**AVTAL OM UPPSTALLNING – BOX**

Avtalet gäller mellan Eriksmåla Ridklubb (hyresvärden) och hyresgästen:

………………………………………………………………………………..…..…

Hyresgästens namn

……………………..………………………………………………………..………

Hyresgästens personnr

………………………..………………………………………………..……………

Häst som ska stallas upp

…………………………..……………………………………………..……………

Avtalet är giltigt från om med

§ 1. Kallhyran kostar för närvarande 600 kr/månad. I kallhyran ingår el, vatten, boxplats, staket, tvättmaskin, torkrum, spolspilta, stallskåp och manegekort till hästen. Kallhyra betalas månadsvis i förskott. Kallhyra betalas årets samtliga månader.

§ 2. Service kostar för närvarande 650 kr/månad. I servicen ingår ett in- och ett utsläpp/dag, fodring med grovfoder 3 ggr/dag, fodring med kraftfoder 1 ggr/dag, gödselhantering. All service sker vid förutbestämd tid som är anpassad efter den övriga verksamheten. Service erbjuds och betalas under tiden 15 augusti – 15 juni.

§ 3. Täckeshantering kostar för närvarande 400 kr/månad (detta går att välja bort). Täcke tas på innan utsläpp. Hyresgästen ansvarar för att täcket hänger framme på boxdörren. Täcket är märkt med hästens namn och remmarna väl avpassade. Täcke tas av vid insläpp. Hyresgästen ansvarar för att täcken tas ur torkrummet när de är torra.

§ 4. I mån av tid kan extra in och utsläpp vid ex veterinär eller hovslagarbesök ombesörjas för 50:-/gång och bokas senast dagen före hos personalen. Mockning utförd av personalen går att välja till för 65 kr/gång och bokas senast dagen före. Alla extra tjänster betalas i samband med stallhyran.

§ 5. Hyresgästen ansvarar för att hästen har en välbalanserad foderstat. Foder finns att köpa hos Eriksmåla Ridklubb. Allt grovfoder till kvällsgivan fodras med analyserat hösilage från fodervagnen och köps från Eriksmåla Ridklubb. Önskas eget foder till morgon och/eller eftermiddagsgiva förvaras det på höskullen på avsedd plats. Allt eget kraftfoder förvaras i tunnor med lock. Eget foder iordningställs av hyresgästen. Allt strö köps från Eriksmåla Ridklubb.

§ 6. Foder, strö och övriga kostnader betalas i efterskott. Kostnader samt redovisningsblankett ska vara Eriksmåla Ridklubb tillhanda senast den 5:e i nästföljande månad. Redovisningsblankett mailas till info@eriksmalaridklubb.se. En administrativ avgift på 100 kr tas ut i händelse att hyresgästen inte redovisar korrekt eller i tid.

§ 7. Det åligger hyresgästen att ha ordinarie stalljour 1 helg (lördag - morgon, middag, kväll, söndag – morgon, middag) var 6:e vecka. Hyresgästen åtar sig även att ha stalljour under storhelger så som jul-nyår och påsk samt övriga helgdagar. Då sköter hyresgästen alla privata hästar samt in och utsläpp av skolans hästar. Hyresgästen ansvarar även för handledning åt stalljouren för skolhästar. Hyresgästen åtar sig även att hjälpa till minst en gång per termin vid föreningens utlysta arbetsdagar.

§ 8. Hyresgästen ser själv till att boxen blir mockad och att det finns en ordentlig foderstat i anslutning till boxen. Vid mockning när hästen är inne ska hästen vara uppbunden i boxen eller på en uppbindningsplats, skottkärran ska vara inne i boxen för att stallgången alltid ska vara framkomlig.

§ 9. Hästen ska vid all hantering i boxen vara uppbunden. Vid användande av uppbindningsplatser ska dessa rengöras/sopas direkt (även innan ridturen) för att nästa häst ska kunna använda platsen.

§ 10. Grimma (märkt) med tillhörande kedjegrimskaft ska hängas prydligt på avsedd krok utanför boxen för att direkt kunna användas vid behov.

