



Protokoll för Fågleviks Samfällighetsförening GA:5 och GA:6 årsmöte, 2022-03-24 Virtuellt (MS Teams)

Närvarande: Ägare från ca 25 fastigheter (styrelsemedlemmar inräknat) fanns representerade på mötet

1. **Mötets öppnande**

Sittande ordförande Fredrik Stjernlöf öppnade mötet

2. **Mötet behörigt utlyst**

Stämman godkände att mötet var behörigt utlyst

3. **Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes av stämman

4. **Val av mötesordförande**

Till ordförande för stämman valdes Fredrik Stjernlöf

5. **Val av mötessekreterare**

Till sekreterare för stämman valdes Carin Tärnberg

6. **Val av två justeringsmän att jämte mötesordförande justera stämmoprotokollet**

Till justeringsmän valdes Sven-Åke Hazard och Arijana Kurtagic

7. **Val av två stycken rösträknare**

Till rösträknare valdes Sven-Åke Hazard och Arijana Kurtagic

8. **Styrelsens årsberättelse/förvaltningsberättelse**

Ordförande gick igenom årsberättelsen/förvaltningsberättelsen

9. **Revisionsberättelse**

Irene Gustavsson gick igenom revisionsberättelsen och utfallet/resultatet för 2021

10. **Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman godkände ansvarsfrihet för styrelsen 2021

11. **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Inga inkomna motioner.

12. **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Ordförande gick igenom utgifts- och inkomststat för GA:5 och GA:6. Förslag är att avgiften för GA:5 ska vara 1900kr och för GA:6 200kr för 2022. Stämman godkände utgifts- och inkomststat för GA:5 och GA:6 med föreslagna avgifter samt att avgifter skall vara betalda senast 2022-08-31.

Debiteringslängd för stämman finns tillgänglig hos kassör Mohammad Mirzaei för påseende.

Vidimeras: 

Mattias Säll, 0733-

106641



AL
G

DR

MM



13. Val av styrelse och områdesansvariga

Dessa ledamöter valdes 2022:

Post	Namn	Löper ut
Ordförande	Anders Lorentzon	2024
Ledamot	Fredrik Stjernlöf	2024

Sedan tidigare valda:

Ledamot	Jan Ramstedt	2023
Ledamot/sekreterare	Carin Tärnberg	2023
Ledamot/kassör	Mohammad Mirzaei	2023

Firmatecknare för Fågleviks Samfällighetsförening GA:5 och GA:6 är ordförande Anders Lorentzon och kassör Mohammad Mirzaei, var och en för sig.

Dessa suppleantposter valdes 2022:

Post	Namn	Löper ut
Suppleant	Annika Hulthén	2023
Suppleant	Mikael Zackrisson	2023
Suppleant	Jonas Kjellén	2023

Dessa områdesansvariga valdes 2022:

Post	Namn	Löper ut
Områdesansvarig	Richard Svahn	2023
Områdesansvarig	Pelle Claesson	2023
Områdesansvarig	Gunnar Pernhult	2023
Områdesansvarig	Jonas Kjellén	2023
Områdesansvarig	Kenny Johansson	2023

14. Val av revisorer

Dessa revisorer valdes 2022:

Post	Namn	Löper ut
Revisor	Sonja Stahl	2023
Revisor	Magnus Noord	2023
Revisorsuppleant	Arijana Kurtagic	2023

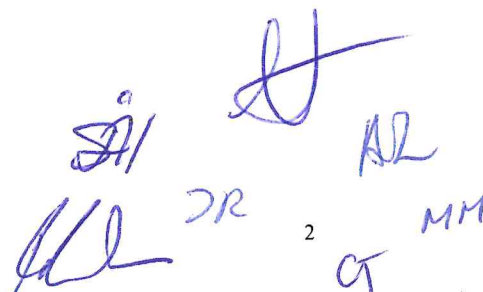
15. Val av valberedning

Post	Namn	Löper ut
Valberedning	Styrelsen	2023

16. Övriga frågor

Inga övriga frågor

Vidimeras: 
Mattias Säll, 0733-106641



17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Påskrivet original av stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt för påseende hos Carin Tärnberg, Häggvägen 11.

