

Vedtægter for Beboerforeningen Dalgas Have – Frederiksberg

Nuværende vedtægter	Forslag til nye vedtægter	Motivering
<p>§ 1 Foreningens navn er Beboerforeningen Dalgas Have, dens hjemsted er bebyggelsen Dalgas Have 1-76, i Frederiksberg kommune.</p> <p>Stk. 2 Foreningens formål: at varetage beboernes interesser i almindelighed såvel som i enkelte tilfælde.</p>	<p>§ 1 Foreningens navn er Beboerforeningen Dalgas Have, dens hjemsted er bebyggelsen Dalgas Have 1-76, i Frederiksberg kommune.</p> <p>Stk. 2 Foreningens formål er at varetage beboernes interesser i diverse udvalg, der vælges på generalforsamlingen.</p>	<p>Stk. 2 Giver forskellige muligheder for at bidrage i beboerforeningen i mindre udvalg, samt tydeliggøre arbejdsområder.</p>
<p>§ 2 Som medlem kan optages enhver lejer i Dalgas Have.</p> <p>Stk. 2 kontingent indbetales sammen med huslejen.</p> <p>Stk. 3 Kontingent fastsættes af generalforsamlingen.</p> <p>Stk. 4. Udmeldelse skal ske skriftligt, med en måneds varsel.</p>	<p>§ 2 Som medlem kan optages enhver lejer i Dalgas Have.</p> <p>Stk. 2 kontingent indbetales sammen med huslejen.</p> <p>Stk. 3 Kontingent fastsættes af generalforsamlingen.</p> <p>Stk. 4 udgår</p>	
<p>§ 3 Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af 7 medlemmer, valgperioden er 1-årig.</p> <p>Stk. 2 Formanden, næstformanden og kassereren vælges ved direkte valg.</p> <p>Stk. 3 På den ordinære generalforsamling vælges 2-4 suppleanter, som indtræder efter opnåede stemmetal.</p> <p>Stk. 4 På den ordinære generalforsamling vælges 2 revisorer.</p> <p>Stk. 5 Den afgående formand, næstformand og kasserer kan fortsætte</p>	<p>§ 3 Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af 3 medlemmer, valgperioden er 1-årig.</p> <p>Stk. 2 Forpersonen, næstforpersonen og kassereren vælges ved direkte valg.</p> <p>Stk. 3 På den ordinære generalforsamling vælges 2 suppleanter som indtræder efter opnåede stemmetal.</p> <p>Stk. 4 På den ordinære generalforsamling vælges 2 revisorer.</p> <p>Stk. 5 udgår</p>	

bestyrelsesarbejdet i en periode på to måneder ekstra efter generalforsamlingen uden stemmeret.		
<p>§4 Ordinært bestyrelsesmøde afholdes mindst 1 gang månedligt.</p> <p>Stk. 2 Bestyrelsen fremsætter sin forretningsorden.</p> <p>Stk. 2 Formanden, næstformanden og kassereren vælges ved direkte valg.</p> <p>Stk.3 Bestyrelsen kan overdrage visse dele af sin myndighed til specielt nedsatte udvalg.</p> <p>Stk. 4 Kassereren fører regnskabet og indsætter midlerne i et pengeinstitut. Den kontante beholdning må ikke overstige Kr. 500,00.</p> <p>Stk. 5 Regnskabsperioden går fra 01.01 – 31.12, og regnskabet forelægges revideret for generalforsamlingen.</p> <p>Stk. 6 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 medlemmer er til stede.</p> <p>Stk. 7 I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.</p>	<p>§4 Bestyrelsen aftaler møder efter behov.</p> <p>Stk. 2 udgår</p> <p>Stk. 2 Forpersonen, næstforpersonen og kassereren vælges ved direkte valg.</p> <p>Stk.3 Bestyrelsen kan overdrage visse dele af sin myndighed til specielt nedsatte udvalg.</p> <p>Stk. 4 Kassereren fører regnskabet og indsætter midlerne i et pengeinstitut. Den kontante beholdning må ikke overstige Kr. 2000,00.</p> <p>Stk. 5 Regnskabsperioden går fra 01.01 – 31.12, og regnskabet forelægges revideret for generalforsamlingen.</p> <p>Stk. 6 udgår</p> <p>Stk. 7 udgår</p>	
<p>§ 5 Bestyrelsesarbejdet er ulønnet. Nødvendige udgifter refunderes efter en af bestyrelsen godkendt regning.</p>	<p>§ 5 Bestyrelses og beboerrepræsentationsarbejdet er ulønnet.</p>	<p>Forplejnings udgifter til bestyrelse/udvalg, arbejdsdage og beboerrepræsentationen beslutes på beboermødet under budget.</p>
<p>§ 6 Når et bestyrelsesmedlem udebliver fra 2 på hinanden følgende bestyrelsesmøder uden at afmelde afbud, udtræder vedkommende af bestyrelsen, og 1ste suppleanten indtræder.</p>	<p>§6 udgår</p>	
<p>§ 7</p>	<p>§7 udgår</p>	

