

Racketsportvereniging De Sluipers

TE

REEUWIJK

JAAROVERZICHT 2023

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK**Jaaroverzicht 2023****INHOUDSOPGAVE****Pagina****Algemeen**

Samenstellingsverklaring 3

Jaaroverzicht 2023

Jaarrekening

Balans per 31 december 2023 4

Staat van baten en lasten over 2023 6

Kasstroomoverzicht over 2023 7

Grondslagen voor de financiële verslaggeving 8

Toelichting op de balans 10

Toelichting op de staat van baten en lasten 14

Analyse verschil 16

Racketsportvereniging De Sluipers
het bestuur
Oud Reeuwijkseweg 3
2811 KB Reeuwijk

Reeuwijk, 22 februari 2024

Geacht bestuur,

Bijgaand doen wij u de door ons samengestelde jaaroverzicht 2023 toekomen.

Samenstellingsverklaring

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen staat van baten en lasten 2023 van Racketsportvereniging De Sluipers te Reeuwijk samengesteld. De staat van baten en lasten is opgesteld op basis van de door het bestuur van de vennootschap verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en de daarop gebaseerde staat van baten en lasten berust bij het bestuur van de vereniging. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de staat van baten en lasten te verstrekken.

Werkzaamheden

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens de richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitshandboek. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, partieel controleren en het samenvatten van financiële gegevens. De aard en de omvang van deze werkzaamheden brengen met zich dat deze niet kunnen resulteren in volledige en absolute zekerheid omtrent de getrouwheid van de staat van baten en lasten.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de staat van baten en lasten samengesteld.

Reeuwijk, 22 februari 2024
Finance Plus B.V.

R.A. Dijkstra

RACKETSPOORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

BALANS PER 31 DECEMBER 2023

	<u>31 december 2023</u>	<u>31 december 2022</u>
	€	€
<u>ACTIVA</u>		
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa		
Gebouwen en squashbanen	95.351	48.722
Park en banen	348.213	366.745
Andere vaste bedrijfsmiddelen	<u>13.918</u>	<u>9.900</u>
	457.482	425.367
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
Debiteuren	6.100	-
Overige vorderingen	<u>5.784</u>	<u>6.478</u>
	11.884	6.478
Liquide middelen	124.046	87.546
	<u> </u>	<u> </u>
Totaal	<u><u>593.412</u></u>	<u><u>519.391</u></u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
BALANS PER 31 DECEMBER 2023

	<u>31 december 2023</u>	<u>31 december 2022</u>
	€	€
<u>PASSIVA</u>		
VERENIGINGSKAPITAAL	222.072	174.307
VOORZIENINGEN		
Overige voorzieningen	10.825	10.825
LANGLOPENDE SCHULDEN		
Kredietinstellingen	277.703	300.299
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Kredietinstellingen	22.596	22.596
Handelscrediteuren	15.651	3.318
Overige schulden	<u>44.565</u>	<u>8.046</u>
	82.812	33.960
Totaal	<u><u>593.412</u></u>	<u><u>519.391</u></u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	<u>2023</u>	<u>Begroting 2023</u>	<u>2022</u>
	€	€	€
Baten			
Contributies, pacht en sponsors	232.408	228.000	231.072
Gemaakte kosten sponsoring	<u>343-</u>	<u>1.500-</u>	<u>60-</u>
	232.065	226.500	231.012
Lasten			
Afschrijvingen	29.907	30.000	32.046
Huisvestingskosten	72.365	90.575	101.813
Tennis, padel en squash activiteiten	47.753	48.425	44.101
Algemene kosten	<u>23.108</u>	<u>21.150</u>	<u>19.574</u>
Som de lasten	<u>173.133</u>	<u>190.150</u>	<u>197.534</u>
Bedrijfsresultaat	58.932	36.350	33.478
Financiële lasten	<u>11.167-</u>	<u>11.350-</u>	<u>11.252-</u>
Som der financiële baten en lasten	<u>11.167-</u>	<u>11.350-</u>	<u>11.252-</u>
Resultaat	<u><u>47.765</u></u>	<u><u>25.000</u></u>	<u><u>22.226</u></u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
KASSTROOMOVERZICHT OVER 2023
Kasstroom uit operationele activiteiten