Kopia av stämmoprotokoll kommer att finnas på föreningens hemsida www.faglevik.info

18. Mötets avslutning

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad. Deltagare på mötet kan hämta fyra kanelbullar per fastighet från Mjöviks bageri utan kostnad senast 10 april 2022.

Vid protokollet



Carin Tärnberg

Ordförande



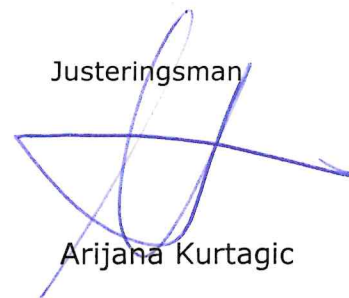
Fredrik Stjernlöf

Justeringsman



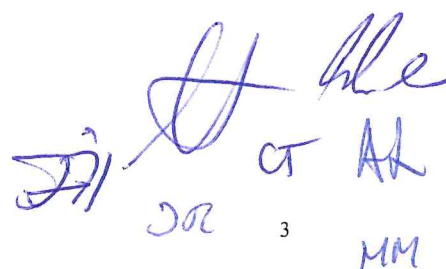
Sven-Åke Hazard

Justeringsman



Arijana Kurtagic

Vidimeras: 
Mattias Säll, 0733-106641



Handwritten initials and numbers: *ST*, *OR*, *CT*, *AK*, *MM*, *3*

Torslanda 16 mars 2022

Årsberättelse/Förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2021 Avseende Fågelviks Samfällighetsförening GA5 & GA6

- Styrelsen har under verksamhetsåret 2021 genomfört flertalet protokollförda möten
- Pandemin har påverkat styrelsearbetet
- Vi har ansökt och fått utbetalt kommunalt bidrag på 37100kr
- Kontraktsskrivning med ersättning till föreningen gällande nyinstallationer som görs i väg och/eller diken. Avser EI, VA och fiberinstallationer
- Förlängning av avtal för vinterväghållning med fortsatt val av salt istället för flisning vid halkbekämpning med samma entreprenör som året innan
- Organiserat och genomfört städdag med tillhörande fika, lika pandemisäkrad som året innan
- Beslutat om en övergripande översyn och åtgärdsplan för träd/grenar som hänger över Samfällighetens vägar
- Underhållsplan för garage
- Alla har betalat in sina årsavgifter

