

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse

FES – Anlægsvedligehold
Høveltevej 111-117
3460 Birkerød

Vedrørende : Brødeskov kaserne, rapport for køleservice november 2016

Det skal bemærkes at:

Bygning 24 teknikrum

Kompressor (udedel) serviceret, kunne ikke få adgang til indedel.
Kortet virkede ikke til døren og MP-vagt kunne ikke åbne.
Problemet er indrapporteret.

Bygning 25, kursusrum

Flap på fordampere defekt

Bygning 12, edb

Kompressor (udedel) serviceret, kunne ikke få adgang til indedel.
Vi havde fået alle de nøgler der var, men der manglede stadig 1.
Problemet er indrapporteret.

Byg 88 Teknibel

Fejl:

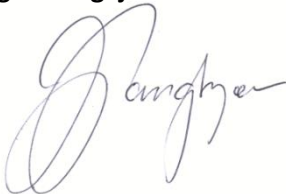
De 2 fordampere på loftet har ikke filter i.
Anlægget er utæt, der siver kølemiddel ud.
Ventiler sidder dårligt, giver dårlig kølefunktion

Byg vagten, EDB rum

Der var alarm på rummet, ingen viste hvordan den skulle slås fra.

Med venlig hilsen

Jørgen Langkjær



Anlægs nummer.	Bygning 12, EDB rum	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	26	Bar			
LT-Pressostat	1	Bar			
Blæserstyring	OK				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK			PRØVET I TVANG	
Kondensvandsafløb/Pumpe	-				
Rørsystem kontrolleret	OK			UDENFOR	
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND (UDENFOR)	
Suge tryk	3,7	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	15,5	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	-				
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	-				
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R407C				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	1.VI KUNNE KOMME IND AF DEN FØRSTE DØR MED NØGLEN, MEN DER VAR EN DØR INDEFOR SOM VI IKKE KUNNE KOMME IGENNEM.				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Bygning 24, teknikrum	Kunde	Brødskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	42	Bar			
LT-Pressostat	-	Bar			
Blæserstyring	OK				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK			UDENFOR	
Kondensvandsafløb/Pumpe	-				
Rørsystem kontrolleret	OK			UDENFOR	
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND (UDENFOR)	
Suge tryk	8	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	-	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	-				
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	-				
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R410A				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	1.VI KUNNE IKKE KOMME IND I BYGNINGEN, DA KORTE IKKE VIRKEDE, SAMT KUNNE MP´ERNE HELLER IKKE LUKKE OP FOR OS.				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Bygning 25, kursusrum	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	27,5	Bar			
LT-Pressostat	-	Bar			
Blæserstyring	OK				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK				
Kondensvandsafløb/Pumpe	OK				
Rørsystem kontrolleret	OK				
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND	
Suge tryk	3,6	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	-	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	OK			IKKE GOD	
Filtre rensset/skiftet	RENSET				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R407c				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	1.Flappen i inde delen er defekt.				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Bygning 27, vandkøl 1	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	31	Bar			
LT-Pressostat	2	Bar			
Blæserstyring	-				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK				
Kondensvandsafløb/Pumpe	-				
Rørsystem kontrolleret	OK				
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND	
Suge tryk	7	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	20	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	OK			VEKSLER	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK			PUMPE	
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R410A				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	<p>1. EKSPANTIONSBEHOLDER SKAL SKIFTES, DETTE ER BLEVET AFTALT.</p> <p>2. PUMPEN KØRE 24 TIMER I DØGNET HELE ÅRET, SELV OM UDE TEMPERATUREN ER SÅ LAV AT DER IKKE ER BRUG FOR KØL, DETTE BØR DER KIGGES PÅ I SELVE STYRINGEN. DA DER KAN SPARES PENGE VED AT GØRE DETTE.</p>				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Bygning 27, vandkøl 2	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	31	Bar			
LT-Pressostat	2	Bar			
Blæserstyring	-				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK				
Kondensvandsafløb/Pumpe	-				
Rørsystem kontrolleret	OK				
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND	
Suge tryk	6,8	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	19,8	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	OK			VEKSLER	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK			PUMPE	
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R410A				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	<p>1. EKSPANTIONSBEHOLDER SKAL SKIFTES, DETTE ER BLEVET AFTALT.</p> <p>2. PUMPEN KØRE 24 TIMER I DØGNET HELE ÅRET, SELV OM UDE TEMPERATUREN ER SÅ LAV AT DER IKKE ER BRUG FOR KØL, DETTE BØR DER KIGGES PÅ I SELVE STYRINGEN. DA DER KAN SPARES PENGE VED AT GØRE DETTE.</p>				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Bygning 27, teknikrum	Kunde	Brødskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	42	Bar			
LT-Pressostat	-	Bar			
Blæserstyring	-				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	-				
Kondensvandsafløb/Pumpe	OK				
Rørsystem kontrolleret	OK				
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND	
Suge tryk	10,5	Bar	Målt med manometer	STILSTAND	
Kondenseringstryk	-	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	OK				
Filtre rensset/skiftet	RENSET				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	-				
Kølemiddel type	R410A				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	<p>1. MAN BØR SLUKKE FOR ANLÆGGET OM VINTEREN DA DER IKKE ER NOGEN GRUND TIL AT FORDAMPEREN STÅR OG BRUGER STRØM, RUMMET BLIVER KØLET NED AT UDETEMPERATUREN.</p> <p>2. DER VAR BLEVET PILLET VED FJERNBETJENINGEN SÅ ANLÆGGET KUN KØRTE MELLEML KL 13-14.</p> <p>3. DER ER SKIFTET BATTERIER I FJERNBETJENINGEN.</p>				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA

Anlægs nummer.	Byg 88 teknibel	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Torben/ Anders
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	26	Bar			
LT-Pressostat	1	Bar			
Blæserstyring	OK				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	OK				
Kondensvandsafløb/Pumpe	OK				
El/Kontakter	-				
Rørsystem kontrolleret	-				
Lækagesøgt anlæg	JA			DER ER KØLEMIDDEL MANGLE IGEN	
Suge tryk	3.2	Bar	Målt med manometer		
Kondenseringstryk	15	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	3 stk.				
Filtre renset/skiftet	JA			PÅ 1 FORDAMPER	
Funktion af ventilatorer	OK				
Kondensatorflade	OK				
Filtre renset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	OK				
Kølemiddel type	R407C				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	<p>1. DE 2 FORDAMPER PÅ LOFT ER DER IKKE FILTER I.</p> <p>2. ANLÆGGET ER UTÆT</p> <p>3. NÅR EXTRA VENTILEN TIL RUMMET KØRE, KOMMER DER FOR MEGET LUFT IND SÅ KØLEANLÆGGET BLIVER FOR LILLE.</p> <p>4. HOTGAS VENTILEN SIDDER DÅRLIGT, SIDDER LIGE EFTER TERMOVENTILEN, DOG MED MAGNETVENTIL MEN DÅRLIG REGULERING</p>				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	nej

Anlægs nummer.	Byg vagten, EDB rum	Kunde	Brødeskov kasserne	Udført af	Anders / Torben
Sagsnummer	S-2305	Påbegyndt uge	43	År	2016
Opgaver	Resultat		Handling	Bemærkninger	
HT-Pressostat	42	Bar			
LT-Pressostat	-	Bar			
Blæserstyring	-				
Oliestand kompressor	-				
Funktionsprøvning	-				
Kondensvandsafløb/Pumpe	-				
Rørsystem kontrolleret	OK			UDENFOR	
Lækagesøgt anlæg	OK			SÆBEVAND (UDENFOR)	
Suge tryk	10	Bar	Målt med manometer	STILSTAND	
Kondenseringstryk	-	Bar	Målt med manometer		
Fordamper flade	-				
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	-				
Kondensatorflade	OK		RENSET	KONDENSATORRENS	
Filtre rensset/skiftet	-				
Funktion af ventilatorer	-				
Kølemiddel type	R410A				
Påfyldt kølemiddel	NEJ	Ja/Nej			
Generel vurdering af anlæg og bemærkninger	<p>1.VI KUNNE KOMME IND AF DEN FØRSTE DØR MED KORTE, MEN DER VAR EN TIL DØR SOM VI IKKE KUNNE KOMME IGENNEM, SAMT VAR DER ALARM PÅ RUMMET SOM INGEN VISTE HVORDAN MAN SLOG FRA.</p>				
Arbejdet afsluttet uge	43			Godkendt (ja/nej)?	JA