



Referat af generalforsamling G/F Drøsselbjerg Klint 2022

søndag d. 15. maj 2022, kl. 10.00 i Helseklinikken, Drøsselbjerg.

I overensstemmelse med foreningens vedtægter § 9 afholdt foreningen Drøsselbjerg Klint ordinær generalforsamling.

Der var følgende dagsorden til generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.
4. Formandens beretning – 2021.
5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
6. Godkendelse af budget 2022 og fastsættelse af kontingent.
7. Indkomne forslag.
8. Valg til bestyrelsen.
9. Evt.

Ad. 1 Valg af dirigent

Eva Debel valgt til dirigent.

Ad. 2 Valg af referent

Merete Christoffersen valgt.

Ad. 3 Optælling af stemmeberettigede medlemmer

23 medlemmer heraf en med fundmagt ud af 82 stemmeberettigede medlemmer var repræsenteret ved generalforsamlingen.

Ad. 4 Formandens beretning – 2021

Formandens beretning var udsendt sammen med indkaldelse til generalforsamling.

Formanden gennemgik beretningen:

- Generalforsamlingen er tilbage på normale placering. Økonomien i foreningen er god, forklaringen er at bevilling fra kommunens "Få det fikset"-pulje har hjulpet foreningen. Den nye badebro er forlænget med 5 meter og sæsonen forlænget i begge ender, da badebroen blev sat i vandet tidligt på sæsonen og forblev i vandet så længe som muligt. I år er badebroen desværre ikke ude den 1. maj pga. forskellige forhold hos NBC Marine, men den kommer i vandet omkring den 18. maj. Brodrene er stoppet og der skal findes en ny løsning for op- og nedtagning af badebro, som på dagsordenen under indkomne forslag.
- I forbindelse med etableringen af den nye nedkørsel valgte bestyrelsen Enghavens tilbud. Det endte med at blive lidt dyrere end kommunens bevilling, da der i ansøgningen og tilhørende tilbud ikke var medtaget at muldjord fra mark skulle flyttes før jord fra nedkørsel, kunne placeres samt at der skulle placeres et dræn i sandlaget i den nye nedkørsel for at vejen ikke skulle blive ødelagt af sivende vand. Stormen Malik tog i vinteren det yderste



stykke af nedkørslen og bestyrelsen er nu i dialog med Enghaven om reetablering af nedkørslen, men den endelige løsning er ikke på plads endnu.

Generalforsamlingen havde følgende kommentarer til formandens beretning:

Nedkørsel til stranden:

- Hvad skal det koste foreningen? Nedkørslen er en pengesluger for foreningen. Bådene kan sættes ud i Mullerup. Svar: Bestyrelsen tager generalforsamlingens kommentarer med til deres videre arbejde med vedligehold og budgetter for nedkørsel til stranden frem mod foreningens generalforsamling næste år. Behovet for nedkørsel er også afhængigt af hvad generalforsamlingen beslutter under punkt 7 i dagsorden om foreningens badebro.

Formandens beretningen godkendt af generalforsamlingen.

Ad. 5 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabs udgifter og indtægter.

Generalforsamlingen godkendte foreningens regnskab for 2021.

Ad 6. Godkendelse af budget 2022 og fastsættelse af kontingent

Kassereren gennemgik budget og bestyrelsens grunde for at bibeholde kontingent på 1200 kr. i 2022. Der i budget 2022 desuden afsat midler til reetablering af nedkørsel. Et godkendt budget skal justeres, hvis generalforsamlingen vælger anden løsning for badebro, end den løsning bestyrelsen har indstillet.

Generalforsamlingen havde følgende kommentarer til budgettet.

- Bestyrelsen forslår et budget baseret på et bibeholdt kontingent på 1200 kr. trods det at foreningen har en stor likviditet. Svar: Bestyrelsen har valgt i budget 2022 at bibeholde kontingent pga. usikkerhed vedrørende løsning på op- og nedtagning af badebro, da brodrengene meddelte at de stopper, idet de indhentede priser ligger på et noget andet niveau for op- og nedtagning af badebro, end det foreningen hidtil har betalt. Men bestyrelse er meget opmærksomme på foreningens likviditet og kontingent.
- Forlængelse af badebro, hvad ligger der i det? Svar: Her har bestyrelsen besluttet at etablere et adgangsstykke til badebro, så adgangen fra stranden til broen bliver bedre. Foreningen havde på deres gamle badebro et lignende adgangsstykke.
- Vejfonden er forhøjet? Svar: Bestyrelsen har pristalsjusteret Vejfond så der er plads til reparation af de store veje efter regnskyl og til behandling mod støv mv.
- Medlem bemærkede, at der var fejl i opgørelsen af egenkapitalen på 10.000 kr. i budgettet. Dette er en computerfejl og der udsendes et justeret budget sammen med referatet.

Generalforsamlingen godkendte budget med en justering af egenkapitalen og med et kontingent til foreningen på 1.200 kr.

Ad 7 Indkomne forslag.

Bestyrelsen har modtaget 2 indkomne forslag, der begge er indkommet rettidigt.



a) Vintervedligeholdelse, snerydning af foreningens veje – forslagsstiller – Torsten Baun

Forslaget præsenteret.

