

SØVANG

»Nær salten Østerstrand«.

Netop nær salten Østerstrand ligger *Søvang*. Og *Søvang* er 80 Tdr. Land af den bekendte Amagerjord i høj Kultur, dyrket som en Have af Slægtled efter Slægtled og nu bestemt til Udstykning i Villagrunde.

Nærmere bestemt ligger *Søvang* 3500 Al. fra St. Magleby eller 20 Minutters Gang og smaa 10 Minutters Spadseretur fra den idylliske Kongelund. Fra København ad Landevejen, der er plan og jævn som en Cyklebane, er der en Mil. Nu skal *Søvang* ses.

Nu ligger de frodige Amager-Marker i Sols gyldne Glimmer. Ude bælder Sundet sig blaat og blankt og tindrende. Det sender sine Sus af Friskhed og Sandhed ud over den grønne Ø. Her bliver aldrig trangt og indelukket, aldrig lummert og kvælende. Det sørger Søen for med sit Pust af evig Friskhed og evig Liv af Skibe, der færdes derude. Og nede i Strandkanten rører sig et Mylder af Fugleliv, saa broget og rigt, Rødben og Grønben, Klyde og Maage, Ryle og alle disse Luftens elegante Sejlere bor og bygger her uforstyrrede og stolende paa Menneskets Godhed. End ikke Skanse Nr. 4, der er opkastet under Krigen og atter skal fjernes efter Krigen, har formaaet at gribe forstyrrende ind i Fuglenes Liv. Thi her langs Stranden ligger en Række Villagunde à 5000 Kv.-Al. At det ikke vil være nogen daarlig Spekulation at sikre sig et Stykke Jord her, siger sig

selv. Det er Udviklingens Gang, bort fra Storbyen. Men Amager ligger nær ved. Toget bruser ud over de grønne Marker, Sporvogne klemter, Cykleveje snor sig jævnt som et Stuegulv ud over den grønne og frodige Ø. Den, der blot lever 10 Aar endnu, vil komme til at se Amager som en stor hængende Have for Stor-København.

I den blaa og blinkende Østersø vil den grønne Ø ligge duftende, titusinde Havers Roser, Syrener og Jasminer og alle Blomster, som nævnes kan. Hvide Huse vil smile frem af det grønne og gennem alle Farvers Spragl. Og det vigtigste af det hele: det vil være lykkelige Mennesker, der bor der, saa sikkert som det altid giver Ro og Fred og Lykke i Sindet at sætte Foden under eget Bord. Det er paa Tiden nu at sikre sig Plads i dette Eden. Tag en Søndag derud, staa af ved St. Magleby, Hollænderbyen, som alene er noget af et Eventyr, tag det Kvarters Spadseretur ned til Stranden og De staar paa *Søvangs* Grund. Her er friskt og dejligt. Det er, som er man tusinde Mile fra Storbyen. Søen blaaner og blinker, Søfugle stryger højt oppe over Deres Hoved. Her falder man til Hvile og mærkelig maa den være indrettet, der ikke faar Lyst til at bygge og leve her.

Saa fjernt fra Storbyen — saa nær.

