

Referat

Ordinær generalforsamling 2022

Engelsborg VillakvarTERS Vejejerlaug
<https://engelsborg.dk>

26. september 2022

Referat fra den ordinære generalforsamling.

Referent: John Anker Møller; HVM4A, kasserer.

Deltagere: Der var mødt i alt 32 (incl. bestyrelsen) frem til generalforsamlingen

Dagsorden (i henhold til vedtægterne):

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt

Formanden ringede på klokken kl. 19.39 og bød velkommen til den 100. generalforsamling.

- Ad 1.** Bo Frier (CWV 12B) blev valgt som dirigent, og John Anker Møller (HVM4A) blev valgt som referent
- I henhold til vedtægterne erklærede dirigenten generalforsamlingen for lovlig og rettidigt indkaldt.
 - Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne

Ad 2. Formanden gennemgik sin beretning, og berørte følgende områder (se detaljerne i den vedhæftede præsentation):

1. Præsentation af bestyrelsen
2. **EVV's værdier og aktiviteter** blev gennemgået, herunder hvilke værdier der følger med til LTK i Q1/Q2 2023
3. **100 år** I år var det GF nr. 100, men til næste år fylder vi som Vejejerlaug 100 år. Skødet kan se på hjemmesiden. Der var bred stemning for, at fødselaren skulle fejres (se senere under budget)
4. **Vejvedligehold** - Se detaljer i den bilag – formandens beretning.
 - a. Formanden gennemgik status, og berettede, at LTK endnu ikke har meldt tilbage om den endelige overtagelse. Dermed var det formandens 'forslag', at der tages stilling til eventuelle dybdegående tilpasninger af EVV senest ved næste ordinære generalforsamling. Formanden gjorde dog også klart, at det kunne komme på tale med en ekstraordinær generalforsamling inden den ordinære.
5. Fjernvarme:
 - a. Formanden fortalte om indholdet i borgmesterens seneste dialogmøde, hvor fjernvarme var på dagsordenen, men Digterkvarteret er først med i 2026-30 gruppen.
 - b. EVV var med i en spørgerunde om vi ville presse på, for at komme hurtigere frem. Kun 18 parceller svarede, hvoraf de fleste gerne ville have fjernvarme, men for dem med et nyt fyr, eller en allerede etableret alternativ energikilde, er det selvfølgelig svært lige at se, at en ny investering vil kunne være fornuftig. Vi kender heller ikke rigtig vilkårene for tilslutning og evt. afmelding, så bestyrelsen ønskede ikke at sige for eller imod på vegne af EVV
6. Vinterrydning:
 - a. Formanden forklarede, at der også til næste vinter vil være behov for snerydning i hele kvarteret, og det forventes, at der endnu en gang indgås aftale med Stenberg.
7. I gang (se beretning)
 - a. Hjørnesten
 - b. Bom
 - c. Overflade

8. Vejtræer
 - a. Status for vore træer blev gennemgået, og der var som altid for og imod træer på vejene. Imod træer handler om økonomi og irritation over at de sammen med de beskyttende sten fylder på vore fortove, og for træer handler om forskønnelse, sammenhold og at træerne hører til kvarterets stemning
 - b. Der er udpeget nogle mindre gode træer, der trænger til udskiftning inden overdragelse til LTK, og der bør gennemføres rod- og stammeskud
9. Nye vejskilte – der er kommet nye vejskilte, men Hartmannsvej er ikke kommet med. Bestyrelsen kontakter LTK og hører, om det hænger sammen med den kommende 'ikke-overdragelse' af Hartmannsvej, eller om det blot er en administrativ fejl.
10. Rotunden er blevet langt om til en rundkørsel
 - a. Det forventes, at de nye vejbrønde kan tage kraftig regn, så vi venter og ser
11. Dialogmøde
 - a. Nyhedsbrev sendes ud med LTK's referat, så snart bestyrelsen modtager det
12. Fortove m.v.
 - a. Formanden understregede de overordnede regler, der gælder for fortove m.v. i forbindelse med bl.a. ombygninger.
 - b. Fra deltagerne blev det understreget, at der også skal afmærkes med lys m.v. ikke mindst i den mørke tid, og bestyrelsen blev anmodet om, at udsende en erindring om det til alle.
 - c. Formanden understreger, at alle regler skal overholdes, og at det er matrikelejere og dermed bygherren selv, der er ansvarlig
 - d. Flere deltagere havde input til dette punkt, og der var en bred enighed om, at det samlet set var til skade for hele kvarteret, når fortove ikke var fremkommelige pga. Hække, parkerede biler, byggematerialer m.v., men det er svært at gøre noget ved med mindre det gode naboskab alene kan klare det. Til næste år får LTK måske en større interesse i at håndtere evt. 'klager'/forespørgsler fra kvarterets beboere, når det så er LTK, der er ansvarlig for at administrere lokalplan, fortove, hække, hegn, træer og veje generelt
13. Arrangementer
 - a. Fastelave blev ikke til noget, der var ingen ønsker
 - i. På generalforsamlingen blev det fremhævet, at Halloween nok har taget over, og at de mange frivillige småarrangementer viser, at forældre jo bare 'retter ind' mod det mere moderne, som børnene ønsker 😊 Der var stor og positiv opbakning omkring de fine pølse- og drinksboder, der vokser op i haverne til Halloween – dejlig festaften. Se også punkt 13.c.
 - b. Grillfesten blev som altid (heldigvis) godt besøgt. Mange synes, det er en god måde at samles til en uhøjtidelig snak med nye og gamle naboer og genboer. Der blev spist op, så de 101 indkøbte og grillede pølser forsvandt = intet madspild 😊 EVV er også grøn
 - c. Halloween ser ud til at blive det nye sort, og det har nok udfordret Fastelavn, og vil man gerne have besøg, sætter man et græskar med lys ud.
 - d. Søplads – opfordring til at de der ikke bruger pladsen, melder det tilbage til kassereren, så nye kan komme ind.