§ 11. Under vinterhalvåret (då det inte går att rida i paddocken) har hyresgästen i mån av plats möjlighet att rida med i lektionsgrupper utan kostnad. Man följer då de instruktioner som ridlektionen kräver och startar och slutar sitt ridpass vid ordinarie lektionstid. Observera att detta inte är en ridlektion utan endast ett sätt att motionera sin häst på.

§ 12. Finns det behov av att komma sent till stallet ligger ansvaret för kvällsfodring på hyresgästen som inte kommit till stallet innan påbörjad kvällsfodring av personal. Då gäller kvällsfodring av samtliga hästar, samt släckning och låsning. Meddela arbetande personal via sms.

§ 13. Hyresgästen ansvarar för att boxen töms på strö, sopas ren från spån- och foderrester, och spindelväv, att väggarna, krubban och vattenkoppen skuras rena inför sommaren samt inför flytt av hästen vid uppsägning av detta avtal.

§ 14. Hyresgästen ansvarar för att boxen är i fint skick och underhåller krubba, vattenkopp, väggar samt borstar bort spindelväv regelbundet. Hyresgästen ansvarar själv för reparationer som den egna hästen har orsakat på anläggningen.

§ 15. Hyresvärden tilldelar box och hage. Hyresvärden har rätt att placera om hästen i stallet eller hagen för att stallmiljön ska fungera på bästa sätt. I möjligaste mån ska hyresgästens önskemål beaktas.

§ 16. Hyresgästen ansvarar för att hästen har tillgång till vatten i hagen under hela perioden då det är isfritt.

§ 17. Hyresgästen ansvarar för att den tilldelade hagen mockas med jämna mellanrum. När en hage lämnas ska den vara renmockad från hästgödsel.

§ 18. Nyckel tilldelas hyresgästen till sadelkammare och stallskåp. Hyresgästen ska vara medveten om att det är av största vikt att låsa efter sig, inte låna ut nyckeln till någon obehörig samt larma av/på.

§ 19. Sommarbete svarar hyresgästen för själv. Om hästen inte är uppstallad under sommarmånaderna betalas endast kallhyra för att behålla boxen. De hyresgäster som har kvar sina hästar på anläggningen sköter dem själva under denna tid.

§ 20. Hyresgästen och eventuell medryttare ska vara medlem i Eriksmåla Ridklubb.

§ 21. Eriksmåla Ridklubb ansvarar inte för skador på hästen som kan uppstå i samband med hantering, i hagen eller i övrigt på anläggningen. Hyresvärden har rätt att tillkalla veterinär till den uppstallade hästen utan hyresgästens tillstånd om en skada eller sjukdom hos hästen bedöms vara så allvarlig att akut veterinärvård krävs. Hyresgästen står då för veterinärkostnaden.

§ 22. Hyresgästen ska lämna en kopia på hästens pass som sedan finns hos hyresvärden under hela hyresperioden.

§ 23. På anläggningen finns möjlighet att låna tvättmaskin. I stallhyran ingår 2 tvättar/termin. Utöver detta kan maskinen hyras för 100 kr/tvätt. När ni använder torkrummet, märk er tvätt och ta hand om den så fort den är torr.

§ 24. Eriksmåla Ridklubb äger rätten att avhysa hyresgästen omgående om hästen som står på ridskolan uppfattas som olämplig vid hantering eller om hyresgästen brister i omvårdnaden av sin häst eller inte följer den policy som finns upprättad för anläggningen (se bilaga) samt bryter mot detta kontrakt.

§ 25. Uppsägning av detta avtal kan göras av vardera parten, när som helst och utan att ange orsak. Uppsägningstiden är 2 kalendermånader för båda parter (såvida inte § 24 träder in).

Lidahult den \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hyresvärd Hyresgäst

För Eriksmåla Ridklubb (Målsmans underskrift om hyresgästen är

 under 18 år.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Hästägare (om annan än hyresgästen)