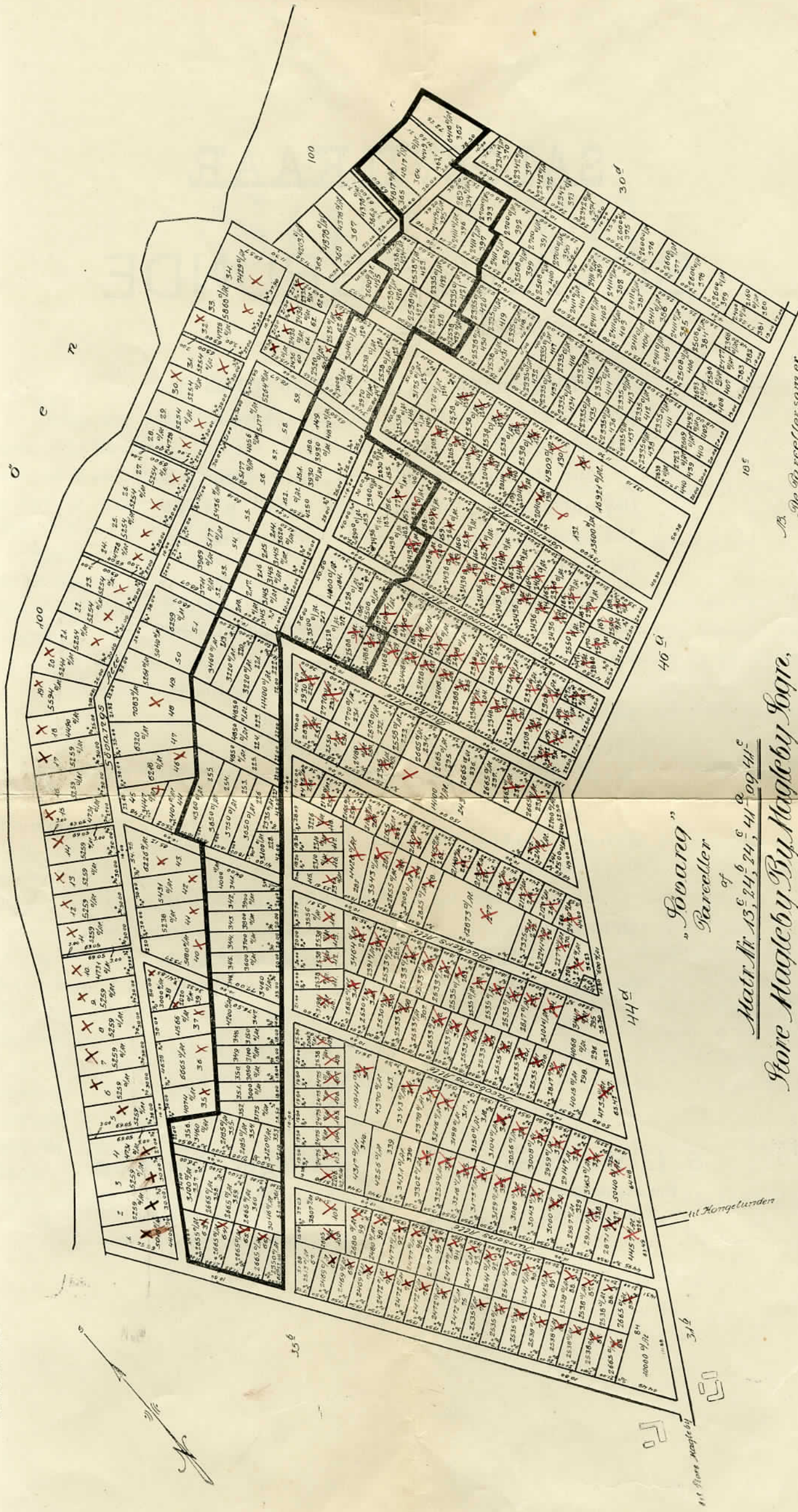
Harald Raage.

Søvang.

Af de ca. 106 Tdr. Land, ca. 500 Parceller, blev der i Sommeren 1918 solgt ca. 300 Parceller, Resten ca. 200 Stk. sælges nu til Priser ifølge nedenstaaende Specifikation:

