

Assemblée Générale

26/04/23

Procès-verbal

Présences

Étaient présent·es ou représenté·es :

60 membres de catégorie A « utilisateurs/trices des bâtiments et candidat·es propriétaires »

18 effectifs/ves

ABARHUN Jamal*, ADOMAYAKPOR Tsevi*, ATHEY Pascale (par procuration), BARRY Kadiatou*, BARRY Mariam*, BAMBA Massandjé, BATISTA DE ARTUR Pedro, FOFANA Aicha*, HENRY Samuel, JILALI RAHMANI Mohammed, MWITENDE Liliane, MWUHBAHAMANA Vestine, NDIBU BAKALUMANA Marie-Claire, NGOUANA TCHEMENI Pauline Félicité, SOUSSI Driss, SOW Houssainatou, SWINNEN Paula*, VAN WAEYENBERGHE Inneke, ZOUGOUNDI BOUKARI Zenaba*

42 adhérent·es

AGOUN Yamina, AKPENE AKAKPO Goussi, AL FIHRI Farid, AM'HAMDI Brahim, ASSUMANI LUGOLO Micheline, BAH Mariama, BALDE Ibrahima Sory, BARRY Fatoumata Diaraye, BARRY Oumou Hawa, BEN RAHMOUN Malika, BERENDS Mathijs, BOUGANZIR Rachida, CHEG Hafida, CUSHCAGUA Jose, DE BOECK Gertjan, DE CROMBRUGGHE Geneviève, DI FALCO James, DIALLO Dalanda, DIALLO Diariou, DIALLO Ibrahima, DIALLO Mamadou Bella, DOUMBOUYA Hawa, GOITOM MEHRI Selam, KANE Mariame, KRIVOBOKOV Alexander, LEMAISTRE Albert, LIBIOULLE Guillaume, MUGWANEZA Anicet, MUKANSENGIMANA Marie, MUREKATETE Solange, N'DIAYE Sagar, NJOUKA NJOH Tatiana, NYIRACHUMI Nyimbona, PICUASI Maria-Violetta, RUBERA Jean Symphorien, SISSE Fanta, SY Haby Falil, TECLE Lemlem, VAILLE Gilles, VENDER Miriam (par procuration), YAKOUBOU ASSIRIN Ibrahim, ZIRAR Bouchra

44 membres de catégorie B « société civile et quartiers »

30 effectifs/ves

AYALDE Maria-Elvira, DAWANCE Thomas, DENEFF Ann, DE PAUW Geert, DEMEULEMEESTER Laurence, DENIS Pierre, DESCHEEMAEEKER An, GERONNEZ Loic, GHYSELEN Sophie, GRANDJEAN Carole (par procuration), HECQUET Edith, KLAER Erdmunth, LEMAIRE Michel, LEROY Thibault, MAJIDI Noureddine, MERVAILLIE Marie*, THOMAS Jean-Marie, VOGLAIRE Philippe, WIBRIN Anne-Laure, ZAGANELLI Francesca

et les associations membres : Maison de Quartier Bonnevie (représentée par DE SMET Jean-Marie), CIRÉ (représentée par PEIREMANS Valérie), Comité de Quartier Jacques Brel (représentée par VOGLAIRE Philippe) EVA Bxl (représentée par PECQUET Ingrid), FÉBUL (représentée par RENSON Rémy), Habitat & Humanisme (représentée par VELGE Benoit), Logement pour Tous (représentée par DENEFF Ann), Periferia (par procuration), Pro

Renovassistace (représentée par CASSIERS Bernard et LEFEVRE Gabrielle), SAAMO Brussel (par procuration)

14 adhérent-es

BAUWENS Ginette, CASSIERS Bernard, DE MESMAEKER Jacqueline, DE SANTOS Joaquin, DE SMET Jean-Marie, GENUCCHI Silvia, LAPAUW Dieter, PEIREMANS Valérie, REDING Claire, RIHOUX Yannik, ROLLO COLLURA Silvia, STIERNET Yseult, TESTA Maddalena, TUMA WAKU Kiwa

et l'association membre CLT Gent (représentée par VANDEPITTE Bert)

9 invité-es

BESNAINOU Judith (Ciré), DELLA FAILLE Lorenzo (Réfèrent logement commune de Jette), HARROU Gabriel, JOLY Guillaume, LEMAIRE Virginie, MARCOUL Carla, RITOTO Maria Rosa, STRYCKMAN Hélène, VANDENHAUTEN Laura

*statut de membre effectif/ve validé en début de séance

Ordre du jour

1. Mot d'accueil de Joaquin DE SANTOS et Sophie GHYSELEN, membres de l'équipe de l'ASB	4
2. Approbation des nouveaux/elles membres effectifs/ves.....	4
3. Approbation du compte-rendu de l'Assemblée Générale 2022	4
4. Comptes 2022 et budget 2023	4
4. Présentation du rapport d'activité 2022.....	5
5. Modification de la composition des Conseils d'Administration (CA) de l'ASBL et de la Fondation	5
7. Approbation du rapport d'activité 2022	6
8. Décharge du Conseil d'Administration.....	6
9. Présentation des perspectives 2023	6

L'Assemblée Générale statutaire est précédée et suivie d'un moment d'échange qui permet de rencontrer les autres membres et de mieux connaître les différents projets et activités portés par l'association.

