

EKEBYDALS KOLONI

Trädgårdsförening

STADGAR FÖR EKEBYDALS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

Namn och ändamål:

§ 1. Föreningens namn är Ekebydals Koloniträdgårdsförening.

§ 2. Föreningen har till ändamål att på av föreningen ägd mark, omfattande ca 92 500 kvm, belägen i Bergshammar, Nyköpings Kommun med fastighetsbeteckningen Rytartorpet 4:1 upplåta områdets lotter till medlemmar för att av dem brukas som koloniträdgårdar, att främja medlemmarnas intresse i deras egenskap av trädgårdskolonister och till gagn för medlemmarna och att upprätthålla god ordning inom området, att ansvara för skötsel och underhåll av anläggningar och tillgångar som finns på området och som är gemensamma för föreningens medlemmar samt att stärka samhörigheten mellan medlemmarna.

§ 3. Föreningen åligger att tillse att hälsovårdsstadgan följes beträffande latrin och sophämtning samt renhållning inom området.

Medlemmar:

§ 4. Till medlem kan antagas myndig person som är intresserad av koloniträdgårdsverksamhet och har fast bostad inom Nyköpings eller Oxelösunds kommun, samt där vara folkbokförd och inte ha nyttjanderätt till annan lott inom området.

§ 5. Ansökan om inträde i föreningen skall göras skriftligen, enligt av styrelsen fastställt formulär och skall prövas av styrelsen.

§ 6. Medlemskap i föreningen berättigar inte i och för sig till nyttjanderätt till kolonilott utan sådan nyttjanderätt grundas uteslutande på ett särskilt avtal om nyttjanderätt som upprättats mellan styrelsen och medlemmen.

§ 7. Medlemskap i föreningen hindrar inte att medlemmens nyttjanderätt förklaras förverkad.

§ 8. Om nyttjanderätt till kolonilott övergår till annan person genom bodelning, arv eller testamente eller exekutiv försäljning eller i medlems konkurs är den nye innehavaren berättigad att inträda som medlem i föreningen under förutsättning att bestämmelserna i § 4 äro uppfyllda.

§ 9. Om nyttjanderätten i annat fall än som avses i § 8 övergår till annan är den nye innehavaren berättigad att inträda som medlem i föreningen om förutsättningarna enligt § 4 äro uppfyllda. Den som övertar nyttjanderätt och förvärvar medlemskap i föreningen skall betala i § 14 föreskriven inträdesavgift. Detta gäller dock inte vid övertagande på grund av bodelning, arv eller testamente.

§ 10. Medlem som upphör att vara nyttjanderättshavare skall anses ha utträtt ur föreningen när nyttjanderätten upphörde om inte styrelsen medger att han kvarstår som passiv medlem. Beviljas sådant medlemskap skall årsavgiften vara 200 kronor.

§ 11. Styrelsen får utesluta medlem ur föreningen

1. Om medlem inte inom föreskriven tid erlägger fastställda avgifter.
2. Om medlem inte längre är bosatt inom Nyköping, Oxelösunds kommuner.
3. Om medlem bryter mot de bestämmelser som är intagna i avtalet om nyttjanderätt mellan medlem och föreningen.
4. Om medlem i övrigt inte följer dessa stadgar eller behörigen utfärdade ordningsföreskrifter.

Föreligger anledning till en medlems uteslutning ur föreningen skall han skriftligen varnas av styrelsen. Om medlem icke rättar sig senast 14 dagar efter varningen äger styrelsen rätt att utesluta medlemmen. Utesluten

medlem har icke rätt att återfå erlagd insats eller andra till föreningen erlagda avgifter och äger icke rätt till andel i föreningens tillgångar.

§ 12. Medlem får säga upp sig till utträde ur föreningen. Anmälan om utträde skall ske skriftligen.

§ 13. Har medlem uteslutits eller på egen begäran begärt utträde ur föreningen får styrelsen säga upp medlemmens nyttjanderättskontrakt.

Avgifter mm.

§ 14. Då medlem inträder i föreningen skall en inträdesavgift betalas vars storlek bestäms på föreningens ordinarie årsmöte. Inträdesavgiften återbetalas inte vid medlemmens utträde ur föreningen.