Styrelsen för Fågelviks Samfällighetsförening

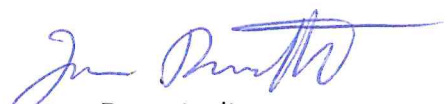


Fredrik Stjernlöf
Ordförande



Carin Tärnberg
Sekreterare

Mohammad Mirzaei
Kassör



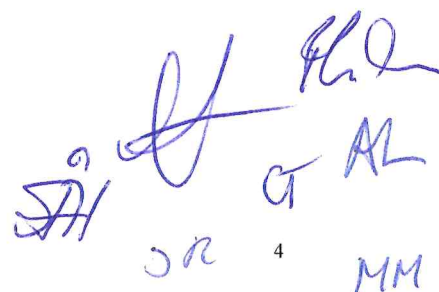
Jan Ramstedt
Ledamot



Anders Lorentzon
Ledamot



Vidimeras: 
Mattias Säll, 0733-106641



SAH
OR
4
MM

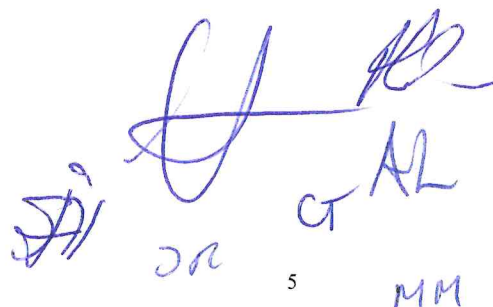
Fågelviks Samfällighet GA:5 Vägar 2022

Fågelviks Samfällighet GA:5 Vägar

Budget 2022 o Utfall 2021/ 2020

	Budget 2022	Utfall 2021	Utfall 2020
Intäkter			
Årsavgifter	651 700	444 800	273 600
Inträdesavgifter	0	0	0
Bärskid intäkt		2 144	11 948
Kommunala bidrag	37 100	37 100	37 100
Summa intäkter	688 800	483 844	322 648
Kostnader			
Asfaltering mm.	375 000	0	108 442
Vinterväghållning	200 000	138 751	43 375
Garage	45 000		
Röjning gräsklippning mm.	20 000	15 738	19 420
Övrig admin (årsmöte/web/kontorsmat.)	10 000	5 470	4 737
Arvoden	14 000	13 396	12 495
Extern admin	20 000	16 348	19 693
Arbetsgivaravg + skatt	8 000	7 371	6 142
Summa kostnader	692 000	197 072	214 304
Resultat	-3 200	286 772	108 342
Eget kapital föregående år	311 313	24 541	-83 801
Eget kapital årets slut	308 113	311 313	24 541

Vidimeras: 
 Mattias Säll, 0733-106641



 CT AL
 MM

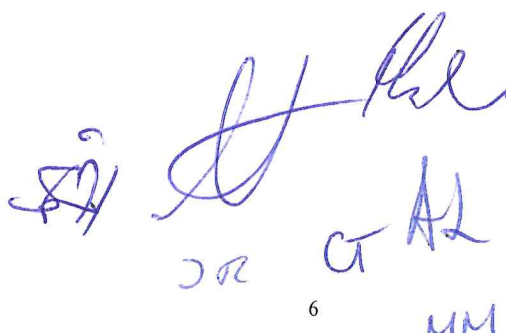
Fågelviks Samfällighet GA:6 Vatten 2022

Fågelviks Samfällighet GA:6 Vatten

Budget 2022 o Utfall 2021/ 2020

	Budget 2022	Utfall 2021	Utfall 2020
Intäkter			
Årsvgifter	61 400	153 500	308 000
Särskild intäkt			
Summa intäkter	61 400	153 500	306 000
Kostnader			
Kulvertningar mm (filmning)	300 000	0	159 125
Dikesrensning	15 000	10 816	14 639
Garage	45 000		
Röjning, gräsklippning mm	6 000	0	0
Övrig admin. (årsmöte/webb/kontorsmat.)	10 000	5 470	4 177
Arvoden	14 000	13 396	12 495
Extern admin	20 000	16 348	19 693
Arbetsgivaravg + skatt	8 000	7 371	6 142
Summa kostnader	418 000	53 399	216 271
Resultat	-356 600	100 101	89 729
Eget kapital förra årets slut	904 539	804 437	714 709
Eget kapital	547 939	904 539	804 438

vidimeras: 
Mattias Säll, 0733-106641


Jor CT AL MM

Revisionsberättelse

Magnus Noord/ Irene Gustavsson

Balansavräkning 2021

	2020-12-31	2021-12-31
Postgiro 2 (411621-6)	828 978,28	1 265 289,58
Länsförsäkringar Bank	0,00	0,00
Kontantkassa	0,00	0,00
	<u>828 978,28</u>	<u>1 265 289,58</u>
Årets resultat vägar	<u>336 210,15</u>	
Årets resultat dagvatten	<u>100 101,15</u>	
	<u>828 978,28 + 436 311,30 =</u>	<u>1 265 289,58</u>

Undertecknade som valts till revisorer för Fågleviks Samfällighetsförening får härmed avge följande revisionsberättelse för år 2021.
 Vi har granskat föreningens räkenskaper och styrelsens ekonomiska rapporter, tagit del av handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och förvaltningar.
 Revisionen har ej givit anledning till anmärkning i avseende resultat- och balansräkning, föreningens bokföring inventeringen av dess tillgångar eller eljest beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter.
 Vi tillstyrker att ekonomiska årsbokslutet intagna resultat och balansräkningen fastställs då att tillgångar och skulder är i balans att styrelsens ledamöter beviljas ansvarstrinet för 2021 års förvaltning.

Lilleby datum: 15/3-2022 _____

REVISOR: Magnus Noord REVISOR: Irene Gustavsson

Vidimeras: M
 Mattias Säll, 0733-106641

J
 ja G M