

Beste dorpsgenoten,

Met deze nieuwsbrief willen we u op de hoogte houden van de ontwikkelingen m.b.t. 't Eschhoes in het afgelopen jaar.

Bestuurssamenstelling en beheer.

In de bestuurssamenstelling zijn er geen wijzigingen. Het bestuur is als volgt opgebouwd:

<i>Voorzitter:</i>	Ronny Booijink	<i>voorzitter@eschhoes.nl</i>
<i>Planning-Verhuur:</i>	Louisa Stavenuiter	<i>planning@eschhoes.nl</i>
<i>Gebouwbeheer en Technische zaken:</i>	Dennis Masselink	<i>beheerder@eschhoes.nl</i>
<i>Secretariaat:</i>	Maria Weersink	<i>secretaris@eschhoes.nl</i>
<i>Penningmeester:</i>	Niek Koopman	<i>penningmeester@eschhoes.nl</i>

Het dagelijkse beheer van 't Eschhoes is in handen van Gerard Wichman.

Gebruik Eschhoes.

De zaalbezetting 's avonds en zaterdags is goed. Verschillende gebruikers maken gebruik van de zaal. Ook de overige (vergader) ruimten worden goed benut.

Gebruikers:

In 2024 hebben we als nieuwe gebruiker "het Repaircafe", mogen verwelkomen als initiatief van de Dorpskamer. Eens in de vier weken, op de woensdagmorgen, is het voor eenieder mogelijk om hier hun defecte apparaten in te leveren. Deskundige vakmensen kijken of deze gerepareerd kunnen worden. We hopen hen nog vaak te mogen ontvangen in 't Eschhoes en hopen dat u ook de weg kunt vinden naar 't Eschhoes en het Repaircafe om van dit mooie initiatief gebruik te kunnen maken. De Dorpshuiskamer heeft in maart j.l. hun 10-jarig bestaan gevierd. Nieuwe gebruikers zijn natuurlijk altijd van harte welkom!

Ruimte reserveringen:

Wij bieden de mogelijkheid om ook incidenteel gebruik te maken van de sportzaal of een vergaderruimte.

Mocht u hier gebruik van willen maken dan kunt u uw aanvraag sturen naar mail info@eschhoes.nl, zodat planning deze kan op nemen. We streven namelijk naar een zo compleet mogelijk detail-overzicht. Via onze website hebt u ook een overzicht van de bezetting van elke ruimte. Ga hiervoor naar www.eschhoes.nl/ruimtebezetting.

Via de link www.eschhoes.nl/ruimtereservering kunt u ook zelf een ruimte reserveren!

Regelmatig krijgen we als Stichtingsbestuur de vraag of de ontmoetingsruimte (kantine) of andere ruimtes gehuurd kunnen worden voor buurt-, familie- of andere feestjes. Hiervoor geven we geen gelegenheid, omdat we onze plaatselijke horeca niet in het vaarwater willen zitten.

Besteding rendement Zonnepanelen

Met Energiek Vasse is afgestemd om het rendement van de zonnepanelen aan te wenden voor een investering in het Eschhoes. Het Stichtingsbestuur doet jaarlijks een voorstel aan Energiek Vasse.

Het afgelopen jaar is dit rendement besteed aan uitbreiding Ledverlichting in diverse ruimten en de aanschaf van een nieuwe, energiezuinigere, koelkast.

Financieel

't Eschhoes is nu 10 jaar in gebruik en we zijn als Stichtingsbestuur tevreden over de financiële gang van zaken. De opbrengsten en uitgaven zijn dusdanig, dat we kunnen voldoen aan onze financiële verplichtingen en een gezonde reserve kunnen opbouwen voor toekomstig onderhoud en aflossing. Jaarlijks wordt, volgens schema, de rente aan de certificaathouders uitbetaald en ook lossen we af aan de certificaathouders.

Energietransitie: Eschhoes "Gasloos"

Sinds begin 2022 worden we geconfronteerd met aanzienlijke stijgingen van de energiekosten. Met name door de gasprijzen zien we een verdubbeling aan kosten, welke een grote impact heeft op de totale begroting en exploitatie van 't Eschhoes.

Dit heeft ons doen besluiten de haalbaarheid van een "gasloos" Eschhoes te onderzoeken.

Samen met Ingenieurs- en adviesbureau Enervisie en Installatiebedrijf FH Loohuis uit Saasveld is een compleet plan uitgewerkt zodat we als Stichtingsbestuur een weloverwogen keuze konden maken.

In de plannen is ook de verduurzaming en klimaatbeheersing in de kinderopvang KOSMO opgenomen.

Om de plannen te financieren is bij meerdere partijen subsidie aangevraagd.

Na een voorbereiding van meer dan 2 jaar is de uitvoering van het project in april 2024 gestart en zijn inmiddels de warmtepompinstallaties en zonnepanelen geïnstalleerd.