§ 15. Därest medlemmen inte inom föreskriven tid inbetalar den årliga medlemsavgiften eller av föreningen beslutade extra avgifter äger styrelsen rätt att som påminnelseavgift uttaga 100 kronor samt därefter dröjsmålsränta enligt gällande lag.

§ 16. Om extra utdebitering behövs för verksamheten får sådan beslutas på årsmöte eller ett extra möte om situationen så fordrar.

§ 17. Av föreningen fastställd tid för arbetsplikt skall utföras efter kallelse. Om hinder finnes för utförande av arbetsplikten skall kontant belopp erläggas vars storlek beslutas på föreningens årsmöte.

Styrelsen.

§ 18. Föreningens angelägenheter skall skötas av en styrelse med minst 3 och högst 7 ledamöter, som väljs på ordinarie årsmöte. Dessutom skall minst 2 och högst 7 suppleanter för styrelseledamöterna väljas på årsmötet. Av styrelseledamöterna skall ordförande och kassör väljas särskilt på årsmötet. Styrelseledamot och suppleant skall vara medlem i föreningen. Även maka/make eller samboende får väljas till styrelseledamot. Dock får båda inte samtidigt inneha förtroendeuppdrag. Styrelseledamöter får utses för tiden från ett ordinarie årsmöte till det ordinarie årsmöte som hålls under det andra räkenskapsåret efter valet. Mandattiden för varje styrelseledamot skall bestämmas så att halva antalet ledamöter avgår årligen. Om styrelsen har ett udda antal ledamöter skall det ena året avgå det antal ledamöter som är närmast lägre än hälften och det andra året resten. Suppleanter skall utses för tiden från ett ordinarie årsmöte till det möte som skall hållas under det första räkenskapsåret.

§ 19. Styrelsen har sitt säte i Nyköping.

§ 20. Styrelsen konstituerar sig själv och skall vid konstituerande sammanträde, som skall hållas 14 dagar efter årsmötet, utse föreningens firmatecknare och korresponderande ledamot.

§ 21. Protokoll från styrelsens sammanträden skall innehålla uppgifter om namn på närvarande ledamöter och suppleanter, de ärenden som förekommit till behandling och styrelsens beslut samt justeras av ordföranden.

§ 22. Särskild garantiförsäkring för kassören samt ansvarighetsförsäkring för föreningen bör tecknas.

Styrelsens åliggande.

§ 23. Styrelsen svarar för att alla arbeten på föreningens gemensamma anläggningar utföres. Det åligger styrelsen tillse att driften av de gemensamma tillgångarna handhas på ett ekonomiskt sätt samt att fondera erforderliga medel för reparationer, samt för ny- och återanskaffning.

§ 24. Styrelsen är skyldig att övervaka att bestämmelserna i nyttjanderättsavtal och stadgar samt andra i vederbörlig ordning fattade beslut följs.

§ 25. De enskilda ledamöterna är skyldiga att utföra följande:

- Ordföranden att sammankalla styrelsen, upprätta föredragningslista och leda förhandlingarna.
- Sekreteraren att föra protokoll vid förhandlingarna.
- Kassören att föra erforderliga böcker som anger inkomster och utgifter samt data för dessa, att hålla räkenskaperna tillgängliga närhelst styrelsen eller revisorerna påfordrar det, samt att vid varje tillfälle ha lägsta möjliga belopp i kassan. .
- Korresponderande ledamot att expediera erforderliga skrivelser samt omhänderha föreningens arkiv.

§ 26. Styrelseledamot är fri från ansvar för beslut som fattas av styrelsen då han ej är närvarande. Fri från ansvar är även den som mot beslut anmält reservation.

Styrelsens beslutförhet.

§ 27 . Styrelsen, är beslutför när mer än hälften av hela antalet ledamöter eller till sammanträdet kallade suppleanter är närvarande. När antalet är 3 eller mindre närvarande fordras dessutom för beslut att de närvarande är ense om beslutet. Deltar i sammanträdet fler än 3 ledamöter och suppleanter, gäller som styrelsens beslut den mening som omfattas av flertalet. närvarande. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden vid sammanträdet.

