

Nyhedsbrev fra Bestyrelsen

November 2013



Kære grundejer!

Sommeren har i år tilsmilet os på Drøsselbjerg med rigtig mange solskinstimer, så mange har kunnet nyde vores område og vores faciliteter. Badebroen og trappen har været flittigt anvendt, og bestyrelsen har igen i sommerens løb fået en masse positive tilbagemeldinger fra medlemmerne.

Badebroen

Badebroen har fungeret tilfredsstillende med den ekstra broforlængelse. Det var oprindeligt planen, at den brede sektion af broen skulle stå yderst, men p.g.a. nogle store sten i havbunden, blev den 1 meter brede forlængelse placeret yderst. Da dette har fungeret til de flestes tilfredshed, har vi besluttet, at lade denne sektion stå yderst fremover. Da vi har erfaret, at vores badebro aldrig tidligere er blevet godkendt, har vi sendt Kalundborg Kommune en ansøgning om tilladelse til den.

Vores veje

I eftersommeren fik vi i området nogle grimme regnskyl, hvor der faldt over 70 mm på en dag. Dette medførte, at specielt Mjølnersvej og Valhallavej blev meget underminerede. Det var i forvejen besluttet, at disse veje skulle renoveres med 5 cm stabilt grus på Valhallavej og 10 cm på Mjølnersvej til foråret 2014. P.g.a. de kraftige regnskyl besluttede vi at udføre arbejdet allerede her i oktober mdr. Arbejdet blev udført af entreprenør Niels kæmpe, med efterfølgende tromling. Vi håber således, at vejene fremover bliver mere stabile og nemmere at vedligeholde.

Trappen til stranden

P.g.a nogle stridigheder mellem et medlem og 2 sydlige grundejerforeninger, har Miljøstyrelsen tilset trapperne til stranden fra Bildsø skov til Mullerup havn. Man har fundet, at kun en af grundejerforeningerne havde en godkendelse. Vi og 4 andre foreninger har efterfølgende fået en skrivelse fra Miljøministeriet, om at fjerne de "ulovlige" trapper eller søge om godkendelse. Vi har forgæves forsøgt at lede efter godkendelsen på vores trappe i de papirer, vi modtog fra den tidligere bestyrelse. Trappen har i de forløbne år, været placeret forskellige steder på skrænten. Vi har derfor ansøgt om tilladelse til den nuværende trappe og dens placering. Vi venter spændt på svar fra Miljøstyrelsen.

Tømmerflåden

Desværre nåede vi ikke at få etableret en tømmerflåde i sommerens løb. De 2 solplatforme krævede så stort et arbejde, at kræfterne hos Torsten og Hermod var

brugt op. Vi håber, at tømmerflåden kan være klar til næste sæson. Vi har ansøgt kommunen om tilladelse til udsætning af tømmerflåden, og p.t. ser det ud til, at det kun bliver en formsag.

Vores badevand

Kalundborg kommune har på vores opfordring i sommerens løb foretaget 4 målinger for colibakterier ved vores badebro og ved vores dræn udløb. Målingerne har alle vist, at der ikke fandtes spor af disse bakterier i nogle af prøverne. Så det finder vi meget betryggende.

Nye medlemmer

Vi har fået et nyt medlem, Hellasvej 3. Der er afleveret velkomstbrev med nødvendige informationer. En fl. rødvin vil blive overrakt til foråret.

Foreningens hjemmeside

Vi opfordrer alle medlemmer til flittigt at benytte vores hjemmeside for at holde sig opdateret. (se adressen nederst)

Flis hugning

Kalundborg kommune har definitivt nedlagt vores flis ordning, trods Landliggerudvalgets ihærdige forsøg på at få den genetableret. Vi forsøger i samarbejdsudvalget (SU) under Landliggerudvalget i vores område (10 grundejerforeninger), at få en frivillig ordning etableret. Vi venter på et oplæg fra entreprenør Niels Kæmpe.

Kørsel på vores veje

Vi opfordrer kraftigt alle medlemmerne til at respektere den maksimale hastighed på vores veje, 20 Km/t. Det vil både nedsætte risikoen for ulykker samt skåne vores nyrenoverede veje betydeligt.

Beskæring af træer og buske i skel

Vi henstiller indtrængende til medlemmerne, at man husker at beskære træer og buske mod stier og veje, så der er fri passage. Træer og buske i skel SKAL beskæres til 1,80 meter. Vi har fået en del klager vedr. dette og håber ikke, det bliver nødvendigt for bestyrelsen, at arrangere beskæring på de aktuelle grundejeres regning.

Beskæring/fældning af enkeltstående træer og høje hække

Som bekendt har grundejerne forskellige holdninger til beskæring/fældning af træer og høje hække. Nogle skærer ned for selv at få udsigt, og andre for at naboerne kan få udsigt. Nogle ønsker, at naboerne skærer ned, så de selv kan få udsigt, og andre ønsker at bevare høje flotte træer i området, der giver miljø og læ. Vi opfordrer til at vise hinanden hensyn og respekt og i fordragelighed finde løsninger, som alle parter kan leve med. Vi skal alle sammen kunne være her og kunne nyde vores grunde og vores område.

Sct. Hans

P.g.a de nye brandvedtægter, har vi desværre ikke i Kalundborg Kommunen kunne komme igennem med afbrænding af vores haveaffald ud over den ene afbrænding til Sct. Hans d. 23. juni. Da denne dag falder på en mandag i 2014, har vi besluttet at afholde Sct. Hans festen lørdag d. 21. juni med et mindre (lovligt) grillbål på stranden. Vi starter festen kl. 20:00. Til afbrænding af det store bål d. 23. juni Sct. Hans aften, kan der køres hækkeafklip og grene på bålpladsen fra lørdag d. 14. juni. Husk venligst ikke at smide store "stød" og rødder på bålet. Og undgå ligeledes græs- og ukrudtsaffald.

Generalforsamling 2014

Generalforsamlingen vil i år blive afholdt søndag d. 18. maj kl. 10.00 i Drøsselbjerg forsamlingshus. Til orientering vil bestyrelsen stille forslag om en vedtægtsændring således, at grundejere som ejer 2 grunde men kun har 1 stemme, fremover kun skal betale 1 kontingent i stedet for som nu 2 kontingenter i følge vores nuværende vedtægter. For at kunne vedtage dette forslag, skal mindst 2/3 af samtlige medlemmer af foreningen være repræsenteret, og mindst 2/3 af de tilstedeværende medlemmer skal stemme for forslaget. Hvis 2/3 af samtlige medlemmer ikke er til stede, indkaldes der umiddelbart efter den ordinære generalforsamling til en ekstraordinær generalforsamling, hvor 2/3 af de tilstedeværende medlemmer skal stemme for forslaget, for at få det godkendt (se evt. foreningens vedtægter § 11).

På bestyrelsens vegne ønsker jeg medlemmerne en fortsat god vinter.

Henning Fardan
formand

Foreningens hjemmeside:

www.drosselbjergklint.dk

Foreningens mailadresse:

gf@drosselbjergklint.dk