

Eigelandsdalen grunneierlag - referat fra styremøte 1.3.2018

Styremøte avholdt **1. mars 2018** kl. 1930-21, på Brannstasjonen/Rådhuset i Egersund.
Tilstede: Sverre Aamodt, Ådne Iversen, Jan Arne Rogstad og Trond Å. Karlsen

*** Saksdokumenter til årsmøtet**

Utkast til saksdokumenter til årsmøtet (årsberetning, revidert regnskap, budsjett og kontingent, valg av nye styremedlemmer, valg av revisor og sak om revisjon av reguleringsplan) ble gjennomgått og godkjent for utsending. Dokument vedr. vann- og avløpsprosjektet gjenstår.

Styreleder sender ut innkalling til årsmøtet senest 12. mars.

*** Vann og avløpsprosjektet**

Jf. referat fra styremøte 15.1.2018.

2 nye tilbud på felles avløpsanlegg som ble innhentet sent på høsten i fjor, er interessante for videre oppfølging, men krever noen avklaringer bl.a. gjennom befaring av aktuelle ledningstraseer. Pga. vinter og snø har dette ikke latt seg gjennomføre, og må vente til våren til det blir snøfritt.

Styret diskuterte fordeler og ulemper med vannforsyning basert på et stort fellesvannverk kontra vannforsyning gjennom det vi har kalt for "satelittmodellen", dvs. boring av mange brønner rundt om i hyttefeltet, som separate anlegg til mindre klynger av hytter.

Begge modeller har sine fordeler og ulemper.

Med få antall deltakere vil det imidlertid ikke være mulig å bygge og drifte et fellesvannverk innenfor akseptable kostnader. Dersom vi skal klare å realisere et slikt anlegg, må langt flere hytter være med som deltakere fra starten av, enn det antallet som til slutt meldte seg på i fjor.

Styret konkluderte at "satelittmodellen" er et akseptabelt alternativ, som vil være enklere og vesentlig billigere å få realisert. Grunneierlaget kan imidlertid ikke stå som vannverkseier for et større antall brønner/vannforsyningssystemer. Modellen forutsetter derfor at hyttene som er knyttet til hver brønn, selv står som vannverkseier, og selv står for drift og vedlikehold mv.

Styreleder sammenfatter VA prosjektets status og nye konklusjoner i en sak til årsmøtet.

1. mars 2018

Ådne Iversen
styreleder/referent