	2023		2022	
	€	€	€	€
Bedrijfsresultaat		58.932		33.478
Aanpassingen voor Afschrijvingen op immateriële en materiële Vaste activa	29.907		32.046	
Dotatie voorzieningen	<u>0</u>		<u>0</u>	
		29.907		32.046
Verandering in werkkapitaal				
Debiteuren	-6.100		7.125	
Overlopende activa	694		-4.973	
Kortlopende schulden(excl. banken)	<u>48.852</u>		<u>-8.586</u>	
		43.446		-6.434
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		<u>132.285</u>		<u>59.090</u>
Betaalde interest en bankkosten	<u>-11.166</u>		<u>-11.252</u>	
		-11.166		-11.252
Kasstroom uit operationele activiteiten		<u>121.119</u>		<u>47.838</u>
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Investerings in materiële vaste activa		-62.023		-10.565
Kasstroom uit financieringsactiviteiten				
Aflossing langlopende schulden		<u>-22.596</u>		<u>-22.596</u>
Mutatie geldmiddelen		<u>36.500</u>		<u>14.676</u>
Verloop mutatie geldmiddelen/ bankstanden				
Stand per begin boekjaar		87.546		72.870
Mutaties in boekjaar		<u>36.500</u>		<u>14.676</u>
Stand per eind boekjaar		<u>124.046</u>		<u>87.546</u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

GRONDSLAGEN VOOR DE FINANCIËLE VERSLAGLEGGING

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden, tenzij anders aangegeven, gewaardeerd tegen verkrijgingprijs- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeveranderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Handelsvorderingen worden na de eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van effectieve rente-inkomsten te gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorziening voor groot onderhoud

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening worden bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden gewaardeerd tegen de actuele waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen de actuele waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Omzetverantwoording

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit contributie, pacht van de bar en sponsoring.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de afschrijvingen aangepast.

Boekwinsten en verliezen bij verkoop van materiële vaste activa worden onder de post afschrijvingen opgenomen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

RACKETSPOORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
TOELICHTING OP DE BALANS
VASTE ACTIVA
Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa gedurende het boekjaar is als volgt weer te geven:

	Gebouwen en squashbanen	Park en banen	Andere vaste bedrijfsmiddelen	Totaal
	€	€	€	€
<u>1 januari 2023</u>				
Aanschafwaarde	618.443	596.618	151.906	1.366.967
Cumulatieve afschrijvingen	569.721	229.873	142.006	941.600
Boekwaarde	<u>48.722</u>	<u>366.745</u>	<u>9.900</u>	<u>425.367</u>
<u>Mutaties in 2023</u>				
Investerings	53.830	-	8.193	62.023
Afschrijvingen	7.201-	18.532-	4.174-	29.907-
Saldo	<u>46.629</u>	<u>18.532-</u>	<u>4.019</u>	<u>32.116</u>
<u>31 december 2023</u>				
Aanschafwaarde	672.273	596.618	160.099	1.428.990
Cumulatieve afschrijvingen	576.922	248.405	146.181	971.508
Boekwaarde	<u>95.351</u>	<u>348.213</u>	<u>13.918</u>	<u>457.482</u>
Afschrijvingspercentages	2,5%-15%	0%-5%	20%	

VLOTTENDE ACTIVA
Vorderingen
Handelsdebiteuren

	2023	2022
	€	€
Stand per 31 december	<u>6.100</u>	<u>-</u>
	<u>6.100</u>	<u>-</u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Overige vorderingen		
Nog te ontvangen huur pachter	<u>5.784</u>	<u>6.478</u>
	<u>5.784</u>	<u>6.478</u>
Liquide middelen		
Rabobank (diverse rekeningen)	<u>124.046</u>	<u>87.546</u>
	<u>124.046</u>	<u>87.546</u>
<u>VERENIGINGSKAPITAAL</u>		
De stand van het kapitaal is als volgt opgebouwd:		
Stand begin boekjaar	174.307	152.081
Resultaat lopend jaar	<u>47.765</u>	<u>22.226</u>
Stand einde boekjaar	<u>222.072</u>	<u>174.307</u>
<u>VOORZIENINGEN</u>		
Voorziening groot onderhoud	<u>10.825</u>	<u>10.825</u>

RACKETSPOORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<u>LANGLOPENDE SCHULDEN</u>		
<u>Kredietinstellingen</u>		
Hypotheek Rabobank 1	81.600	91.200
Hypotheek Rabobank 2	66.103	79.099
Hypotheek Rabobank 3	<u>130.000</u>	<u>130.000</u>
	<u><u>277.703</u></u>	<u><u>300.299</u></u>

Hypotheek Rabobank 1

Stand per 1 januari	100.800	120.000
Aflossingen	<u>9.600-</u>	<u>19.200-</u>
	91.200	100.800
Aflossingsverplichting volgend jaar, opgenomen onder kortlopende schulden	<u>9.600-</u>	<u>9.600-</u>
Stand per 31 december	<u><u>81.600</u></u>	<u><u>91.200</u></u>

De looptijd van de lening is 25 jaar. Ultimo boekjaar is de resterende looptijd 9 jaar waarbij de aflossing € 4.800 bedraagt per half jaar. Het rentepercentage bedraagt 4,55% en heeft een rentevast periode tot 1 augustus 2027. Het deel van de financiering met een looptijd van langer dan 5 jaar (ultimo boekjaar) bedraagt € 43.200. Als zekerheid is een hypotheekrecht verleend op het tennis padel en squashcomplex aan de Oud-Reeuwijkseweg 3 te Reeuwijk.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<i>Hypotheek Rabobank 2</i>		
Stand per 1 januari	92.095	118.087
Aflossingen	<u>12.996-</u>	<u>25.992-</u>
	79.099	92.095
Aflossingsverplichting volgend jaar, opgenomen onder kortlopende schulden	<u>12.996-</u>	<u>12.996-</u>
Stand per 31 december	<u><u>66.103</u></u>	<u><u>79.099</u></u>

De looptijd van de lening is 10 jaar. Ultimo boekjaar is de resterende looptijd 5 jaar en 7 maanden en waarbij de aflossing € 1083,33 bedraagt per maand. Het rentepercentage bedraagt 2,90% en heeft een rentevast periode tot augustus 2029. Het deel van de financiering met een looptijd van langer dan 5 jaar (ultimo boekjaar) bedraagt € 14.097. Als zekerheid is een hypotheekrecht verleend op het tennis padel en squashcomplex aan de Oud-Reeuwijkseweg 3 te Reeuwijk.

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<i>Hypotheek Rabobank 3</i>		
Stand per 1 januari	130.000	130.000
Aflossingen	<u>-</u>	<u>-</u>
	130.000	130.000
Aflossingsverplichting volgend jaar, opgenomen onder kortlopende schulden	<u>-</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december	<u><u>130.000</u></u>	<u><u>130.000</u></u>

De looptijd van de lening is 10 jaar. Ultimo boekjaar is de resterende looptijd ongeveer 5 jaar en 7 maanden waarbij de aflossing € 0 bedraagt per maand. Het rentepercentage bedraagt 2,65% en heeft een rentevast periode tot augustus 2024. Het deel van de financiering met een looptijd van langer dan 5 jaar (ultimo boekjaar) bedraagt € 130.000. Als zekerheid is een hypotheekrecht verleend op het tennis padel en squashcomplex aan de Oud-Reeuwijkseweg 3 te Reeuwijk.

