



Ejerlaget for De Engelske Rækkehuse i Kgs. Lyngby.

Kort Nyt fra bestyrelsen (Nr. 4/2021)

Generelt

Der udsendes normalt et Kort Nyt efter hvert bestyrelsesmøde. Dette Kort Nyt er baseret på bestyrelsesmøde afholdt den 30. juni 2021.

1. Generalforsamling 2021

Som annonceret i Kort Nyt 3/2021 afholdes generalforsamlingen **tirsdag den 17. august 2021 kl. 19.00 i Sognegården, Christianskirken**. Sæt kryds i kalenderen. Evt. forslag til dagsordenen skal fremsendes til foreningens mailadresse: deengelskeraekkehuse@gmail.com. Alternativt kan forslaget lægges i formandens postkasse, Christian Xs Alle 134. **Deadline for indkomne forslag er den 1. august 2021**. Dagsorden med bilag udsendes til medlemmerne senest 8 dage før generalforsamlingen – jævnfør lovene §6.

2. Sommerfest 2021

Afholdes lørdag den 21. august. Festudvalget udsender separat seddel.

3. Arbejdsdag lørdag den 4. september 2021

Vi afholder en sensommer arbejdsdag lørdag den 4. september 2021. Der udsendes separat seddel i august – men bestyrelsen håber, at mange vil deltage, så vores anlæg, stier, tennisbaner m.m. kan stå knivskarpt. Det planlægges at lægge nyt tag på leghuset.

4. Anlægget

Kasper holder tæt kontakt til vores gartner – der var enighed om, at anlægget holdes pænt.

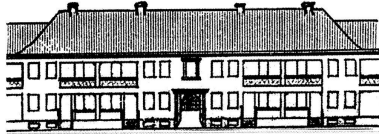
5. Kloakker

For at sikre et velfungerende kloaksystem og bekæmpe rotter har bestyrelsen:

- Monteret rottespærrer i de 4 brønde, der fører ud til kommunens system.
- Strømpeforet mere end 1 kilometer hovedledning
- Tjekket og repareret skader på de 32 kloakbrønde, vi har i anlægget

Der observeres imidlertid stadig rotter og bestyrelsen vil derfor på den kommende generalforsamling fremlægge forslag om at strømpefore et antal grenrør.

PS: De enkelte beboere er ansvarlig for egne stikledninger – og hvis man observerer rotter, er det en god ide at få tjekket og evt. repareret ens egen stikledning. Rotter skal i øvrigt ALTID meldes til LTK – kommunens rottefænger kan hjælpe med at få identificeret problemet.



Ejerlaget for De Engelske Rækkehuse i Kgs. Lyngby.

6. Andet

- Vi har fået et problem med gøende hunde – og flere beboere har henvendt sig til bestyrelsen om problemet. Hunde er søde – men husk at tage hensyn til naboerne. Emnet hunde - forventes i øvrigt taget op på generalforsamlingen.
- Krydset Buddingevej/Chr. Xs Alle forventes åbent i løbet af en uges tid.
- Husk at betale tenniskontingent – hvis du bruger tennisbanerne. Tennisedler findes på opslagstavlen på tennisbanerne.

God Sommer

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Udsendt/omdelt den 7-8. juli 2021