
Generalforsamling • 2020

Ordinær generalforsamling nr. 98

Tirsdag den 29. september 2020

i Lyngby Dameroklub

EVV siden 1923

Aftenens program

EVV

■ **19.30 – 21.30**

Generalforsamling i henhold til vedtægterne.



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



Dagsorden

EVV

- ▶ 1. Valg af dirigent.
- 2. Årsberetning.
- 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
- 4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
- 5. Indkomne forslag.
- 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
- 7. Valg af revisorer.
- 8. Eventuelt.



1. Valg af dirigent

EVV

- **Dirigent**

Bestyrelsen foreslår: Niels Arildsen, CWV 22B

- **Referent**

Bestyrelsen foreslår: John Anker Møller, H MV 4A



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent
- ▶ 2. Årsberetning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisorer
8. Eventuelt



2. Årsberetning

Bestyrelsen

■ Chr. Winthers Vej

Lene Schaumburg, CWV 35B

Sten Poss, CWV 49 – formand

Suppleant 1: Jannik Larsen, CWV 36B 1.

Suppleant 2: Tine Rask Eriksen, CWV 32B

■ Viggo Stuckenberg's Vej

Lars Bundgaard, VSV 19A

Thomas Falk-Sørensen, VSV 28.

Suppleant 1 – Naja Duus Mathisen, VSV 4

Suppleant 2 – Pernille Skipper, VSV 30

■ Sophus Schandorphs Vej og Hartmanns Vej

Christian Rytte, SSV 10.

John Anker Møller, H MV 4A – kasserer og sekretær

Suppleant 1 – Parin Juul Hansen, H MV 5



Året i punkter

EVV

- Vinterbekæmpelse
- Lokalplan
- Borgermøde
- Vejene – vedligeholdaftalen
- Kantsten
- Vejtræer
- Fortove
- Arrangementer
- Vedligeholdsaftale for veje
- Sager og Klager
- Kommunikation



Vinterbekæmpelse

EVV

Sne og is

- Aftalen med Stenberg blev forlænget i 2020
- Det var en mild vinter med kun få 'udrykninger'
- Der er udført grundig rensning med skovl plus maskinfejning
- Skal vi have et nyt tilbud fra Stenberg for 2021?



Lokalplan 291 – CWV Nord

EVV

Vejejerlauget og alle grundejere blev indbudt til deltagelse i udarbejdelsen af en lokalplan for CWV mod Folkeparken

Tidsplan:

August: Introduktion til proces

September: Forslag til plan

Kommentarfrist: 21. oktober

Årsskiftet: Høring - skriftlig

Møde i byrådssalen: 3. februar – høring mundtlig

Fornyset høring: 19. august + 4 uger



Lokalplan 291 – CWV Nord

EVV

Berørte grundejere og andre

- I fortsættelse af generalforsamling opstillede et udvalg en række kommentarer
- Der blev yderligere fremsendt to selvstændige kommentarer

EVV - Bekymringer

- Vejtræerne blev medtaget i lokalplanen – for CWV i begge sider
- Søpladsen blev anført som en del af Folkeparken

Mødet på rådhuset

- Mange supplerende kommentarer og bekymringer
- Skal vi lave plejeplan for træerne?
- Bliver der offentlig adgang til Søpladsen
- Bliver grundstykkerne ud til søen eksproprieret?



Borgermøde

EVV

Gennemført i september efter udskydelse fra juni.

Dagsorden:

- Støj og trafik
- Opsigelsen af Serviceaftalen
- Ny kommende affaldsordning
- Bæredygtighed



Vejene - vedligehold

Muligheder her fra:

- ~~Fortsætte gammel aftale.~~
- ~~Tiltræde ny aftale~~
~~(Egen 'kasse' efter den kendte specifikation eller helt ny?)~~
- Hvem skal forestå vedligeholdet nu – afklare juridiske og tekniske forhold

Tidsplan var:

August: LTK beslutter at opsiqe vedligeholdsaftalen

Oktober: Plan og proces fra LTK

Ultimo 2019; Beslutning fra LTK

April 2020: LTK kan påbegynde overdragelsen



Vejvedligehold – Kommentarer og klage

EVV

- EVV kommenterede opsigelsens første udmelding
- Langt forløb
- EVV kommenterer igen –se indkaldelsen til generalforsamlingen
- LTK skriver til beboerne individuelt
- Flemming Duus Mathiesen går ind i sagen med udgangspunkt i VSV
- Akttindsigter – juridisk afdækning – teknisk afdækning
- Opmærksom på stikledningerne til rendestensbrøndene
- Ejerskab – EVV ejer vejene og stierne
- Klage til Vejdirektoratet - verserende
- Rabat fra 1960 på 10 %
- Møde på Rådhuset – meget uklar administration
- Andre kommuner fortsætter
- Frist udskudt
- Vejsyn den 13. oktober



