

## Privatlivspolitik



**30. juni 2020**

### Grundejerforeningens dataansvar

Grundejerforeningen "Ejerlaget for De Engelske Rækkehuse i Kgs. Lyngby", som du som ejer af et af de engelske rækkehuse i Kgs. Lyngby er medlem af, behandler personoplysninger og bestyrelsen har derfor vedtaget denne privatlivspolitik, der kort fortæller dig, hvilke oplysninger, vi behandler, samt hvordan vi behandler dine personoplysninger. Dette for at efterleve persondataforordningen (jf. Datatilsynet <https://www.datatilsynet.dk/generelt-om-databeskyttelse/lovgivning/>), men ikke mindst ønsket om at sikre dig en fair og gennemsigtig behandling af dine personoplysninger.

Gennemgående for foreningens databehandling er, at foreningen kun behandler **almindelige personoplysninger** til bestemte foreningsrelaterede formål og ud fra berettigede (legitime) interesser. Foreningen behandler med andre ord kun personoplysninger, der er relevante og nødvendige til opfyldelse af foreningens angivne formål.

Dine oplysninger slettes, når de ikke længere er nødvendige.

### Kontaktoplysninger på den dataansvarlige

**Grundejerforeningen** er dataansvarlig, og foreningen sikrer, at dine personoplysninger behandles i overensstemmelse med lovgivningen. Til dette formål har foreningen udpeget en dataansvarlig, der kan kontaktes, såfremt du f.eks. har spørgsmål.

Kontaktoplysninger på foreningens dataansvarlige:

Foreningens CVR-nr: 61137319

Kontaktperson: Foreningens kasserer Jan Helge

Adresse: Buddingevej 24A

Postnummer: 2800 Kgs Lyngby

### Behandling af personoplysninger

Foreningen behandler følgende personoplysninger:

- Almindelige personoplysninger på medlemmer:
  - Registrerings- og kontaktoplysninger som navn, adresse, evt. indmeldelsesdato, telefonnummer, e-mailadresse, kontingentbetalinger og henvendelser vedrørende foreningen og ejendommen.

## **Her indsamler foreningen oplysninger fra**

Normalt får foreningen oplysningerne fra dig som medlem eller fra ejendomsformidlere på dine vegne, telefonfortegnelser og tinglysningsystemet og lignende alment tilgængelige systemer.

## **Foreningens formål med behandling af dine personoplysninger**

Foreningen behandler kun dine personoplysninger til bestemte formål, når foreningen har en lovlig grund.

Lovlige grunde til behandling er særligt:

- Foreningens berettigede (legitime) interesser i at behandle dine oplysninger
- At det er nødvendigt for at opfylde dit medlemskab af foreningen
- Behandling, der måtte følge af lovkrav
- Behandling, der måtte kræve nærmere samtykke fra dig i den pågældende situation.

Formål med behandling af medlemsoplysninger:

- Foreningens medlemshåndtering, herunder kontingentopkrævning, indkaldelse til generalforsamling, regnskab, udsendelse af generalforsamlingsreferat, udsendelse af meddelelser vedrørende foreningen og om forhold og aktiviteter i området/kommunen af relevans for foreningen.
- Som led i foreningens aktiviteter
- Administration af din relation til foreningen

## **Foreningen behandler kun personoplysninger ud fra legitime interesser**

I det omfang foreningen behandler dine medlemsoplysninger, vil denne behandling udelukkende være motiveret af berettigede (legitime) interesser som:

- Håndtering af dine medlemsrettigheder i henhold til foreningens pligter jf. vedtægterne m.v., herunder i forhold til generalforsamling
- Opfyldelse af medlemspligter, herunder opkrævning af og registrering af betaling af kontingent, evt. forfølgning af restancer, herunder retslig inkasso og henvendelser vedrørende foreningen og ejendommen
- Af praktiske og administrative hensyn, herunder bestemmelser i regnskabslovgivningen, opbevarer vi dine almindelige medlemsoplysninger i en periode efter din udmeldelse af foreningen.

## **Samtykke**

Foreningens behandling af dine personoplysninger baserer sig (jf. databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1) på et andet lovligt grundlag end samtykke, primært interesseafvejningsreglen.

## **Videregivelse af dine personoplysninger**

Foreningen videregiver ikke personoplysninger til virksomheder til markedsføring.

## **Opbevaring og sletning af dine personoplysninger**

Foreningen opbevarer dine personoplysninger i henhold til følgende kriterier:

- Af praktiske og administrative hensyn, herunder bestemmelser i regnskabslovgivningen, opbevarer foreningen dine almindelige medlemsoplysninger i op til 5 år efter kalenderåret for ophør af medlemskab. Er der tale om korrespondance vedrørende ejendommen, f.eks. vedr. kloakering eller fælles el-ledninger, slettes disse oplysninger først når ejendommen ikke længere hører under foreningen.

## **Dine rettigheder**

Du har en række særlige rettigheder efter Persondataforordningen, når foreningen behandler personoplysninger om dig:

- Retten til at blive oplyst om behandlingen af data
- Retten til indsigt i egne personoplysninger
- Retten til berigtigelse
- Retten til sletning
- Retten til begrænsning af behandling
- Retten til dataportabilitet (udlevering af data i et almindeligt anvendt format)
- Retten til indsigelse

Du kan gøre brug af dine rettigheder, herunder gøre indsigelse mod foreningens behandling, ved at henvende dig til foreningens dataansvarlige. Den dataansvarliges kontaktoplysninger finder du øverst i dokumentet.

Hvis du f.eks. henvender dig med en anmodning om at få rettet eller slettet dine personoplysninger, undersøger foreningen, om betingelserne er opfyldt, og gennemfører i så fald de nødvendige ændringer eller sletning så hurtigt som muligt.

Du kan altid indgive en klage til en databeskyttelsestilsynsmyndighed, f.eks. Datatilsynet.

## **Revidering af privatlivspolitikken**

Foreningens bestyrelse forbeholder sig retten til at foretage ændringer i nærværende privatlivspolitik, hvis der opstår et behov herfor.

Ved ændringer vil datoen øverst i privatlivspolitikken blive ændret.

Den til enhver tid gældende privatlivspolitik vil være tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Du vil ikke modtage særskilt meddelelse om ændringer, men må holde dig orienteret på foreningens hjemmeside.

## **Revisionshistorik**

*30. juni 2020: Dokumentet er godkendt af grundejerforeningens bestyrelse.*