Generalforsamlingen besluttede at vintervedligeholdelse af foreningens veje overdrages til foreningen.

Den nye post vil fremgå i det justerede budget (jf. pkt.6), som udsendes med referatet. Midlerne der overføres til foreningen, vil også fremgå af budgettet, som indtægt.

b) Opbevaring af badebro og tømmerflåde – forslagsstiller – bestyrelsen.

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at hele badebroen sættes ud og optages. Pris: 27.850 kr.

De tre tilbud bestyrelsen har indhentet blev præsenteret for generalforsamlingen.

Arlig udgift	Hele badebroen op og ned. Løftes op med kran og bortkøres til opbevaring	Hele badebroen op og ned og lægges på stranden	Buer og vangere bliver stående. Træværk (gelænder, bænk, gangbro og platform) lægges på stranden
NBC Marine	ikke tilbud	27.850	19.750
Enghavens Ent.	ikke tilbud	39.650	20.131
Gangergaard Ent.	45.875	37.500	31.250

Kommentarer til forslag:

- Hvor længe holder prisen i det indhentede tilbud fra NBC Marine? Svar: Prisen er gældende fra år til år – NBC kalder det en serviceaftale. Bestyrelsen følger op på hvor længe prisen holder eller hvornår den skal genforhandles. Bestyrelsen vil undersøge priser i forbindelse med forlængelse af serviceaftale, men mulige tilbudsgivere, der kan løse opgaven, er begrænset.
- Medlem påpegede at en god løsning er at tage hele broen op og lægge på stranden. Vejret, både der river sig løs, sten og is m.m. kan være hård ved en badebro, hvis den er i vandet hele vinteren.
- Bøjlerne på stranden, hvordan skal det etableres. Svar: Som naboforeningen meget diskret.

Generalforsamlingen vedtog bestyrelsens indstilling. Dvs. NBC Marine hvert år tager badebro op og ned, broen snurres og opbevares på stranden vinteren over.

Ad 8. Valg til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer ikke på valg:

Formand. (2 år) Ib Jensen.

B-medlem. (2 år) Merete Christoffersen.

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

Kasserer. (2 år) Ole Brinch-Nielsen. Modtager genvalg. Genvalg til Ole Brinch-Nielsen.

B-medlem. (2 år) Søren Ohlsen. Modtager genvalg. Genvalg til Søren Ohlsen.

B-medlem. (2 år) Søren Eilsø. Modtager genvalg. Genvalg til Søren Eilsø.



Suppleanter og revisorer på valg:

Suppleant. (1 år) Bo Gammelgaard. Modtager genvalg. Genvalg til Bo Gammelgaard.

Suppleant. (1 år) Søren Foldberg. Modtager genvalg. Genvalg til Søren Foldberg.

Revisor. (1. år) Hermod Jensen. Modtager genvalg. Genvalg til Hermod Jensen.

Revisor. (1 år) Eva Debel. Modtager genvalg. Genvalg til Eva Debel.

Revisor suppleant. (1 år) Gabriele Nielsen. Modtager genvalg. Genvalg til Gabrielle Nielsen.

Revisor suppleant. (1 år) Per Boesen. Modtager genvalg. Genvalg til Per Boesen.

Ad 9 Eventuelt.

Robotten er fremtiden i sommerhushaven, derfor foreslog foreningsmedlem, at bestyrelsen undersøger, hvad det skal koste at lade en anlægsgartner klippe foreningens kanter/rabatter, stier og grønne arealer evt. 5 – 6 gange om året og om det evt. kan ligge inden for foreningens budget.

Der var under punktet eventuelt en dialog om trafikspejl på Gårdhøjsvej i forhold til trafiksikkerhed. Kan vi evt. selv sætte et gadespejl op? Svar: Det er ikke foreningen, der kan opsætte skilte på Gårdhøjsvej, det er kommunen man skal have fat i.

Til orientering for bådejere, man kan også bruge nedkørsel hos naboforeningen nord for vores egen forening, som adgang til stranden.

Medlem kom med opfordring - Husk generalforsamlingen i vandværket den 28. maj kl. 14.

Den høje fart der bliver kørt med på foreningens egne veje, der betyder store støvgener, blev bragt op af et foreningsmedlem. Der er en hensynsregel i foreningen med 20 km på vejene – skiltet med "Sneglefart". Der er mange bude og håndværkere, der kører alt for stærk på Mjølnersvej og det støver hele vejen ned. Husk at give dem besked om at tage hensyn i sommerhusområdet og husk det også, når der køres i egne biler.

På foreningens hjemmeside <http://www.drøsselbjergklint.dk> kan foreningens medlemmer finde referater og yderligere information om aktiviteter i foreningen.

Desuden har foreningen en **Facebookside – Drøsselbjerg Klint**, hvor der deles indtryk, lopper får ny ejer og "vi passer på hinanden og hinandens ejendomme".

Til foreningens arkiv:

Formand:

Dato:

30.5-22

Dirigent:

Dato:

2/6 - 22

Referent:

Dato:

30/5-2022