Vejene - afvanding

EVV

Rendestensbrønde

- Rendestensbrøndene er blevet suget én gang
- Brøndene i 'dalen' på SSV er netop blevet suget en ekstra gang

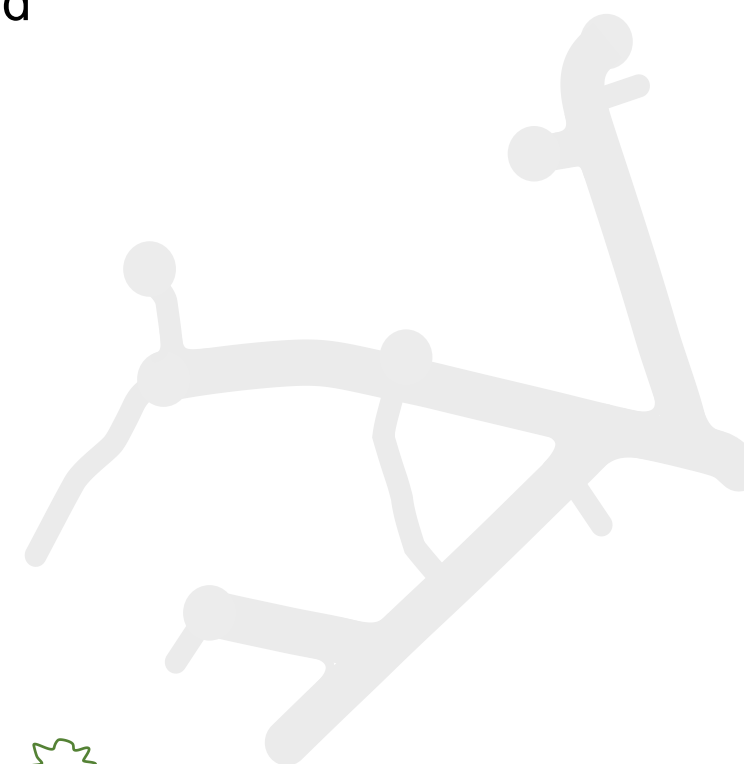
Lunker og hældning

- Afvandingen af vejene er stadig stærkt mangelfuld



Kantsten

- Der var mulighed for opretning af endnu et stykke efter ferien.
- Kunne ikke færdiggøres i regnskabsåret.
- Situationen med opsigelsen af Serviceaftalen oven i det betød derfor er kantstensopretningen blev udskudt.



Almideligt vedligehold

- Der er blevet leveret fortovsgrus til fortovsdagen
- Enkelte har rettet grundigt op
- Der er behov for mere grus – skulle have været leveret i.f.m. en kantstensopretning
- Renholdelse og lugning påhviler grundejeren ud for

Særligt vedligehold

- Ved byggeri kan der i byggetilladelsen gives tilladelse til brug af fortovet
- Ved udlægning af jord, affald, byggematerialer og lignende på fortovet, skal overfladen efterfølgende afrettes korrekt med fortovsgrus.