AD 3. Kassereren (John Anker Møller HMV4A) gennemgik regnskab og budget.

- e. Det reviderede regnskab for 2021/22 blev herefter enstemmigt godkendt. (e på hjemmesiden)

AD 4. Forslag til budget for blev gennemgået med forslag fra bestyrelsen til et kontingent på kr. 0,00 for sæson 2022/23, dog med fastholdelse af kr. 300 for en kanoplads.

- f. **På generalforsamling** var der dog en overordnet stemning for, at der skulle opkræves et mindre kontingent for at styrke kvarterets sammenhold. De opkrævede penge kunne gå til fælles arrangementer, forskønnelser o.lign.
- g. Der udspandt sig en større debat om træer, hvor der var for og imod og af samme grunde som ovenfor nævnt under beretningen
- h. Der var en vis overvægt af positive tilkendegivelser for at fastholde og vedligeholde de bestående træer, selvom kommunen endnu ikke har svaret på bestyrelsens forespørgsler.
- i. Der var forslag om, at der laves et forskønnelsesudvalg.
- j. **Tilpasning af budget:** der afsættes 100.000 til træer og 15.000 til fest
- k. **Det nye kontingent** blev fastsat til 500 kr. pr sæson. En kanoplads opkræves uændret med 300 kr. pr. år

Årsberetning, regnskab og budget er vedtaget. 100.000 til træer og 15.000 til fejring af 100 år
Kontingent blev sat til 500, og vedtaget

AD 5.

Forslag; Ingen forslag var indsendt til bestyrelsen.

Ad 6.

Bestyrelsen – både bestyrelse og suppleanter blev genvalgt:

- **Chr. Winthers Vej**
John Poulsen, CWV 3
Sten Poss, CWV 49 – formand
Suppleant 1: Martin Ring, CWV 13
Suppleant 2: Jacob Nielsen, CWV 20A
- **Viggo Stuckenbergers Vej**
Pernille Skipper, VSV 30

Natascha Larsen, VSV 11
Suppleant 1 – Naja Mikkelsen, VSV 4
Suppleant 2 – ingen kandidater
- **Sophus Schandorphs Vej og Hartmanns Vej**
John Anker Møller, HVM 4A – kasserer og sekretær
Suppleant 1 – Christian Winther, HVM 9

Bestyrelsen opfordrer alle til at opstille for aktivt at deltage i arbejdet med at vedligeholde og udvikle vores veje og værdier. Opstilling kan ske ved at kontakte bestyrelsen eller direkte på generalforsamlingen. Bestyrelsen blev valgt, og bestyrelsen gives fuldmagt til at supplere sig selv med 1 medlem og 1 suppleant fra SSV og HVM.

Ad 7.

Niels Arildsen (CWV 22B) og Steen Ilum Christensen (CWV 35B) blev genvalgt som revisorer.

Ad 8 Evt.

AD 8 Der blev nedsat et forskønnelsesudvalg bestående af: Natascha (VSV), Jette (SSV), Kirsten (SSV), Lene (CWV) og Naja (VSV) som selv aftaler nærmere.
Blandt de tilstedeværende fra Søpladsudvalget var der enighed om, at 100 årsdagen kunne blive en afløser for næste års grilldag, og at udvalget derfor snarest ville tale sammen om at etablere et festudvalg: Birgit, Stig, Carsten, Søren og John – der selv finder sammen

Der var en fortsat livlig debat om træer og forskønnelse af området, og det var tydeligt, at det ikke er helt nemt at blive enige, hvorfor det fortsat er vigtigt at fastholde, at det demokratiske EVV skal fastholdes. Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Dirigent og formand afsluttede generalforsamling kl. 21.47.

Referat godkendt af Formand, Dirigent og Bestyrelse d. 22.10.2022
