

## **5) Cuisine**

Le plafond et les murs sont sous peinture, identique à ce que prédécrit, peinture neuve. Un point lumineux sur embase anodisée blanc, verrerie, fonctionnant correctement.

Le revêtement de sol est un ensemble de carreaux de carrelage de couleur beige, 30x30cm, joint en ciment de couleur grise, en bon état locatif. Nous notons de manière éparse de légères traces grisâtres. Plinthes assorties, sans remarque.

Le mobilier de cuisine, en bon état locatif, avec corpus, structure et portillons en stratifié de couleur blanche, barre tirant décor en aluminium de couleur grise. L'ensemble de l'électroménager est intégré.

Au mur de refend vers le hall commun, au niveau des meubles hauts, de gauche à droite, en partie supérieure une fermeture assortie à la structure marquée par deux éclats millimétriques, en-dessous un four micro-onde de marque « MIELE », propre, avec face en aluminium de couleur noire, portillon, vitrage, un plateau tournant en verre sécurit, deux plats pour four ainsi qu'une cloche en PVC. Présence d'un mode d'emploi ainsi qu'un second plateau tournant en verre sécurit jaunissant. A droite un portillon ouvrant sur une étagère, à droite un portillon ouvrant sur le passage de la hotte, en-dessous une hotte de marque « ZANUSSI », inox, deux points lumineux fonctionnant correctement, cache manquant, filtre non-nettoyé, bouton de fonction, fonctionnant correctement à l'aspiration. A droite un portillon ouvrant sur une étagère. En partie inférieure des meubles hauts, un point lumineux avec fils en attente d'environ 30cm de long. Nous y notons également des traces jaunâtres.

La crédence est recouverte d'un ensemble de carreaux de faïence de couleur blanche, 20x20cm, joint en ciment de couleur blanche.

Un plan de travail sur meubles bas, en stratifié de présentation pierre naturelle, percé par un évier inox, avec un bac, égouttoir, un bouchon sans chaînette, robinetterie mitigeur chromée à col de cygne ; ainsi que par une plaque de chauffe vitrocéramique, quatre zones de cuisson de marque « ZANUSSI », non-nettoyée, marquées par des traces de sur-cuisson et griffures, boutons de fonction. L'ensemble est fonctionnel.

Au niveau des meubles bas, de gauche à droite, en partie supérieure un tiroir, en-dessous un portillon ouvrant sur une étagère ; à droite en partie supérieure un tiroir clos, en-dessous un portillon ouvrant sous évier, présence d'une prise électrique. A droite une série de trois tiroirs dont un marqué par des traces rougeâtres et grisâtres, à droite en partie supérieure un tiroir, en-dessous un portillon ouvrant sur une étagère.

Au mur de refend vers le living-room, un réfrigérateur de marque « ZANUSSI »,

encastré, carrossage anodisé blanc, avec un portillon ouvrant sur quatre claires en verre sécurit, dont trois avec arêtes en PVC de couleur blanche, deux bacs à légumes en PVC translucide; au niveau de la porte trois larges bacs en PVC translucide dont un avec clapet et un cal-bouteille en pose ; présence d'un porte-œufs. En-dessous un portillon ouvrant sur un congélateur avec trois bacs en PVC translucide. Nous notons au niveau des joints du portillon des traces noirâtres.

Au niveau des meubles hauts, une série de deux portillons ouvrants à chaque fois sur une étagère.

La crédence est assortie à la précédente, sans remarque.

Le plan de travail sur meubles bas, assortie au précédent, sans remarque.

Au niveau des meubles bas, en partie supérieure une série de deux portillons ouvrants à chaque fois sur une étagère.

A droite un meuble-colonne avec en partie supérieure un portillon ouvrant sur quatre étagères, nous notons au niveau du portillon la présence d'une patère en PVC de couleur blanche ; en-dessous un portillon ouvrant sur une étagère.

Equipements électriques : deux prises électriques, un interrupteur.