

Eigelandsdalen grunneierlag - referat fra styremøte 03.06.2020

Styremøte avholdt **3. juni 2020** kl. 1930-21

Sted: Lerviksgården, Egersund

Deltakere: Sverre Aamodt
Jan Arne Rogstad
Trond Å. Karlsen
Ådne Iversen

Uttalelse reguleringsplan

Styret diskuterte utkast til høringsuttalelse fra grunneierlaget.

Etter styrets skjønn må reguleringsplanen fastsettes som planalternativ 1.

Planalternativ 2 er ikke forenlig med drikkevannshensyn som må tas

Styreleder justerer og bearbeider utkastet, og sender inn til kommunen innen frist 8/6.

Søknad om ny sti til hytte nr. 4

Dagens sti opp til hytte nr. 4 går tvers over annen hytteeiendom/rett framfor hytte nr. 2. For å få en bedre og mer framtidsrettet løsning, ønsker hytte 4 å opparbeide ny sti på grunneierlagets eiendom, opp fra parkeringsplassen. Tidshorisont: 2021/22.

I følge den gamle (og fortsatt gjeldende) reguleringsplanen for hyttefeltet, er det tillatt å lage stier med grunneiers tillatelse. I forslag til ny reguleringsplan er området regulert som friluftsområde, med anledning til å opparbeide stier på visse vilkår.

Styret vurderer søknaden som velbegrunnet og er i utgangspunktet positiv til dette. Saken tas opp til endelig vurdering og beslutning etter befaring sammen med søker og aktuelle nabohtyter.

Årsmøte og årsmøtesaker

Pga. koronasituasjonen vurderer styret det fortsatt slik at det blir vanskelig å få avviklet årsmøte i år. Saker som er forberedt til årsmøtet, sendes derfor til medlemmene til orientering. Dette gjelder årsmelding, revidert regnskap og budsjett/kontingent for 2020.

For å ha likviditet til å fullføre reguleringsprosessen vurderer styret det slik at det er nødvendig med litt påfyll av kontingentinntekt. Ut fra koronasituasjonen beslutter styret – uten årsmøtevedtak - at kontingent for 2020 settes til kr 500.

Jarl Einar Espeseth har sagt seg villig til å fortsette som revisor.
Styremedlemmene Jan Arne Rogstad og Sverre Aamodt er på valg.
De har sagt seg villige til å fortsette til neste årsmøte.

3. juni 2020

Ådne Iversen
styreleder/referent