

1. maj 2025

Dalby Huse Strands Vandværk A.m.b.a.

Hermed indkaldes til

Ordinær Generalforsamling

Der afholdes i Nyvangsgården, Toftegaardsvej 81, 3630 Jægerspris

Lørdag d. 10. maj 2025 kl. 12:00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne år

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse

5. Forslag fra bestyrelsen om hjemtagelse af kommunegarantret lån på 2,5 mio. til udskiftning af vandedninger

Hjemtagelsen vil med stor sandsynlighed kunne ske ultimo år 2025.

Betingelserne for lånet er pt ikke kendte, men det vil med stor sandsynlighed blive på de betingelser, der er gældende for det kommunegaranterede lån som foreningen allerede har. Rentesatsen vil være den der er gældende på hjemtagelsesdatoen, hvilket for nuværende må forventes at ligge på mellem 2 og 3 procent.

Lånet vil have en løbetid på 10 år. Et annuitetslån med fast forrentning.

Der er fra kommunens side forlangt en validering af vores forening, for derved at minimere kommunens risiko, dette er ny praksis i kommunen. Omkostningen ved denne validering vil blive pålagt foreningen og vil ligge mellem 15-25.000 kr. Valideringen vil blive foretaget af revisionsfirmaet DBO

For det enkelte medlem vil et nyt lån forventeligt komme til at koste ca 550,- kr. pr. år som vil blive opkrævet på den samme måde som der opkræves for det eksisterende lån.

Bestyrelsen indstiller derfor at generalforsamlingen godkender hjemtagelsen af et kommunegaranteret lån på kr. 2.500.000,-

6. Behandling af indkomne forslag

Indkomne forslag:

Fra Birgit Langkjær og Arne Torstensen:

6.1: Forslag til at vi på baggrund af trusler fra verden, skal bestyrelsen hurtigst muligt få sat gang i hvordan I får lavet en plan med at indkøbe en nødgenerator som kan drive vandværket videre så vi bliver ved med at få friskt vand.

6.2: Forslag til opdatering af Aktionsliste (sidst opdateret februar 2024) samt plan for udskiftning og økonomi for udskiftning af gamle vandrør (savner gl. plancher på hjemmesiden) og hvor langt vil optagning af nyt lån række, kan det f.eks. betale for resten af udskiftningerne?

6.3: Forslag til opdatering af BNBO: Hvor langt er vi og hvad er økonomien.

7. Valg af bestyrelse: 2 bestyrelsesmedlemmer, på valg:

Formand: Eva Steinsøe er villig til genvalg

Bestyrelsesmedlem: Jens Kruså er villig til genvalg

Bestyrelsesmedlem: Uffe Madsen er villig til genvalg

8. Valg af 2 Bestyrelsessuppleanter for 1-årig periode

9. Valg af intern revisor

10. Valg af intern revisor suppleant

11. Eventuelt

Deltagerne opfordres til at medbringe et skriveredskab i tilfælde af behov for hemmelig stemmeafgivning.

På bestyrelsens vegne

Eva Steinsøe