Revisorer:

§ 28. Räkenskaperna skall granskas av 2 revisorer vilka väljes på ordinarie årsmöte. Revisorerna utses för ett år i sänder med mandattid från ordinarie årsmöte intill dess nästa ordinarie årsmöte hållits. För varje revisor utses i samma ordning en suppleant.

§ 29. Revisorerna skall årligen senast den sista vardagen i mars månad avge revisionsberättelse. I denna skall bl.a. anges huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrkes eller avstyrkes.

Räkenskaperna:

§ 30. Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1/1 – 31/12. Av styrelsen upprättade balans- samt vinst och förlusträkningar jämte av styrelsen avgiven förvaltningsberättelse för året skall vara revisorerna tillhanda varje år senast sista vardagen i februari månad.

Årsmöte:

§ 31. Medlems rätt att deltaga i handhavandet av föreningens angelägenheter utövas på ordinarie eller extra årsmöte. Vid årsmöte har varje medlem en röst per lott. Medlem får uppdra åt annan myndig familjemedlem att utöva hans rösträtt vid årsmötet. Medlems rösträtt kan även utövas genom annan medlem såsom ombud. Inget ombud får företräda mer än 1 medlem. Ordinarie årsmöte skall hållas varje år före utgången av mars månad. Styrelsen får när den finner lämpligt kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Revisorerna får, om deras granskning föranleder därtill, skriftligen med angivande av skälen påfordra att styrelsen utlyser extra årsmöte att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Extra årsmöte skall även av styrelsen utlysas då minst det för uppgivet ändamål skriftliga påfordras av minst hälften av röstberättigade medlemmar. Kallelse till ordinarie årsmöte skall ske minst 14 dagar i förväg. Kallelse till extra årsmöte skall ske minst 8 dagar före stämmas hållande. Kallelse och övriga meddelande till medlem sändes per post samt anslås under tiden 15 april- 15 sept även inom området. I kallelsen skall anges de ärenden som skall förekomma på årsmötet. Önskar medlem att visst ärende skall upptas vid ordinarie årsmöte skall detta skriftligen anmälas hos styrelsen senast före utgången av januari månad.

§ 32. vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden förekomma:

1. Mötets öppnande.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av ordförande för årsmötet.
4. Val av protokollförare.
5. Val av justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.
7. Styrelsens förvaltningsberättelse.

8. Fastställande av balansräkning.
9. Revisorernas berättelse.
10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
11. Behandling av inkomna motioner.
12. Bestämmande om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dessa.
13. Beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt balansräkningen.
14. Framläggande av budgetförslag och fastställande av inträdesavgifter och medlemsavgifter till föreningen.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
16. Val av revisorer och suppleanter för dessa.
17. Övriga ärenden.
18. Avslutning.

Vid årsmötet får andra ärenden icke tas upp till behandling och avgöranden än de som angivits i kallelsen till årsmötet. På föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll.

§ 33. Stämman antar ordningsföreskrifter för området.

§ 34. Motionsrätt tillkommer styrelsen, revisorer och enskilda medlemmar. Förslag och motioner till årsmötet skall skriftligen inges till styrelsen före januari månads utgång. Över inkomna motioner och förslag skall styrelsen avge yttrande.

§ 35. Alla val och övriga frågor vid årsmötet avgöres genom enkel majoritet och öppen omröstning, såvida inte årsmötet bestämmer annorlunda. Vid lika röstetal faller ordföranden utslaget. Val skall dock vid lika röstetal avgöras genom lottning.

Föreningens medel m.m.

§ 36. Under räkenskapsåret uppkommet överskott skall efter täckning av från tidigare balanserat underskott tillföras föreningens kapital.

§ 37. Beslut om föreningens upplösning skall biträdas av minst 3/4 av medlemmarna och fattas på 2 årsmöten, varav det ena skall vara ordinarie.

§ 38. För föreningens förbindelser svarar endast föreningens tillgångar däri inräknade förfallna men ej betalda insatser och avgifter.

§ 39. Beslut om föreningens stadgar fattas på årsmötet.



Ovanstående stadgar blev vid föreningens ordinarie årsmöte antagna

Nyköping den 27/3 1996


Ordförande


Sekreterare

Egenhändiga namnteckningar intyga.

Anm. Förutvarande stadgar, antagna på föreningens årsmöte den 27 febr. 1985 upphör samtidigt att gälla.