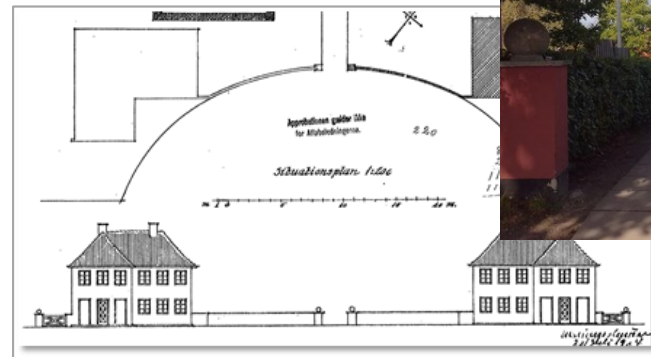
Vejejerlauget udlåner pladevibrator

Fortovsgrus: Leret vejgrus/stigrus



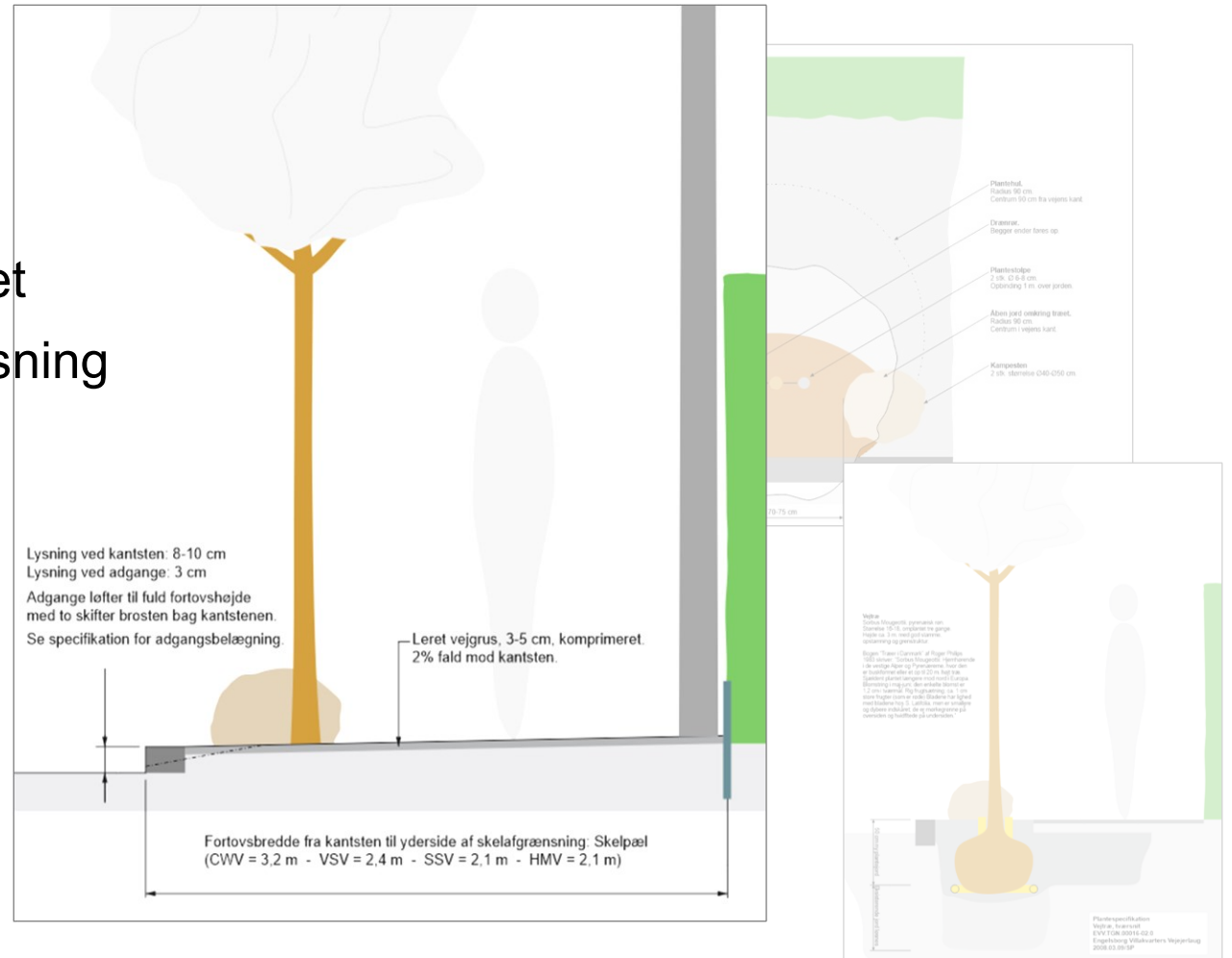
Hæk på sti ud for GBV 32 - opfølgning

- Der plantes en ny hæk i efteråret (2019) (fra gfs. 2019)
- Hækken blev kun klippet lidt ind på det øverste stykke



Vejtræer

- Nåede igen ikke at plante
- 9 træer var på budgettet
- Afventer nu afklaring af vejvedligeholdet
- NB: Beskæring af udhængende bevoksning



