

## Referat af bestyrelsesmøde 25.11.2018

Deltagere: Henning Fardan. Ole Brinch-Nielsen. Ib Jensen (sekretær)  
Stefan Højholm Rolsted (afbud)  
Søndag den 25. november 2018, kl. 09.00.  
Sted: Henning Fardan, Dionysosvej 9, Drøsselbjerg.

### Dagsorden:

1. Regnskab & budget. (Ole)

Ole gennemgår regnskabet for 2018 - estimeret indtil nu. Forventningen er, at vi får et overskud på omkring 16.000 kr.

2. Veje. Vinterforanstaltninger

Torsten kontakter de andre grundejerforeninger ved Valhallavej om mulighederne for samarbejde om vedligeholdelse.

3. Grønne områder. "Øer" på fællesarealet. (Torsten)

Der har været en enkelt spørgsmål om højden på blomster og græsser. Vi forsøger med de tre blomsterøer til sommer for at forbedre levevilkårene for insekterne.

4. Badebro. Status. (Henning & Torsten)

Vi køber to nye elementer til badebroen. Pris ca. 1.300 kr.

5. Tømmerflåde. (Henning & Torsten)

Henning og Torsten går i tænkeboks for at finde en løsning til at rykke tømmerflådens anker længere ud.

6. Nedkørsel. Kystdirektoratet og Kalundborg Kommune. (Torsten & Henning.)

Vi har fået tilladelse fra Kystdirektoratet til at rykke/forlænge nedkørsel. Pris indhentet ved Niels Kæmpe, ca. 62.000.

Torsten har ansøgt Kalundborg kommune om at dele udgiften. Hvis kommunen vil betale halvdelen, er der enighed i bestyrelsen om at igangsætte arbejdet. Vi afventer svar fra kommunen. Hvis der ikke gives tilskud fra kommunen, tages udgift til nedkørsel op på generalforsamlingen.

Vi undersøger muligheden for at lade broen stå på stranden vinteren over.

7. Trappe og mobile reposer. (Torsten)

Planen er at trin og reposer males til sommer.

8. Hjertestarter. (Torsten)

Punktet skal op på generalforsamlingen. Udgiften er ca. 20.000 kr.

Der er mulighed for at få en hjertestarter foræret, hvis 15 indsamlere melder sig til indsamling for hjerteforeningen 28. april. Bestyrelsen beder initiativtager undersøge denne mulighed.

9. Hjemmeside og Facebook. (Henning)

Henning vedligeholder siden.

10. Tilbud fra YouSee vedr. opdateret bredbånd. (Torsten)

Der er stadig undersøgelser i gang om muligheder for forbedret hastighed.

11. Dræn. Tilløb fra naboforening og Gårdhøjsvej. (Torsten)  
Torsten holder øje med brønde og grundvand. Pt. ingen problemer.

12. Persondataloven i foreningsregi. (Ib)  
Forslaget er vedtaget med enkelte rettelser. Torsten rundsender mail og Henning lægger det på hjemmesiden.

13. Møde Landliggerudvalget 22.09.18. Referat. (Torsten)  
Torsten har rundsendt referat. Ellers intet at bemærke.

14. Bord- bænksæt på strand & fællesareal. Indkøb af nyt.  
Der indkøbes nye sæt. Der afsættes 3.000 kr. i budget.

15. Forlænge badebroen med inderste sektion  
Forslaget er at inderste sektion sættes yderst, så badebroen forlænges ud i vandet. Vi diskuterede konsekvenser og forslaget er udsat indtil videre.

16. Colibakterier. Forurening om sommeren. (Ib)  
Der drøftes forskellige forklaringer. Ib henvender sig til Kalundborg Kommune for at få en forklaring og evt. muligheder for afhjælpning af problemet.

17. Sten til beskyttelse af nedkørsel. (Ib).  
Punktet behandlet under punkt 6.

18. Deklarationer/tinglysning. Ovesigtsarealer. (Torsten)  
Torsten orienterer om sagen og er i besiddelse af relevante dokumenter.

19. Kalender 2019. (Torsten)

20. Generalforsamling 2019. Indkaldelse senest 21. april 2019. (tre uger før GF).

12. maj 2019. Lokale. Helseklinikken. Forplejning. Ole.

Valg: Dirigent. Søren Ohlsen. Ok

Torsten Baun. (på valg). Ok

Henning Fardan. (på valg) Ok

Ole Brinch-Nielsen. (ikke på valg)

Ib Jensen. (ikke på valg)

Stefan Højholm Rolsted, (trækker sig fra bestyrelsen)

Søren Ohlsen. (på valg). Suppl. Ok

Merete Christoffersen. (på valg). Suppl. Ok

Hermod Jensen. (på valg). Revisor. Ok

Eva Debel. (på valg). Revisor. Ok

Gabrielle Nielsen. (på valg). Revisor suppl.

Ekstraordinær generalforsamling

Behandling af punkt om hjertestarter

Forslag senest den 15. marts 2019. (Hjertestarter).

21. Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde – 10. maj kl 12.00 hos Ib

Bestyrelsen havde en drøftelse af opsætning af varmpumper og støjgener for naboer.