



Referat af generalforsamling G/F Drøsselbjerg Klint 2021

I henhold til foreningens vedtægter § 9 indkaldes til ordinær generalforsamling, søndag den 29. august 2021, kl. 10.00 i Helseklinikken, Drøsselbjerg.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Eva Debel. Vælges.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslår Merete Christoffersen. Vælges.

3. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.

Der er 17 grundejere til stede (inklusive 1 fuldmagt).

4. Formandens beretning – 2020

Formanden gennemgik hovedpunkter i formandens beretning, der er udsendt sammen med indkaldelse til generalforsamling:

Generalforsamlingen udskudt fra maj til august i år på grund af COVID 19.

Flere nye grundejere og liggetiden i foreningen har været lave over en længere periode.

Økonomien i foreningen er god.

Nedkørsel er reetableret efter vinterens slid på nedkørslen så brodrene kan sætte broen i vandet i maj måned og så bådfolket kan komme til bådpladserne.

Kalundborg kommune har igen bevilget foreningen midler fra "Få det fikset fonden" til en ny nedgravet nedkørsel fra fællesarealet og til stranden. Bestyrelsen iværksætter gravearbejdet i efteråret.

Foreningen har fået ny badebro, der også er etableret med tilskud fra "Få det fikset" fonden i Kalundborg kommune. Desuden har foreningen selv bekostet en forlængelse af den nye bro med 5 meter, så den kom ud på dybere vand.

Planen er at arrangere hjertestarter kursus i efteråret.

Debat om formandens beretning:

Medlem af foreningen fremførte at foreningens skraldespand på fællesarealet ved trappen – ikke bliver tømt om vinteren. Bad bestyrelsen om at sætte den op oppe ved bommen og lave en aftale med kommunen om at få den tømt.



Bestyrelsen svarede at skraldespanden bliver tømt hele året også om vinteren. Og at den er bedst placeret ved trappen, da sommergæsterne kommer den vej forbi.

Samme medlem påtalte de to borde bænke sæt på fællesarealet ved trappen og undrede sig over, hvad de skal til for, da ingen benytter borde bænkesættene.

Bestyrelsen svarede at de omvendt ser stor anvendelse af de to borde bænkesæt og at de er til stor værdi for foreningen og besøgende.

Samme foreningsmedlem gjorde opmærksom på at beretning viser at bestyrelsen fortsat benytter Kæmpe til at ordne vejene selv om at der også på sidste generalforsamling blev gjort opmærksom på at "Villy Poulsen", der ordner vejene i Stillinge strand til en billigere pris end Kæmpe.

Desuden blev det af samme grundejer fremført, at nedkørsel til stranden ikke skal betales af foreningens budget, der er ingen grund til nedkørsel.

Bestyrelsen svarede til det, at der er indhentet tilbud fra to entreprenører for pris på vejarbejdet i foreningen og at bestyrelsen har valgt det billigste tilbud. I forbindelse med nedkørsel så skal der ikke bruges midler af foreningens budget i 2021, da midlerne er bevilget af kommunen.

Medlemmet fortsatte med en bemærkning om ønske til kloakering i foreningen, her blev nævnt at bestyrelsen endnu engang skal forsøge at påvirke Kalundborg kommune i forhold til at få foreningen kloakeret. Forsøg at få de to kommuner til at snakke sammen, da der er kloakeret ved Stillinge strand.

Bestyrelsen nævnte, at der er talt med Kalundborg kommune om kloakering, men det er ikke der kommunen har fokus, så det vil de ikke sætte midler af til.

Formandens beretning godkendt.

5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabet for 2020. Foreningen havde et overskud på 17.829, - kr. som er 2.000 kr. mindre end budgetteret for 2020.

Flere indtægter på regnskabet som stammer fra indtægter fra ejendomsmæglere og salg af den gamle badebro har bidraget positivt til regnskabet. Men foreningen har også haft udgift til en forlængelse af den nye badebro med 5 meter.

Ingen bemærkninger til regnskabet.

Regnskabet godkendt.

6. Godkendelse af budget for 2021 og fastsættelse af kontingent (bestyrelse foreslår 1.200 kr.)

Kassereren fremlagde budget for 2021.

Udgifter i 2021 holder samme niveau som 2020. Under udgiften badebro henhører også udgifter til tømmerflåde.



