



Prislista

Lägenhet	Boarea	Lägre pris		Högre avgift	
		Insats kr	Avgift kr/mån	Insats kr	Avgift kr/mån
411	84 m ²	3 095 000	4 866	3 430 200	3 681
412	55 m ²	2 180 000	3 493	2 400 000	2 643
413	55 m ²	2 180 000	3 493	2 400 000	2 643
414	88 m ²	3 245 000	5 029	3 596 200	3 805
421	96 m ²	3 665 000	5 342	4 049 800	4 042
422	55 m ²	2 230 000	3 493	2 450 000	2 643
423	55 m ²	2 230 000	3 493	2 450 000	2 643
424	87 m ²	3 280 000	4 989	3 628 400	3 775
431	96 m ²	3 755 000	5 342	4 139 800	4 042
432	55 m ²	2 275 000	3 493	2 495 000	2 643
433	55 m ²	2 275 000	3 493	2 495 000	2 643
434	87 m ²	3 350 000	4 989	3 698 400	3 775
441	96 m ²	3 850 000	5 342	4 234 800	4 042
442	55 m ²	2 320 000	3 493	2 540 000	2 643
443	55 m ²	2 320 000	3 493	2 540 000	2 643
444	87 m ²	3 420 000	4 989	3 768 400	3 775
451	131 m ²	5 035 000	6 410	5 561 400	4 850
452	126 m ²	4 850 000	6 239	5 348 400	4 720

Som köpare i Brf Silva har du möjlighet att påverka priset på din bostad och hur mycket lån mot föreningen som ska belasta just din bostad.

Väljer du det högre priset med lägre månadsavgift så har du en belåningsgrad om 8 000 kr/kvm. Väljer du det lägre priset med högre månadsavgift så har du en belåningsgrad om 12 000 kr/kvm.



Drift- kostnader

Lägenhet	Värme och varmvatten kr	Hushållsel kr	Hemförsäkring kr	TV och bredband kr	Summa driftkostnader kr
411	370	450	250	199	1 269
412	266	323	200	199	988
413	266	323	200	199	988
414	383	465	250	199	1 297
421	407	494	300	199	1 399
422	266	323	200	199	988
423	266	323	200	199	988
424	380	461	250	199	1 290
431	407	494	300	199	1 399
432	266	323	200	199	988
433	266	323	200	199	988
434	380	461	250	199	1 290
441	407	494	300	199	1 399
442	266	323	200	199	988
443	266	323	200	199	988
444	380	461	250	199	1 290
451	488	592	350	199	1 629
452	475	577	350	199	1 601

Kallvatten & sophantering ingår i månadsavgiften. Huset ansluts till kommunalt vatten och avlopp samt fibernät. Telia Bredband 100/100 + TV-paket bas.

Parkering: Totalt 71 p-platser i området. 18 st parkering med elbilsladdare 400 kr/mån. Resterande 53 parkeringar 300 kr/mån

Driftkostnaderna är en uppskattad schablon. De faktiska kostnaderna kan variera beroende på familjesammanhållning, levnadssätt och gällande pris för vatten & el.