

**Stichting Dorpshuis Noordeloos
gevestigd te Noordeloos**

Jaarverslag 2024

NOORDERHUIS.

Stichting Dorpshuis Noordeloos
gevestigd te Noordeloos

Inhoudsopgave

Impressie van het jaar

Balans

Staat van Baten en Lasten

Stichting Dorpshuis Noordeloos

gevestigd te Noordeloos

Impressie van het jaar

In verslagjaar 2024 zien we een stijging van de baten door meer activiteiten die in en rond het Noorderhuis plaatsvinden. Dit heeft geresulteerd in een hoger exploitatieresultaat.

De baten over 2024 zijn met een kleine € 30.000 toegenomen, waarvan € 10.000 omzet horeca, € 7.000 omzet arrangementen en € 11.000 omzet huur.

De directe lasten, gekoppeld aan de omzet waren € 23.000 hoger, waardoor het directe exploitatieresultaat circa € 7.000 hoger was dan 2023.

Bij de indirecte exploitatiekosten zien we op bepaalde kosten significante stijgingen door indexatie. Deze worden echter gecompenseerd door lagere huisvestingskosten. De totale huisvestingskosten over 2024 zijn derhalve gelijk gebleven aan 2023.

De rentebaten over 2024 zijn per saldo € 6.000 hoger dan over 2023 door het langer vastzetten van liquide middelen met een hogere spaarrente.

Per saldo sluiten we het jaar 2024 positief af. Het resultaat over 2024 is weliswaar bijna € 30.426, - negatief, maar omdat een deel van de huur ten laste van de daarvoor bestemde voorziening Huur MFA wordt gebracht, resteert een positief resultaat van € 14.381, -. Dat bedrag is aan het eigen vermogen toegevoegd. Het eigen vermogen dat dient als risicobuffer is daarmee gegroeid naar € 111.541, -.

De bestuursamenstelling per 31 december 2024:

Voorzitter: H.P. Voormolen

Secretaris: A.H. van Vuren

Penningmeester: R. Hoeksema

Algemeen bestuurslid: F.J. Bikker

Algemeen bestuurslid: J.A.J. van den Heuvel

Balans per eind van het jaar

	<u>31/12/2024</u>		<u>31/12/2023</u>	
Actief				
VLOTTENDE ACTIVA				
Voorraden	€ 2.808,45		€ 2.301,78	
		€ 2.808,45		€ 2.301,78
Vorderingen en overlopende activa				
Debiteuren	€ 8.991,68		€ 5.312,75	
Belastingen en Sociale lasten	€ -		€ -	
Overlopende activa	€ 15.311,87		€ 16.222,06	
		€ 24.303,55		€ 21.534,81
Liquide middelen	€ 420.760,95		€ 461.566,99	
		€ 420.760,95		€ 461.566,99
		€ 447.872,95		€ 485.403,58
Passief				
Eigen Vermogen				
Stichtingskapitaal	€ 111.540,75		€ 97.160,18	
		€ 111.540,75		€ 97.160,18
Langlopende schulden				
Vorzieningen	€ 312.628,21		€ 369.514,64	
		€ 312.628,21		€ 369.514,64
Kortlopende schulden en overlopen passiva				
Crediteuren	€ 2.532,08		€ 237,80	
Belastingen en sociale lasten	€ 3.344,05		€ 2.690,80	
Overlopende passiva	€ 17.827,86		€ 15.800,16	
		€ 23.703,99		€ 18.728,76
		€ 447.872,95		€ 485.403,58

Staat van Baten en Lasten over het jaar

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Baten	€ 203.211,23	€ 173.741,02
Directe lasten	€ -57.399,77	€ -34.548,23
Baten -/- Directe lasten	€ 145.811,46	€ 139.192,79
Exploitatiekosten:		
Salarissen en sociale lasten	€ 60.509,27	€ 53.895,83
Personeelskosten	€ 254,05	€ 130,00
Huisvestingskosten	€ 79.916,99	€ 89.129,33
Administratie en advieskosten	€ 4.982,18	€ 5.694,39
Kantoorkosten	€ 3.354,38	€ 3.414,41
Verkoopkosten	€ 3.584,99	€ 6.462,62
Algemene kosten	€ 15.201,99	€ 11.582,48
Mutaties voorzieningen	€ 17.500,00	€ 15.000,00
Totaal exploitatiekosten	€ 185.303,85	€ 185.309,06
<u>EXPLOITATIERESULTAAT</u>	<u>€ -39.492,39</u>	<u>€ -46.116,27</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	€ 10.165,89	€ 4.034,86
Rentelasten en soortgelijke kosten	€ -968,69	€ -931,77
Financiële baten en lasten	€ 9.197,20	€ 3.103,09
<u>RESULTAAT UIT GEWONE EXPLOITATIE</u>	<u>€ -30.295,19</u>	<u>€ -43.013,18</u>
Buitengewone baten	€ 360,24	€ 752,50
Buitengewone lasten	€ -491,00	€ -400,40
Buitengewoon resultaat	€ -130,76	€ 352,10
Resultaat voorgaande jaren	€ -	€ -
<u>RESULTAAT</u>	<u>€ -30.425,95</u>	<u>€ -43.661,08</u>
<u>Resultaatbestemming:</u>		
Vrijval huurdeel t.l.v. voorziening huur MFA	€ -44.806,52	€ -44.717,12
Resultaat ter bestemming eigen vermogen	€ 14.380,57	€ 2.056,04
	<u>€ -30.425,95</u>	<u>€ -42.661,08</u>