I budgettet er afsat penge til nedkørsel, men da kommunen nu har bevilget midler, ender foreningen ud med et overskud i 2021.

Debat om budget.

Medlem af foreningen spurgte ind til om når foreningen kommer ud af regnskabsåret 2021 med et overskud og overskud i 2020 og der ikke er store nye udgifter i pipeline, skal kontingentet måske snarere sættes ned. Medlemmet syntes at princippet i at foreningen sparer midler op er forkert.

Andet medlem af foreningen mente dog at foreningen skal have midler til at kunne betale, hvis der opstår problemer med gamle dræen i foreningen, der har tidligere opstået problemer med dræen om vinteren.

Dette blev bakket op af andet medlem i foreningen, der syntes at det er vigtigt at spare op i foreningen til sådanne uforudsete udgifter.

Bestyrelsen foreslår at de 1200 kr. i kontingent for 2021 fastholdes. Men at de vil foretage en vurdering af opsparing i forhold til budget 2022 og kontingent 2022.

Afstemning om kontingent, godkendte kontingent 2021 på 1200 kr.

7. Indkomne forslag. (senest 15. marts/ændret til den 15. juni 2021).

a) Frivillige klippe-ned-formiddage (Merete)

Generalforsamlingen tilkendegav at det er et forslag bestyrelsen kan arbejde videre med.

b) Sct. Hans-arrangement 2022 (Søren E.)

Der blev tilkendegivet en interesse for arrangementet, hvis der blev sat en beløbsramme for arrangementet.

Bestyrelsen foreslog en beløbsramme på ca. 100 kr. pr. deltager fra foreningen.

Med denne beløbsramme blev der lavet en afstemning om forslaget, der blev vedtaget dog med 1 stemme imod.

8. Valg til bestyrelsen:

Formand. (2 år) Ib Jensen På valg. Genvælt

Kasserer. (2 år) Ole Brinch-Nielsen Ikke på valg

B-medlem. (2 år) Merete Christoffersen På valg. Genvælt

B-medlem. (2 år) Søren Ohlsen Ikke på valg

B-medlem. (2 år) Søren Eilsø Ikke på valg

Suppleant. (1 år) Bo Gammelgaard På valg. Genvælt

Suppleant. (1 år) Søren Foldberg På valg. Genvælt

Revisor. (1 år) Hermod Jensen På valg. Genvælt

Revisor. (1 år) Eva Debel På valg. Genvælt

Revisor suppleant. (1 år) Gabriele Nielsen På valg. Genvælt



Revisor suppleant. (1 år) Per Boesen På valg. Genvælgt

9. Eventuelt

Medlem ved fællesarealet nævnte en sag vedrørende græsøer.

Bestyrelsen henviste til at sagen er sag mellem to medlemmer, som de skal håndtere privat. Det er ikke en sag for generalforsamlingen.

Bestyrelsen spurgte til interesse for et hjertestarter kursus. Og der blev tilkendegivet interesse for kursus i efteråret.

Der blev henstillet til at sikre trædestenen til badebroen, så den kan bruges igen næste år. Medlemmer foreslog at der blev etableret et plateau fra trappen og over til badebroen. Bestyrelsen vil kigge på det for den nye sæson.

Et medlem vil gerne se en skitse på hvordan den nye nedkørsel kommer til at se ud. Bestyrelsen beskrev, hvordan vejen skal se ud. Meningen er at enden af vejen skal ende nede i niveau med stranden, hvorfor der graves ned tilbage i fællesarealet så det passer i forhold til at en nedkørsel ikke bliver for stejl.

Det kan ikke udelukkes at man kan støde på et dræn i forbindelse med gravearbejdet. Sker det skal dræn selvfølgelig reetableres.

Til foreningens arkiv:

Dato: 3.9.21

Formand: _____

Dirigent: _____

Referent: _____

29. august 2021

Referent

Merete Christoffersen

På foreningens hjemmeside <http://www.drosselbjergklint.dk> kan foreningens medlemmer finde referater og yderligere information om aktiviteter i foreningen.



Desuden har foreningen en Facebookside – "Drøsselbjerg Klint", hvor der deles indtryk, lopper fordeles rundt og "vi passer på hinanden og hinandens ejendomme" deles.