<p>Suppleanter kan deltage i bestyrelsesmøderne med taleret uden stemmeret.</p>		
<p>§ 8 Generalforsamlingen er øverste myndighed i alle foreningens anliggender.</p> <p>Stk. 2 Generalforsamlingen indkaldes af formanden med mindst tre ugers varsel, med angivelse af dagsorden, tid og sted.</p> <p>Stk. 3 Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal i underskrevet stand være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.</p> <p>Stk. 4 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen eller efter anmodning fra mindst 1/4 af medlemmerne, med 10 dages varsel.</p> <p>Stk. 5 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest den 31. marts.</p>	<p>§ 8 bliver til §6 Generalforsamlingen er øverste myndighed i alle foreningens anliggender.</p> <p>Stk. 2 Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med 4 ugers varsel, med angivelse af dagsorden, tid og sted.</p> <p>Stk. 3 Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal i underskrevet stand være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.</p> <p>Stk. 4 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen eller efter anmodning fra mindst 1/4 af medlemmerne, med 14 dages varsel.</p> <p>Stk. 5 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest den 31. marts.</p>	
<p>§ 9 Ordinær generalforsamling afholdes med følgende dagsorden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Bestyrelsens beretning 3. Godkendelse af revideret regnskab 4. Godkendelse af budget 5. Valg 6. Indkomne forslag 7. Eventuelt 	<p>§ 9 bliver til §7 Ordinær generalforsamling afholdes med følgende punkter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Valg af dirigent • Bestyrelsens beretning • Godkendelse af revideret regnskab • Indkomne forslag • Godkendelse af budget • Valg af bestyrelse og suppleanter • Eventuelt 	<p>Giver mulighed for at ændre rækkefølge af punkter</p>
<p>§10 Generalforsamlingen træffer beslutninger ved almindeligt stemmeflertal i de på dagsordenen opførte sager.</p> <p>Stk. 2 Afstemningen sker ved håndsoprækning, medmindre</p>	<p>§10 bliver til §8 Generalforsamlingen træffer beslutninger ved almindeligt stemmeflertal i de på dagsordenen opførte sager.</p> <p>Stk. 2 Afstemningen sker ved håndsoprækning, medmindre</p>	

<p>skriftlig afstemning kræves af mindst 10% af de tilstedeværende medlemmer.</p> <p>Stk. 3 Personvalg foregår altid ved skriftlig afstemning, såfremt der er opstillet flere kandidater end der skal vælges.</p> <p>Stk. 4 Ændringer af vedtægterne kræver, at mindst 2/3 af de afgivne stemmer erklærer sig herfor. 2/3 skal dog udgøre mindst 10% af samtlige medlemmer.</p> <p>Stk. 5 Hvert lejemål har to stemmer.</p> <p>Stk. 6 Over generalforsamlingens forhandlinger føres en protokol, der underskrives af dirigenten og formanden.</p> <p>Stk. 7 Der udsendes beslutningsreferat fra generalforsamlingen.</p>	<p>skriftlig afstemning kræves af mindst 10% af de tilstedeværende lejemål.</p> <p>Stk. 3 Personvalg foregår altid ved skriftlig afstemning, såfremt der er opstillet flere kandidater end der skal vælges.</p> <p>Stk. 4 Ændringer af vedtægterne kræver, at mindst 2/3 af de afgivne stemmer erklærer sig herfor.</p> <p>Stk. 5 Hvert lejemål har to stemmer.</p> <p>Stk. 6 Over generalforsamlingens forhandlinger føres et referat, der underskrives af dirigenten og forpersonen</p> <p>Stk. 7 Der udsendes beslutningsreferat fra generalforsamlingen.</p>	
<p>§11 Medlemsrettigheder er stemmeret og valgbarhed i henhold til disse vedtægter.</p>	<p>§ 11 udgår</p>	
<p>§12 Foreningens opløsning kan kun vedtages, når mindst 2/3 af samtlige medlemmer ved en urafstemning, stemmer herfor.</p> <p>Stk. 2 Eventuelle midler tilfalder herefter arrangementer i Dalgas Have.</p>	<p>§12 bliver til § 9 Foreningen kan opløses, hvis 2/3 af de fremmødte beboelseslejere på generalforsamlingen stemmer for dette. Er færre end 50 % af beboelseslejerne til stede på generalforsamlingen, skal der afholdes urafstemning, hvor der kræves simpelt flertal.</p> <p>Stk. 2 Eventuelle midler tilfalder herefter beboerrepræsentationen i Dalgas Have til dækning af Beboerrepræsentations virke og økonomiske beslutninger vedtaget på beboermøde.</p>	