Arrangementer

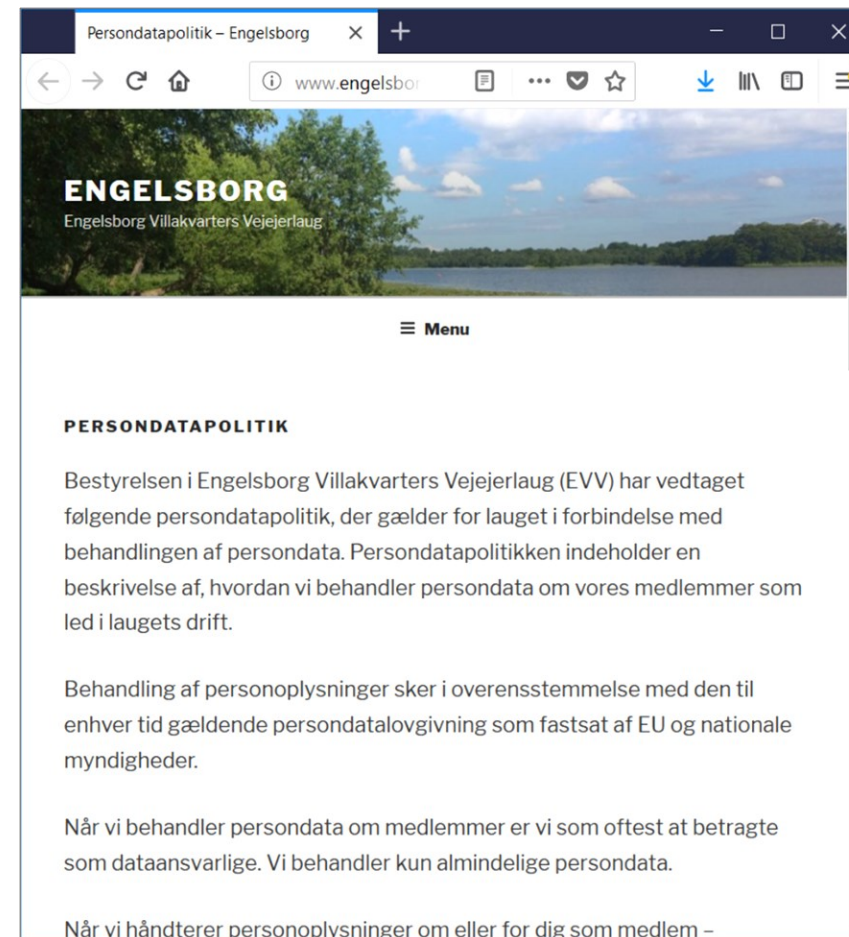
EVV

- Fastelavn – ikke gennemført pga. manglende arrangører
- Grillfest på søpladsen – aflyst pga. Covid-situationen
- Fejring af 100-årsdagen for genforeningen – oplæg fra Hanne Michelsen. Ikke nået pga. Covid-situationen
- Fortovsdag med grus - gennemført



Kommunikation

- Køb, salg, leje, fundet, savnet
 - Låne kanotrailer, låne kano
 - Kat, killing, kanin
 - Cykler
 - Aktiv dialog
 -
-
- Flere har igen spurgt til at få udsendt en besked
 - Bestyrelsen har desværre stadig ikke ressourcer til at administrere og vedligeholde en platform.



Sager

EVV

- Klage vedrørende opretning af sti VSV
- Klage over støj fra byggeri
- Bekymring for trafikken på VSV - institutionen
- Ræve med skab



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
- ▶ 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



3. Regnskab 2019

Engelsborg Villakvarters Vejejerlaug			
Regnskab for 1. sep 2019 - 31. aug 2020			
INDTÆGTER	Regnskab 2019/20	Budget 2019/20	Regnskab 2018/19
Kontingenter (opkr.)	296.000,00	296.000	296.000,00
Kontingent søpladsen (opkr.)	6.000,00	6.000	6.000,00
Rente bankkonto	0		0
Rente girokonto	0		0
Ejendomsforespørgsel	0		0
Diverse indtægter		-	656
Indtægter i alt	302.000,00	302.000	302.656,00
UDGIFTER			
Vedligehold - Fortove,veje	-106.500,00	298.000	-315.500,00
Vedligehold - Kloak	-7.350,00	7.500	-7.350,00
Vedligehold - Træer	0	50.000	0
Vedligehold - Stier	-13.125,00	30.000	0
Vedligehold - Ansv.Fors. Stier	-1.539,75	1.495	-1.495,00
Vedligehold - Genforening/indga	0	1.000	0
Vedligehold - Søpladsen	0	1.000	0
Vedligehold - Hjemmeside	-1.268,75	1.500	-1.268,75
Vedligehold - Forening/Let	-4.491,20	3.500	-3.447,98
Vedligehold i alt	-134.274,70	393.995	-329.061,73
Bank/giro gebyrer o.lign.	0,00	1.200	-911,87
Generalforsamling	-738,06	1.500	-1.133,35
Fastlav	0,00	1.000	-800
Søpladsdage	0,00	1.500	-1.550,00
Mødeomkostninger	-100	600	-200
Kassererhonorar	-4.000,00	4.000	-4.000,00
Omdeling, print o.lign.	0	-	0
Adm. Gaver og diverse	0	500	-782,4
Udgifter i alt	-139.112,76	404.295	-338.439,35
Driftsresultat	162.887,24	-102.295	-35.783,35
BEHOLDNING per 31.8.2020			
Bank			
Nykredit foreningskonto	312.524,63	Gammel Saldo	-161.685,39
Kasse	98,00	Resultat	-162.887,24
Skyldige kontingenter	11.950,00		
Skyldige Søplads	0		
Aktiver i alt	324.572,63	Ny Saldo	-324.572,63

