

Vedtægter for Andelsselskabet Dalby Huse Strands Vandværk AMBA

§ 1. Navn og hjemsted

Selskabet, der er stiftet den 16. september 1963, er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er Dalby Huse Strands Vandværk a.m.b.a.

Selskabet har hjemsted i Frederikssund Kommune.

§ 2. Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

§ 3. Medlemmer

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.

For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.

Ejendomme hvis ejere består af flere juridiske parter betragtes som et medlem, men de enkelte parter kan jævnfør §5 modtage særskilt information fra Andelsselskabet.

§ 4. Medlemmernes rettigheder

Medlemmers ret indtræder på overtagelsesdagen ved køb af ejendom indenfor vandværkets forsyningsområde.

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen fastsatte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

Andelshaverne kan ikke kræve erstatning for skader på vasketøj eller andre genstande, der er forvoldt som følge af vandkvaliteten

§ 5. medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

Medlemmer er forpligtet til at oplyse en e-mailadresse hvorpå medlemmet kan kontaktes, samt at give bestyrelsen besked om ændringer i e-mailadressen.

Såfremt særlige forhold gør sig gældende kan bestyrelsen undtagelsesvis levere information til medlemmer på anden vis.

Andele som ejes af flere juridiske parter, kan oplyse en e-mailadresse for hver enkelt part.

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indbetalte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vand-værkets regulativ og takstblad – herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet – ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

§ 6. Udtræden af selskabet.

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer eller, hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7. Generalforsamling.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes i Frederikssunds kommune hvert år inden udgangen af maj måned

Indkaldelse til generalforsamling, sker med mindst 4 ugers varsel ved opslag på Andelsselskabets hjemmeside og ved digital meddelelse til hvert medlem med angivelse af dagsorden.

Til indkaldelsen skal der være vedlagt den reviderede årsrapport, forslag til budget og medlemsbidrag og takstblad for det pågældende regnskabsår. Og hvis der i bestyrelsen er modtaget forslag inden indkaldelsen, udsendes dette/disse sammen med indkaldelsen.

Ved eventuelle yderligere indkomne forslag skal disse modtages af bestyrelsen senest 14 dage før den ordinære generalforsamling. Dette/disse forslag udsendes digitalt senest 1 uge før generalforsamlingen.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse. Formand + et bestyrelsesmedlem (ulige år) Kasserer + 2 bestyrelsesmedlemmer (lige år)
7. Valg af bestyrelse suppleanter.
8. Valg af revisor
9. Valg af revisors suppleant.
10. Eventuelt.

For at et gyldigt medlem af vandværket kan vælges på en generalforsamling skal medlemmet være fysisk til stede på den pågældende generalforsamling

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldelse af bestyrelsen med minimum 14 dages varsel
Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 75 af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdelse inden 2 måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen truffne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

§ 8. Stemmeret og afstemninger.

Intet medlem har mere end en stemme, uanset vedkommende ejer flere ejendomme. Der kan kun stemmes ved personligt fremmøde. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmer for.

Såfremt der opstiller flere medlemmer, til valg af menige bestyrelsesmedlemmer, end der er vakante poster, foretages der en samlet skriftlig afstemning til bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter. Hvert stemmeberettigede medlem på generalforsamlingen anfører hvilken af de opstillede der ønskes valgt som bestyrelsesmedlem, et navn i ulige år og 2 navne i lige år.

§ 9. Bestyrelsen.

Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år af gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

Formand + 1 bestyrelses medlem i ulige år, kasserer + 2 bestyrelsesmedlemmer i lige år.

Herudover er hvert år valgt 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Afgår kasserer eller formand i utide indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted. Ved genvalg kan et bestyrelsesmedlem eller en suppleant der ikke fysisk er til stede på generalforsamlingen genvælges hvis det pågældende medlem skriftligt har tilkendegivet overfor bestyrelsen at man ønsker genvalg

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. eventuelle henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift, som skal fremgå af takstbladet.

Suppleanter indkaldes i alle bestyrelsesmøder.

Et bestyrelsesmedlem kan ved et fravær ved et bestyrelsesmøde lade sig repræsentere ved en valgt suppleant. Bestyrelsesmedlemmet kan dog ikke lade sig repræsentere mere end tre gange i den pågældende valgperiode

§ 10. Tegningsret.

Selskabet tegnes af formanden i forening med to bestyrelsesmedlemmer.
Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.
Bestyrelsen kan meddele prokura.

§ 11. Regnskab

Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlig nedskrivning og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.
Overdækning skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg

Revision af regnskaberne foretages jfr. generalforsamlingsbeslutning af den/de generalforsamlingsvalgte revisor(er), og/eller en af bestyrelsen eventuelt antaget revisor.
Årsregnskabet underskrives af revisoren og bestyrelsen.

§ 12. Opløsning.

Opløsning kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.
Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, skal opløsningen dog besluttes efter de i § 8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse.
En eventuel overdækning kan ikke udloddes til medlemmerne, men skal overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

§ 13. Ikrafttræden.

Selskabets vedtægter er vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 15 September 2024 og vedtægtsændringerne indtræder samme dag disse er godkendt på generalforsamlingen