



## Referat af online bestyrelsesmøde 22.01.2023 - kl. 9.00

### Drøsselbjerg klint

#### Deltagere:

Ib Jensen, formand

Ole Brinch-Nielsen, kasserer

Søren Eilsø, bestyrelsesmedlem

Merete Christoffersen, bestyrelsesmedlem (referent)

#### 1. Meddelelser

Der er kommet nye medlemmer til foreningen på Jarlsvej.

Søren Ohlsen har af personlige grunde trukket sig fra bestyrelsen. Bestyrelsen har besluttet ikke at indkalde suppleanter, men at afvente nyvalg på generalforsamlingen.

#### 2. Regnskab og budget

a. Regnskab

b. Budget 2023, herunder kontingent

**Ad. A:** Foreningen får, modsat budgetteret for 2022, et lille overskud, dette skyldes at sommerfesten blev billigere end budgetlagt samt at udgifter til posten "Veje og græs" er blevet lidt billigere end budgetteret.

Bestyrelsen har på et tidligere møde besluttet at oprette en brofond. Bestyrelsen besluttede derfor at der i regnskabet for 2022 afsættes 30.000 kr. til en brofond. Dvs. at foreningen har øremærket 50.000 kr. til bro- og vejfond.

Opdateret regnskab lægges til revision frem mod generalforsamlingen.

**Ad. B:** Bestyrelsen besluttede at udgiftsposten "Veje og græs" sættes til 28.000 kr., hvilket er lavere end budget 2022, men i budget 2023 sættes udgiften lavere pga. færre realiserede udgifter i 2022. Bestyrelsen vendte budget for udgiftsposten "Sommerfest" og besluttede at afsætte et budget i 2023 på 7.000 kr., hvilket er 3.000 kr. mindre end budgettet i 2022.

Bestyrelsen har indhentet et tilbud fra MC Marine for bro op- og nedtagning i 2023. Udgiftsposten til "Bro, trappe, tømmerflåde og strandrensning" sættes derfor til 32.000 kr., idet posten både skal indeholde udgift til serviceaftale med MC Marine samt almindeligt vedligehold på bro, trappe og tømmerflåde. Serviceaftale med MC Marine er 1-årig og i det tilbud der er indhentet for 2023, sættes hele broen ud og hele broen tages op samt placeres forsvarligt lænket til bøjler på stranden.

Udgifter til foreningens nedkørsel budgetsættes i 2023 til 8.000 kr. (i 2022 15.000 kr.), som skal dække vedligehold af nedkørslen, men ikke en reetablering, hvis nedkørsel forsvinder i storm. Nedkørsel vedligeholdes, så MC Marine kan komme ned med deres ATV ved broopsætning og nedtagning samt at foreningens lodsejere kan komme ned og op med både og kajaker.



Bestyrelsen vil komme med et forslag til generalforsamlingen med, hvilke tiltag foreningen kan tage samt estimat på økonomi, hvis en eventuel storm tager nedkørslen og den skal genoprettes.

### **3. Stranden**

- a. Badebro og tømmerflåde – serviceaftale 2023, evaluering af opbevaring og tidspunkt for udsætning
- b. Nedkørsel – hvad gør vi fremover med vedligehold?
- c. Strandrensning 6.5. kl. 10.00. Hvem deltager?

**Ad. A** Op- og nedtagning af badebro har i 2022 kost foreningen 28.600 kr. Badebroen ligger stadig godt på stranden og bøjlerne den er lænket til holder godt.

Der er ikke behov for noget større vedligehold. Der er behov for nogle enkelte reservedele til broen, men de er medtaget i budgettet for 2023.

Bestyrelsen vil til generalforsamlingen anbefale at foreningen fortsætter med den samme model bro op- og nedtagning for 2023, som i 2022 (foreningens budget for 2023 er udarbejdet med den forudsætning).

Badebroen udsættes i 2023 omkring den 1. maj alt efter vejrforholdene.

Det er ikke helt afklaret, hvem der fremover tager ansvaret for tømmerflåde, udsætning og optagning. Ib Jensen afklarer, hvem der vil overtage opgaven.

**Ad. B.** Nedkørslen ser godt ud, indtil videre, foreningen har gået fri af hårde storme. Bestyrelsen har for 2023 budgetlagt med, at foreningen vedligeholder nedkørsel, ikke til en større reetablering af nedkørsel. Nedkørslen kan så bruges af gående, tilgang med både, med kajaker samt MC Marines ATV.

