



*Ejerlaget for De Engelske Rækkehuse i Kgs. Lyngby.*

## Kort Nyt fra bestyrelsen (Nr. 5/2021)

### Generelt

Dette Kort Nyt er en opsamling på, hvad der er sket siden sidste Kort Nyt nr. 4/2021 udsendt 7-8 juli 2021.

### 1. Generalforsamling.

Der var stort fremmøde til generalforsamlingen den 17. august 2021. Der er udsendt indkaldelse, beretning og referat – som kan findes på hjemmesiden [www.de-engelske-raekkehuse.com](http://www.de-engelske-raekkehuse.com)

Bestyrelsen består nu af: Kasper Baas - formand (B40A), Jan Helge – kasserer (B24A) samt René U. Simonsen (X142), Annette Dindorp (E45) og Søren A. Glavind (B40B). Suppleant: Henrik J. Hansen (B46B).

### 2. Sommerfest den 21. august

Der var fin tilslutning til sommerfesten. Der blev afholdt tennis- og petanqueturning og om aftenen var der fællesspisning i garagegården. Der var også kageturning og der blev indleveret 7 kager til turneringen - den dejlige chokoladecake vandt efter hård konkurrence. Festen sluttede med dans. Stor tak til dem, som arrangerede festen.

### 3. Arbejdsdag den 4. september.

Der var fin opbakning til arbejdsdagen. Tennisbanerne blev finpudset, der blev udlagt leret vejgrus i portene og tagrenderne på garageanlægget blev rensset. Fokus var på at ordne stierne og beskære træer og buske. Der var lejet en stor trailer, og der blev kørt mange gange til containerpladsen. Tak til dem, der medvirkede på arbejdsdagen. Som sædvanlig blev der serveret pølser til frokost.

### 4. Anlægget.

Vores gartner (Flemming Lyneborg) gennem mange år stopper og bestyrelsen arbejder på at skaffe en ny. Flemming fortsætter dog med at slå græs året ud. Kasper har med hjælp fra flere frivillige efterårsklippet hækkene. Det er utroligt hvad man kan udrette, når man hjælper hinanden.

### 5. Tennis.

Tennisbanerne er i god stand og bliver brugt flittigt. Der er tennistræning for både børn og voksne (damer) 😊

CVR. Nr.: 611 37 319

Bank Reg. Nr. 5507 Konto nr. 3484 515 564

Mailadresse: [deengelskeraekkehuse@gmail.com](mailto:deengelskeraekkehuse@gmail.com)

Hjemmeside: [www.de-engelske-raekkehuse.com](http://www.de-engelske-raekkehuse.com)



*Ejerlaget for De Engelske Rækkehuse i Kgs. Lyngby.*

## **6. Elforsyning/opladere til hybrid og el-biler**

Bestyrelsen fik på generalforsamlingen mandat til at søge ingeniørbistand til at afdække kapaciteten i vores nuværende elforsyning, hvor der blev afsat et beløb på 50.000 kr. Bestyrelsen har valgt Kim Hjortfelt fra det Rådgivende Ingeniørfirma Gert Carstensen A/S, der tidligere har rådgivet bestyrelsen. Kim er allerede i gang med arbejdet, hvor Kim og en kollega har været på gennemsyn i 5 forskellige huse. Her blev el-tavle og ledningen/samlinger til den fælles elforsyning langs lofterne tilset i forhold til kapacitet, design og general stand. Tak til dem der stillede sig til rådighed for vores gennemsyn af installationen i deres hjem. Kim er nu i dialog med Radius vedr. muligheder for at øge kapacitet på vores el-skabe i vejen, samt afdækning af hvad der kan være af alternative løsninger.

Bestyrelsen opfordrer alle der går med tanker om at få monteret en oplader til en hybrid/el-bil om afvente beslutning om vores elforsyning/opladere på den kommende generalforsamling i februar 2022.

## **7. Farver på døre og vinduer**

Bestyrelsen opfordrer alle til at få malet deres døre og vinduer i anlæggets farver. Farvekort – som også findes på hjemmesiden - er vedhæftet.

## **8. Fjernvarme**

Vestforbrændingen lægger i øjeblikket stik ind til mange i vores bebyggelse til en favorabel pris – kr. 15.000. Så vidt det er bestyrelsen bekendt, kan man stadig nå at være med. Skriv til Mette Hammerstrøm ([MEH@vestfor.dk](mailto:MEH@vestfor.dk)) – hvis du er interesseret og hør om muligheden for at komme med i denne omgang.

## **9. Andet.**

Som annonceret på generalforsamlingen er der opsat sensorer i portene, så lyset tændes i garagegården, når man går/kører gennem porten. Dette skulle medvirke til at gøre beboerne lidt mere trygge, når de går til og fra garagegården.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

Udsendt/omdelt 4/5 oktober 2021