<u>KORTLOPENDE SCHULDEN</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Kredietinstellingen		
Aflossingsverplichting komend jaar leningen o/g	<u>22.596</u>	<u>22.596</u>
	<u><u>22.596</u></u>	<u><u>22.596</u></u>
Handelscrediteuren		
Stand per 31 december	<u><u>15.651</u></u>	<u><u>3.318</u></u>
Overige schulden		
Waarborgsommen	1.500	1.500
Inschrijfgeld clubkampioenschappen padel	600	-
Nog te betalen kosten obligatieplan	2.200	-
Nog te betalen tennis bijdrage	2.000	1.725
Vooruitontvangen bedragen sponsoring en Vrienden van de Sluipers	38.265	140
Diversen nog door te belasten kosten pachter	<u>-</u>	<u>4.681</u>
	<u><u>44.565</u></u>	<u><u>8.046</u></u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2023	begroting 2023	2022
	€	€	€
Baten			
Contributies tennis, squash en padel	180.454	173.500	173.139
Sponsoring	18.083	22.000	20.733
Sponsoring open toernooi	7.355	7.500	12.000
Pacht kantine	26.161	25.000	25.000
Overige omzet	355	-	200
	<u>232.408</u>	<u>228.000</u>	<u>231.072</u>
Aantal leden			
Tennisleden	634	650	648
Padelleden	362	340	351
Squashleden	216	190	194
Totaal inclusief combileden	<u>1.212</u>	<u>1.180</u>	<u>1.193</u>
Gemaakte kosten sponsoring			
Kosten sponsoring + commissie	<u>343</u>	<u>1.500</u>	<u>60</u>
Afschrijvingen			
Afschrijving park en banen	18.532	20.000	24.226
Afschrijving gebouwen en squashbanen	7.201	5.000	5.654
Afschrijving andere vaste bedrijfsmiddelen	4.174	5.000	2.166
	<u>29.907</u>	<u>30.000</u>	<u>32.046</u>
Overige bedrijfskosten			
Huisvestingskosten	72.365	90.575	101.813
Tennis, padel en squash activiteiten	47.753	48.425	44.101
Algemene kosten	23.108	21.150	19.574
	<u>143.226</u>	<u>160.150</u>	<u>165.488</u>
Huisvestingskosten			
Onderhoud gebouwen en park	57.939	45.000	79.367
Gas, water en elektra	5.852	23.000	19.853
Schoonmaak- en afvalkosten	8.836	11.500	10.998
Assurantiepremie onroerende zaak	4.117	3.700	3.589
Onroerende zaakbelasting	5.695	7.375	6.290
Subsidie op onderhoud	10.074-	-	18.284-
	<u>72.365</u>	<u>90.575</u>	<u>101.813</u>

RACKETSPORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK

	2023	begroting 2023	2022
	€	€	€
Tennis, padel en squash activiteiten			
Bondscontributie	15.795	17.425	15.853
Open toernooi & sponsordiner	7.154	10.000	17.317
Jeugdtraining	6.259	6.500	997
Jeugdcompetitie	2.578	4.000	2.690
Eigen toernooien	975	2.300	2.798
Competities senioren	2.668	2.500	1.878
Padel activiteiten	11.421	2.700	1.124
Squash activiteiten	903	3.000	1.444
	<u>47.753</u>	<u>48.425</u>	<u>44.101</u>
Algemene kosten			
Administratiekosten	3.320	3.400	3.162
Centrale organisatie	8.503	5.300	5.098
Advieskosten	1.122	-	141
Internet en telefoon	1.186	1.300	1.139
ICT en kantoorkosten	1.447	1.350	1.392
Algemene kosten	2.654	5.400	4.345
Contributies en abonnementen	4.876	4.400	4.297
	<u>23.108</u>	<u>21.150</u>	<u>19.574</u>
Rentelasten			
Betaalde bankrente en kosten	<u>11.167</u>	<u>11.350</u>	<u>11.252</u>

Reeuwijk, 22 februari 2024

Racketsportvereniging De Sluipers

A. Schiebroek, penningmeester

RACKETSPOORTVERENIGING DE SLUIPERS TE REEUWIJK
ANALYSE VERSCHIL

	2023	begroting 2023	verschil	
	€	€	€	%
Brutomarge				
Omzet	232.408	228.000	4.408	1,93%
Gem. kosten sponsoring	343	1.500	1.157-	
	<u>232.065</u>	<u>226.500</u>	5.565	
Bedrijfslasten				
Afschrijvingen	29.907	30.000	93-	-0,31%
Huisvestingskosten	72.365	90.575	18.210-	-20,10%
Tennis, padel en squash activiteiten	47.753	48.425	672-	-1,39%
Algemene kosten	23.108	21.150	1.958	9,26%
Som der bedrijfslasten	<u>173.133</u>	<u>190.150</u>	<u>17.017-</u>	-8,95%
Operationeel resultaat	58.932	36.350	22.582	62,12%
Financiële lasten	11.167-	11.350-	183	-1,61%
Som der financiële baten en lasten	<u>11.167-</u>	<u>11.350-</u>	<u>183</u>	-1,61%
Resultaat	<u><u>47.765</u></u>	<u><u>25.000</u></u>	<u><u>22.765</u></u>	