**Ad. C.** Strandrensning den 6. maj kl. 10, her koordinerer Ib Jensen for bestyrelsen.

### **4. Ordensregler – skal de opdateres?**

I ordensreglerne tilføjes, hvor der er 3 meter brandbælter i foreningen, hvorfor og hvad reglerne er for vedligehold af disse, hvis man har grund ud til disse.

Det nuværende pkt. 6 i ordensreglerne om bålpladsen tages ud, da punktet er forældet og der ikke må brændes af på foreningens fællesareal.

Bestyrelsen havde en dialog om vedligehold af foreningens grønne arealer ved lodsejerne. Bestyrelsen vil fortsætte dialogen.

Ordensreglerne udsendes i foreningens nyhedsbrev til orientering.

### **5. Prisregulering af el-aftale hjertestarter**

Bestyrelsen besluttede, at der opsættes en elmåler på foreningens hjertestarter, så der kan afregnes for et reelt strømforbrug. Prisen på forbrugt el følger de aktuelle elpriser.

### **6. Nye 3-årige vedligeholdelsesaftaler - Valhallavej og Mjølnersvej**

Der er indgået nye aftaler på vedligeholdelse af vejene Valhallavej og Mjølnersvej. Aftalerne er steget med 3%, en stigning som ikke er anderledes end ved fornyelse af tidligere vedligeholdelsesaftaler for Valhallavej og Mjølnersvej.



## 7. Nyhedsbrev april 2023

### a) Forslag til indhold

- Badebro – status og udsættelse
- Nedkørsel
- Strandrensning
- Sommerfest – festudvalg
- Drænsag med naboforening
- Ændringer af ordensregler
- Tømmerflåden – ny ansvarlig
- Kalender med årets datoer
- Fældeopgaver - grønne dage – skriv til Merete Christoffersen
- Nyt medlem til bestyrelsen – kontakte Ib Jensen
- Generalforsamling og indmeldelse af forslag inden 15. marts

## 8. Status på drænsag i naboforening

Bestyrelsen besluttede at genindsende bekymringskrivelse til kommunen, så kommunen kan oprette en sag, som vil resultere i en henvendelse til naboforeningen om sagen.

Bestyrelsen har checket foreningens drænbrønd og gennemstrømning er god og det hele virker, som det skal.

## 9. Sct. Hans aften holdes lørdag 24.6.?

### a) Planlægning og medlemmer til udvalg

Sct. Hans og foreningens sommerfest planlægges til den 24. juni. Bestyrelsen opretter et festudvalg og der efterspørges interesserede i nyhedsbrev. Søren Eilsø er koordinator fra bestyrelsen.

## 10. Generalforsamling 2023 – 07.05.2023

### a) *Praktisk: lokalreservation, wienerbrød m.m.*

Lokaleservation på Helseklinikken, Drøsselbjerg er i orden og bestyrelsen indkøber wienerbrød, øl og vand.

### b) *Dagsorden*

Forslag til dagsorden meddeles bestyrelsen inden den 15. marts.

Dirigent: Eva Debel (Spørges om opgaven).

Formand (2 år)	Ib Jensen.	På valg (modtager genvalg)
Kasserer (2 år)	Ole Brinch Nielsen	Ikke på valg
Bestyrelsesmedlem (2 år)	Vakant	Ny kandidat
Bestyrelsesmedlem (2 år)	Merete Christoffersen	På valg (modtager genvalg)
Bestyrelsesmedlem (2 år)	Søren Eilsø	Ikke på valg
Som bestyrelsessuppleant (1 år)	Bo Gammelgaard	På valg (modtager genvalg)?
Som bestyrelsessuppleant (1 år)	Søren Foldberg	På valg (modtager genvalg)?
Revisor (1 år):	Hermod Jensen	På valg (modtager genvalg)?
Revisor (1 år):	Eva Debel	På valg (modtager genvalg)?
Revisor suppleant (1 år):	Gabriele Nielsen	På valg (modtager genvalg)?
Revisor suppleant (1 år):	Per Boesen	På valg (modtager genvalg)?



Bestyrelsen undersøger om de repræsentanter der er på valg til bestyrelsen, vil genopstille og om der er kandidater til posten som bestyrelsesmedlem.

### **11. Næste bestyrelsesmøde i 2023**

Bestyrelsen aftalte nyt møde til den 15. april kl. 10 på Hellasvej 1. Alternativt møde online.

Punkter til næste bestyrelsesmøde:

1. Gennemgå generalforsamling og indkomne forslag.
2. Nedkørsel evt. reetablering ved storm.
3. Videre dialog om græsrabatter ved lodsejere.

### **12. Evt.**

Intet under dette punkt.

22. januar 2023

Referent

Merete Christoffersen