Specifikation til regnskab:					
Tilgodehavende	pr. ejd.	total	Forudbetalt	pr. ejd.	total
VSV 10	2.000	2.000			
VSV 23	4.150	4.150			
VSV13	5.800	5.800			
I alt tilgode		11.950	I alt forudbetalt		-

Regnskabet er den 10. september 2020 eftersat og godkendt af revisorer, der har konstateret, at beholdningerne er til stede.

EVV

rters Vejejerlaug

Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
- ▶ 4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



4. Budget 2021

Engelsborg Villakvarters Vejejerlaug - Budgetforslag

Budget for 1. sep 2020 - 31. aug 2021

Indtægter

Kontingenter (uændret)	148.000	(148 x 1.000 kr)
Kontingent - snerydning og fejning (NY)	148.000	(148 x 1.000 kr)
Kontingent søpladsen (opkr.)	6.000	(20 x 300 kr.)
Rente bankkonto	-	
Ejendomsforespørgsel	-	
Diverse indtægter	-	
Indtægter i alt	302.000	

Udgifter

Vedligehold/etablering - Fortove,veje *	-
Vedligehold/snerydning og fejning	148.000
Vedligehold/etablering - Kloak	7.500
Vedligehold/etablering - Træer	50.000
Vedligehold/etablering - Stier	30.000
Vedligehold/etablering - Ansv.Fors. Stier	1.586
Vedligehold/etablering - Genforening/indgang	1.000
Vedligehold/etablering - Søpladsen	1.000
Vedligehold/etablering - Hjemmeside	2.000
Vedligehold/etablering - ForeningLet	4.500
Vedligehold/etablering -I alt	245.586
Bank/giro gebyrer o.lign.	500
Generalforsamling	1.500
Fastelavn	1.000
Søpladsdage	1.500
Mødeomkostninger	600
Kassererhonorar	-
Omdeling, print o.lign.	-
Adm. Gaver og diverse	500
Udgifter I alt	251.186

Driftsresultat	50.814
-----------------------	---------------

Gammel saldo	324.572
Indtægter	302.000
Udgifter	-251.186
Budgetteret saldo pr. 31.8.2021	375.386

* Bestyrelsen lægger op til uændret kontingent i år, samtidig med, at det foreslås at vente med igangsætning af yderligere kantstensopretning, til der er fuld viden om konsekvenserne af kommunens opsigelse af vejvedligeholdsaftalerne

EVV



4. Fastlæggelse af medlemskontingent

Bestyrelsen foreslår:

- uændret kontingent til vejejerlauget: Kr. 1000
- uændret kontingent for søplads: Kr. 300
- tilslutning til ordning for vinterbekæmpelse som 2020 med uændret opkrævning: Kr. 1000



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
- ▶ 5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



5. Indkomne forslag

EVV

■ Ingen



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
- ▶ 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Bestyrelsen

■ Chr. Winthers Vej

Lene Schaumburg, CWV 35B - på valg og genopstiller ikke

Sten Poss, CWV 49 – formand

Suppleant 1: Jannik Larsen, CWV 36B 1 - på valg og genopstiller ikke

Suppleant 2: Tine Rask Eriksen, CWV 32B - på valg og genopstiller ikke

■ Viggo Stuckenbergs Vej

Lars Bundgaard, VSV 19A - på valg og genopstiller ikke

Thomas Falk-Sørensen, VSV 28

Suppleant 1 – Naja Duus Mathisen, VSV 4 - på valg

Suppleant 2 – Pernille Skipper, VSV 30 - på valg

■ Sophus Schandorphs Vej og Hartmanns Vej

Christian Rytte, SSV 10

John Anker Møller, HVM 4A – kasserer og sekretær - på valg og genopstiller

Suppleant 1 – Parin Juul Hansen, HVM 5 - på valg



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
- ▶ 7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.



7. Valg af revisorer

Revisorer

- Niels Arrildsen, CWV 22 - på valg og genopstiller
- Steen Ilum Christensen, CWV 35B - på valg og genopstiller



Dagsorden

EVV

1. Valg af dirigent.
2. Årsberetning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fastlæggelse af medlemskontingent for det kommende regnskabsår.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af revisorer.
- ▶ 8. Eventuelt.



8. Eventuelt

EVV

Ordet er frit

