



# Grundejerforeningen Drøsselbjerg Klint - Generalforsamling 08/05/2016 -

---

## **1. Valg af dirigent.**

I henhold til grundejerforeningens love § 8 og 9 udpegedes der en dirigent som første punkt på dagsordenen. Bestyrelsen foreslog: *Ib Jensen, Hellasvej 1*. De tilstedeværende grundejere anerkendte valget. Dirigenten konstaterede at udmelding til grundejerne i foreningen om generalforsamlingens afholdelse havde været rettidig, og at andet formalia var på plads. Hermed godkendtes generalforsamlingen som lovlig i følge foreningens vedtægter § 9.

## **2. Valg af referent.**

Bestyrelsens sekretær, *Adam Rønlund Adilsvej 7*, blev foreslået og valgt.

## **3. Optælling af stemmeberettigede medlemmer.**

Optælling af stemmeberettigede medlemmer blev varetaget af *Torsten Baun, Rolf Krakesvej 1*. Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet jf. foreningens love § 9. 18 parceller var repræsenteret. Generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

## **4. Formandens beretning om foreningens virksomhed i 2015**

Formandens beretning blev gennemført under god ro og orden, og med lyttende interesse fra de tilstedeværende grundejere.

De indkommende kommentarer til beretningen var:

**- Kaj Petersen, Jarlsvej 9:** Kaj oplever Mjølnersvej som i mindre god stand og han modtager på sin matrikel en del overfladevand østfra. Han foreslår at der laves små volde som kan sikre at vandet løber ud i græsrabatterne. Vandet løber i kanterne og ender på Kajs grund – ifølge hans egen erfaring.

**- Hans Poulsen, Adilsvej 1:** Oplever også vandet som et problem. Det kommer fra Mjølnersvej og løber ned ad stikvejene.

**- Hermod Jensen, Rolf Krakes vej 5:** Anerkender Kajs problem. Hermod overvejer om brønden ved Ole Vel Hansen skal forbedres. Hermod anbefaler dog ikke at opbygge volde da det kan få vandet til at sprede sig ud over det hele.

**- Charlotte Christiani, Hellas vej 1:** Charlotte informerede om nyheder ifm. sin deltagelse i bestyrelsesmødet i Drøsselbjergs strands vandværk. Bl.a. er en ny formand er tiltrådt. Det er dog ud over denne skrivelses rammer at redegøre for vandværkets anliggender hvorfor det anbefales at gå ind på vandværkets hjemmeside for yderlige info angående egen vandforbrug og evt. spild mv. Der ligger et link til vandværkets hjemmeside på grundejerforeningens hjemmeside <http://www.drosselbjergklint.dk/link.htm>

**- Henrik Jensen, Asebovej 1:** Er glad for saltning af vejene, men foreslår at der bliver strøet mere salt på. Hertil kommenterede formanden at der bliver saltet med dobbelt mængde i år.

**- Hermod Jensen, Rolf Krakes vej 5:** Kommenterede på udspredning af salt. Det er meget vigtigt at vejen er fugtig når saltet spredes.

**- Birgit Albrechtsen, Adilsvej 2:** Anbefalede alle at køre langsommere på vejene for at afhjælpe støvgener.

**- Henrik Jensen, Asebovej 1:** Henrik spørger til betydning og funktionen af nedkørslen til stranden. Formanden svarer at den benyttes i forbindelse af udsætning af broen og desuden ikke må flyttes uden involvering af kommunen mv.

## **5. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Bestyrelsens kasserer *Ole Brinch Nielsen, Mjølnersvej 15* fremlagde regnskabet jf. foreningens vedtægter § 9 og 14, uden kommentarer fra forsamling. Regnskabet blev godkendt.

## **6. Godkendelse af budget for 2016.**

Bestyrelsens kasserer *Ole Brinch Nielsen, Mjølnersvej 15* fremlagde budgettet jf. foreningens vedtægt § 9. Budgettet blev godkendt.

Kommentarerne var som følger:

**Bestyrelsens formand, Henning Fardan, Dionysosvej 9:** Formanden kommenterede at, beregningerne er blevet lavet således, at udgifterne kan holdes indenfor kontingentet.

**Ib Jensen, Hellasvej 1:** Ib spurgte til kontingentet i nærliggende foreninger. Formanden svarer at kontingentet er lavt ift. nærliggende foreninger.

## **7. Indkomne forslag (inden 15. april)**

Der var ingen indkomne forslag.

## 8. Valg til bestyrelse:

Formand (2 år) Henning Fardan (sidder endnu 1 år)

Kasserer (2 år) Ole Brinch-Nielsen modtager genvalg: **Genvalgt**

Bestyrelsesmedlem (2 år) Torsten Baun (sidder endnu 1 år)

Bestyrelsesmedlem (2 år) Stefan Højholm Rolsted modtager genvalg: **Genvalgt**

Bestyrelsesmedlem (2 år) Adam Rønlund modtager genvalg: **Genvalgt**

Suppleant (1 år) Hugo Nordbo modtager genvalg: **Genvalgt**

Suppleant (1 år): Kaj Pedersen modtager genvalg: **Genvalgt**

Revisor (1 år) Niels Olsen modtager genvalg: **Genvalgt**

Revisor (1 år): Lissie Baun modtager genvalg: **Genvalgt**

Revisor suppleant (1 år): Gabriele Nielsen modtager genvalg: **Genvalgt**

## 9. Eventuelt og andre forslag til drøftelse

- **Kaj Petersen, Jarlsvej 9**: Kaj kommenterede at, bord/bænkesættet ved foreningens trappe til stranden er blevet flyttet og i den forbindelse observerer Kaj, at skraldespanden nær ved ikke bliver tømt. Kaj foreslog, at man helt fjernede skraldespandene, så bl.a. hundeposer ikke blev lagt der i.

- **Torsten Baun, Rolf Krakes vej 1**: Torsten fortæller at bord og bænke blev flyttet pga. praktiske forhold ift. den renoverede trappe og bro. Bestyrelsen vil på næste bestyrelsesmøde drøfte skraldespanden og forholder sig til bænke og skraldespand.

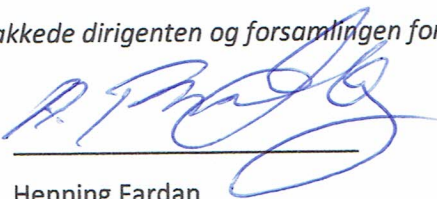
- **Birgit Albrechtsen, Adilsvej 2**: Birgit var uenig i at skraldespanden bør flyttes. Hun frygter at skraldet blot vil blive smidt på jorden i stedet for. Hun spurgte bestyrelsen om hvorvidt der bliver tømt skrald på stranden jævnligt. Formanden svarede at kun skraldespanden oppe på skranten bliver tømt jævnligt.

- **Torsten Baun, Rolf Krakes vej 1**: Torsten forklarede at det kunne blive nødvendigt at investere i et årsabonnement for stabil tømning af alle skraldespande på strandarealet. Hvilket han mente ville blive en unødvendig udgift for foreningen ift. den relativt lille opgave.

**Bestyrelsens formand, Henning Fardan, Dionysosvej 9**: Formanden forklarede, at Eigil Petersen i løbet af sommeren tømmer skraldespandene, og måske gerne vil hjælpe til i løbet af vinteren også.

Formanden takkede dirigenten og forsamlingen for god ro og orden på bestyrelsens vegne.

Formand:

  
Henning Fardan

Dirigent:

  
Ib Jensen