

Referat

Ordinær generalforsamling 2020

Engelsborg Villakvarters Vejejerlaug
<https://engelsborg.dk>

29. september 2020

Referat fra den ordinære generalforsamling.

Referent: John Anker Møller; HMV4A, kasserer.

Deltagere: Der var mødt i alt 22 (incl. bestyrelsen) frem til generalforsamlingen

Dagsorden (i henhold til vedtægterne):

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt

Formanden ringede på klokken kl. 19.32 og bød velkommen til den 98. generalforsamling.

Ad 1. Niels Arildsen (CWV 22B) blev valgt som dirigent, og John Anker Møller (HMV4A) blev valgt som referent

- I henhold til vedtægterne erklærede dirigenten generalforsamlingen for lovlig og rettidigt indkaldt.
- Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne

Ad 2. Formanden gennemgik sin beretning, og berørte følgende områder (se detaljerne i den vedhæftede præsentation):

1. **Vinterbekæmpelse;** formanden fortalte om seneste sæson, og lagde op til, at vi fortsætter aftalen med Stenberg. Grundet den milde vinter 2019/20 opkrævede mindre for den sæson. Stenberg gav supplerende en ekstra grundig rendestensfejning
2. **Lokalplan** – CWV – Nord - Folkeparken: Formanden resumerede processen fra start til slut, startende med en præsentation efterfulgt af en større møde i kommunen i februar. EVV indsendte et antal kommentarer fra lokalplansudvalget. Vejtræerne på CWV blev lagt ind i lokalplanen, og der er en risiko for, at det kan give problemer, men det forventes at gå. Planen er endnu ikke endeligt godkendt.
3. **Borgermøde:** Borgmesteren havde inviteret til møde i september, hvor emnerne var støj/trafik, Serviceaftalen mv.
4. **Vejvedligehold:** Formanden fortalte om sagen, og gennemgik borgmesterens meddelelser fra borgermødet på Rådhuset d. 7. september, hvor borgmesteren fremhævede, at opsigelsen blev udsendt i september 2019. EVV kommenterede sagen tilbage i september 2019 iht. opsigelsbrevet. Alle opsigelser er givet til de enkelte bolig/grundejere, men ikke til EVV. Uklarheden er erkendt fra kommunens side, idet man ikke var opmærksom på, at det faktisk er EVV der ejer vejene. Flemming Duus VSV4 er sammen med bestyrelsen gået i dybden med sagen, og indtil videre har det vist sig, at den endelige overdragelse af VSV er udskudt til tidligst 13. oktober efter vejsyn. Kommunen var indstillet på, at alle kommentarer måtte gælde alle veje, og ikke kun VSV. EVV har indhentet et udkast til et samlet vedligehold på vejene fra Colas. Der var en del debat om emnet, og en generel enighed om, at der skal kæmpes for en ordentlig overdragelsesordning. Der er igangsat en klagesag, og der er en intensiv kommunikation med LTK. Bestyrelsen vil informere om resultat og konsekvenser, når der er en endelig afgørelse. Generalforsamlingen var enig i bestyrelsens forslag om lige at se tiden an, og evt. indkalde til en ekstraordinær generalforsamling. Debatten blev stoppet af dirigenten med opfordring til, at medlemmerne efterfølgende kom med råd, input og vejledning til bestyrelsen.

5. **Kantsten:** Der blev ikke lavet vedligehold i år, og vi ser tiden an til efter en endelig ordning med kommunen.
6. **Vejene - afvanding.** Der er blevet suget brønde en gang sidst i august. Der er stadig en del lunger på vejene, så afvandingen er ikke tilstrækkelig
7. **Fortove:** Der blev leveret grus i foråret, og mange tog imod, og rettede deres fortove op. Formanden nævnte under dette punkt, at der nogle gange er et problem med fortove og byggeri, hvor fortovene ikke altid efterlades i en ordentlig stand
8. **Hække på stier.** Formanden berettede, at hækken ud fra GBV 32 ikke som lovet blev istandsat
9. Der blev ikke plantet **vejtræer** i år, men der er afsat penge til nye træer.
10. **Fastelavn og grill** på Søpladsen blev desværre ikke afholdt i år. 100 års dagen for genforeningen blev ikke lokalt markeret pga. Covid
11. Under punktet **diverse kommunikation** oplyste formanden, at bestyrelsen et par gange var blevet mødt med ønsket om at oprette en 'handelsside', hvor medlemmer/beboere kunne sælge og købe samt anmode om hjælp. Da det ligger udenfor vedtægternes område, og da det ville indebære en stor arbejdsindsats for bestyrelsen at administrere en sådan, var det ikke bestyrelsens opfattelse, at det var en opgave, der skulle håndteres af EVV. Generalforsamlingen bakkede op.
12. Til sidst gennemgik formanden et par klagepunkter, lokaltrafik og ræve med skab

Med dette sidste emne afsluttede formanden sin beretning som blev enstemmigt godkendt

Ad 3. Kassereren (John Anker Møller HMV4A) gennemgik regnskab og budget.

Det reviderede regnskab for 2019/20 blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 4. Forslag til budget for 2020/21 blev gennemgået med forslag fra bestyrelsen til uændret kontingent på kr. 1000 og uændret dækning af vinterbekæmpelse kr. 1000.

Det uændrede kontingent blev besluttet, samtidig med at bestyrelsen fik fuld beføjelse til at disponere indenfor budgettet.

Ad 5.

Forslag

Ingen forslag.

Ad 6.

Bestyrelsen:

Chr. Winthers Vej

- John Poulsen, CWV 3 - nyvalgt
- Sten Poss, CWV 49

Viggo Stuckenberges Vej

- Pernille Skipper, VSV 30 - nyvalgt
- Thomas Falk-Sørensen, VSV 28

Sophus Schandorphs Vej/Hartmanns Vej

- Christian Rytte, SSV 10
- John Anker Møller, HMV 4A, genvalgt

Suppleanter:

- Chr. Winthers Vej, Martin Ring, CWV 13 – nyvalgt
- Chr. Winthers Vej, Jakob Nielsen, CWV 20A - nyvalgt
- Viggo Stuckenbergesvej, Naja Duus Mathisen, VSV 4
- Viggo Stuckenbergesvej, Natascha Larsen, VSV 11 - nyvalgt
- Hartmannsvej, Christian Winther, HMV 9 - nyvalgt

En suppleant for SSV er stadig ubesat

Bestyrelsen opfordrer alle til at opstille for aktivt at deltage i arbejdet med at vedligeholde og udvikle vores veje og værdier. Opstilling kan ske ved at kontakte bestyrelsen eller direkte på generalforsamlingen.

Bestyrelsen blev valgt.

Formanden takkede de afgående bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for deres indsats for fællesskabet.

Ad 7.

Niels Arildsen (CWV 22B) og Steen Ilum Christensen (CWV 35B) blev genvalgt som revisorer.

Ad 8 Evt.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Dirigent og formand afsluttede generalforsamling kl. 21.30.

Referat godkendt af Formand og Dirigent d. 1.10.2020