Voor de levering van de Ledverlichting is gekozen voor Lednovate B.V. uit Ootmarsum.

Mede door inbreng van verschillende subsidieverstrekkingen als: DUMAVA, Het Oranjefonds, Gemeente Tubbergen, Stichting Essenkracht Duurzaam Vasse, bijdrage Rabofonds en een aanvulling uit de eigen kas kan dit project worden gerealiseerd. We hopen als Stichtingsbestuur een belangrijke stap te hebben genomen in verduurzaming en een beheersbare exploitatie voor de toekomst van ons multifunctionele gebouw: 't Eschhoes!

Doorontwikkeling Dorpshuiskamer, realisatie van een multifunctionele Dorpskeuken, eten verbindt!

De Dorpshuiskamer is gelijk na de opening van 't Eschhoes in 2014 gestart.

De Dorpshuiskamer is bezig zich door te ontwikkelen waarin ze ook voorzien in de behoefte van de Gemeente.

Inmiddels is de DHK wekelijks actief.

De wens is om de maandelijkse "Open Eettafel" zelf voor te bereiden met de verschillende vrijwilligers in 't Eschhoes.

Als Stichtingsbestuur zijn we de afgelopen 2 jaar bezig geweest om hier invulling aan te geven.

Dit heeft geresulteerd in een complete verbouwing van de aanwezige keuken.

Er is nu een open keuken ontstaan met uitbreiding van kastruimte en nieuwe apparatuur zoals een 8-pits kookplaat, combimagnetron, oven en extra vaatwasser.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd door lokale ondernemers; Koopman Interieur, Installatietechniek Ter Haar, vrijwilligers van de Volleybalvereniging en 't Eschhoes en de beheerder van het Eschhoes.

Mede door financiële tegemoetkomingen van: Postcode Loterij, VSB-fonds, Stichting RCOAK, Stichting Vasserfun en een bijdrage uit de eigen kas hebben we dit project kunnen realiseren.

Hopelijk verbindt het gezamenlijk eten en koken, de dorpsgemeenschap nog meer!

Mochten er meer mensen geïnteresseerd zijn in het gezamenlijk gebruik maken van de nieuwe keuken, kunt u contact opnemen met het Stichtingsbestuur.

Eschhoes Inclusief.

't Stichtingsbestuur heeft het streven om 't Eschhoes voor eenieder zo goed mogelijk toegankelijk te hebben.

Na overleg met de Gemeente Tubbergen is een gehandicaptenparkeerplaats, nabij de hoofdingang, gerealiseerd.

We hopen we dat de mensen met een beperking 't Eschhoes nog beter kunnen bereiken.

Ook hebben we enkele jaren geleden geïnvesteerd in een traplift. Het komt met enige regelmaat voor dat de traplift niet in de eindpositie wordt geparkeerd, zowel onder als boven aan de trap. Dit heeft als gevolg dat de batterij niet oplaadt.

Deze storing kan alleen door een monteur verholpen worden.

Graag dan ook het verzoek aan alle gebruikers hier op te letten!

Laadpaal nabij 't Eschhoes.

Vorig jaar kwam er de vraag van de Gemeente Tubbergen voor mogelijkheid om een elektrische laadpaal te plaatsen nabij 't Eschhoes. In overleg met de Mariaschool is besloten om een laadpaal te plaatsen op de parkeergelegenheid van 't Eschhoes bereikbaar vanaf de Steenbrei.

Springkast- Turnmatten:

In verband met vernieuwde regelgeving en verouderde turnmatten en springkast was het noodzakelijk om hierin te investeren. Inmiddels is er een nieuwe springkast en een aantal nieuwe turnmatten aangeschaft. De oude springkast en turnmatten hebben binnen de gemeenschap een nieuw plekje gevonden.

Gevonden voorwerpen.

Met enige regelmaat komt het voor dat er voorwerpen blijven liggen in 't Eschhoes. Deze kunnen ten aller tijde opgehaald worden, als het gebouw open is. De gevonden voorwerpen worden door onze beheerder in een rode verzamelbak gelegd die te vinden is in de EHBO-ruimte van 't Eschhoes.

Tot slot

Inmiddels is het Eschhoes alweer meer dan 10 jaar in gebruik en het Stichtingsbestuur ervaart nog steeds dat Vasse en omgeving 't Eschhoes een warm hart toedraagt.

Dankzij de hulp en inzet van alle verenigingen en hun vrijwilligers zien we de toekomst van 't Eschhoes met vertrouwen tegemoet.

Suggesties van hoe het beter kan zijn natuurlijk altijd welkom.

Kijk voor de digitale versie van deze nieuwsbrief en overige informatie ook eens op onze website!

Lijkt het je wel iets om aan te sluiten bij de verschillende vrijwilligersgroepen e.o. gebruikersgroepen, laat het ons dan ook weten!