Parcel No.	Areal	Pris pr. □ Al. Øre	Parcel No.	Areal	Pris pr. □ Al. Øre	Parcel No.	Areal	Pris pr. □ Al. Øre	Parcel No.	Areal	Pris pr. □ Al. Øre
16	5259	65	218	3145	35	353	3120	35	397	2411	30
44	3401	45	219	3460	35	354	2185	35	398	2411	30
47	6320	45	220	3220	35	355	2185	35	399	2508	30
49	5261	45	221	3220	35	356	3460	35	400	2508	30
50	5040	45	222	4400	35	357	3100	35	401	2411	30
51	6299	45	223	4850	35	358	2665	35	402	2411	30
52	3711	45	224	4850	35	359	2665	35	403	2411	30
53	3969	45	225	4850	35	360	2665	35	404	2411	30
54	5177	45	226	3050	35	361	3046	35	405	2411	30
55	5436	45	227	2335	35	362	6416	65	406	2508	30
56	5177	45	228	3110	35	363	4419	65	407	2586	50
57	4056	45	231	2770	35	364	4817	65	408	2693	50
58	5177	45	232	2878	35	365	4817	65	409	2495	50
59	5264	45	233	2558	35	366	4378	65	410	2609	50
67	2513	40	234	2665	35	367	4378	65	411	2335	30
75	2472	40	235	2665	35	368	4378	65	412	2335	30
84	10000	50	236	2665	35	369	4203	65	413	2335	30
120	3040	35	237	2665	35	370	2314	30	414	2335	30
121	2538	35	240	2200	50	371	2342	30	415	2335	30
122	2538	35	241	2500	50	372	2342	30	416	2335	30
123	3175	35	254	3850	35	373	2342	30	417	2335	30
124	3170	35	285	2533	35	374	2342	30	418	2335	30
145	2054	35	296	4068	50	375	2600	30	419	2335	30
146	2538	35	298	4015	35	376	2600	30	420	2335	30
147	2970	35	307	2533	35	377	2600	30	421	2335	30
148	3000	35	313	4370	35	378	2600	30	422	2335	30
149	4870	35	317	3198	35	379	2600	30	423	2538	30
150	3930	35	318	3150	35	380	2160	50	424	2558	30
151	3930	35	329	2957	35	381	2400	50	425	2690	35
152	4250	35	338	3431	35	382	2368	50	426	2538	35
153	2900	35	339	4256	35	383	2477	50	427	2538	35
154	2360	35	340	4317	35	384	2508	30	428	2538	35
155	2630	35	341	4000	35	385	2411	30	429	2538	35
182	2436	35	342	3900	35	386	2411	30	430	2538	35
183	2436	35	343	3600	35	387	2411	30	431	2538	35
184	4000	35	344	3700	35	388	2411	30	432	2335	35
185	2528	35	345	3600	35	389	2411	30	433	2335	35
186	2508	35	346	3460	35	390	2700	30	434	2335	35
212	2528	35	347	4200	35	391	2700	30	435	2335	35
213	3500	35	348	3150	35	392	2700	30	436	2335	35
214	3620	35	349	3100	35	393	2700	30	437	2335	35
215	3145	35	350	3050	35	394	2893	30	438	2335	35
216	3145	35	351	3000	35	395	2449	30	439	2723	50
217	3145	35	352	3175	35	396	2411	30	440	2838	50

"Metermaal"



"Højgelund"
Parceller

Matr. Nr. 13, 24, 24, 41, 41, 41

Store Højgelund By Højgelund Sogne,

Stokkelunds Herred, Højgelunds Amt.

Indsendt i Januar 1899

Alfred
Landinspektør

De Parceller som er
beliggende i den for
den senere sortering
hans foretog ikke af
sættes i Mærket.



SALGSVILKAAR

OVER

SØVANG'S GRUNDE

Villagrundene sælges fra 30 til 65 Øre pr. Kv.-Al. Udbetaling 50 Kr., Facade- og Strandgrunde pr. Parcel 200 Kr.

For Restbeløbet udstedes en 1. Prioritets Obligation, som forrentes med 5 pCt. p. a. og afdrages i Løbet af 10 Aar. Ved kontant Betaling gives et Afslag af 10 pCt.

Alle Grundene har Adgangsret til den ca. 1500 Alen Strandpromenade med henrivende Udsigt over Østersøen.

Vejene ere udlagte i en Bredde af 10 Meter og dette er gratis for Køberne. Grundkøberne faar straks Købekontrakt for det købte Areal. Ved Udbetaling af 25 pCt. kan erholdes Skøde, dog maa mindst 200 Kr. være afdraget. Paa Arealet er ikke nogen Byggepligt og Køberne hefter ikke solidarisk.

Elektricitet og Drikkevand findes paa Grundene.

Alle de med Handelen forbundne Omkostninger — derunder Udstykning — udredes af Køberen.

Grundene anvises hver Dag fra 1. Maj fra 5—7 samt Søn- og Helligdage fra 12 Fmd. til 7 Eftm.

S. L. Sørensen,

Rosengaardsvej 2.

Telf. Valby 110.

Holger Pedersen,

Skaanegade 4, 1.

Telf. Amager 370 v.

Formand for Grundejerforeningen.