1. Mot d'accueil de Joaquin DE SANTOS et Sophie GHYSELEN, membres de l'équipe de l'ASBL

L'année 2022 aura été une année importante pour le CLTB en terme de création de logements et aussi pour la reconnaissance internationale.

Tous les points de cette Assemblée Générale peuvent être approuvés à la majorité simple.

2. Approbation des nouveaux/elles membres effectifs/ves

23 nouveaux/elles membres effectifs/ves sont approuvés-es :

Catégorie A (habitants et candidats propriétaires): ABARHUN Jamal, ADOMAYAKPOR Tsevi, BARRY Kadiatou, BARRY Mariam, DANTE Hawa, FOFANA Aicha, GHANAM Omar, HADDOUCH Mohammed, KAPO Alesia, LONDO Catherine, MWIZERWA Robert, NDAYISHIMIYE Dorothee, SUSUNGU Mamy, SWINNEN Paula, THIOUN Amadou Kalidou, THITAH Fatima, ZOUGOUNDI BOUKARI Zenaba

Catégorie B (société civile): CACCIAPAGLIA Nicolas, DABY Rania, GYSELYNCK Charlotte, MERVAILLIE Marie, PATERNOSTRO Marie-Ange, VAN GUCHT Aurelia

3. Approbation du compte-rendu de l'Assemblée Générale 2022

Le compte-rendu de l'Assemblée Générale 2022 est approuvé.

4. Comptes et budget

Thibault Leroy présente les comptes de l'ASBL pour 2022.

Les comptes que nous proposons de valider aujourd'hui contiennent une légère perte de 2000 euros.

Rapport du Commissaire aux comptes : Nous estimons que le patrimoine, le résultat et la structure financière de l'ASBL sont bien le reflet d'une image fidèle.

Le Commissaire aux comptes, Olivier Ronsmans, présente un rapport sans réserve.

Thibault Leroy présente le budget de l'ASBL pour 2023.

Le budget a été construit de manière prudente, tenant compte des frais probables de personnel, des autres dépenses pour lesquelles des moyens sont prévus et des recettes certaines.

Le budget est prévu à l'équilibre en 2023 et nous espérons pouvoir l'atteindre en fin d'année.

Approbation des comptes et budget de l'ASBL, décharge du Commissaire aux comptes et renouvellement de son mandat.

Les comptes 2022 et le budget 2023 de l'ASBL sont approuvés.

L'assemblée vote à la majorité des voix la décharge du Commissaire aux comptes.

5. Rapport d'activité 2022

Le rapport d'activité est présenté par des représentant-es de l'équipe CLTB, constituée actuellement de 19 personnes.

6. Modification de la composition des Conseils d'Administration (CA) de l'ASBL et de la Fondation

Catégorie A (tiers habitant)

Tsevi ADOMAYAKPOR, administrateur de l'ASBL dans la catégorie A, interrompt son mandat.

Est soumis à l'approbation de l'Assemblée :

- La nomination de James DI FALCO, comme candidat au CA de l'ASBL
- Le renouvellement du mandat de Pascale ATHEY, administratrice de l'ASBL

Catégorie B (Société Civile)

Est soumis à l'approbation de l'Assemblée :

- Le renouvellement du mandat de Loïc GERONNEZ, administrateur de l'ASBL dans la catégorie B ;

Catégorie C (tiers politique)

Les cinq mandats de Maxime VAN CAILLE, Liesbet TEMMERMAN, Laurence DEMEULMEESTER, Jan VERHEYEN et Thomas OTTE, administrateurs-trices de l'ASBL doivent être prolongés jusqu'à ce que de nouveaux représentants soient désigné-es après les élections régionales de 2024.

Plusieurs modifications en ce qui concerne la composition du CA de la FUP sont également soumises à l'approbation de l'Assemblée :

- La nomination de James DI FALCO comme candidat au CA de la FUP.
- Le renouvellement de la nomination de Driss SOUSSI, administrateur de la FUP.
- Les trois mandats de Laurent VAN DER ELST, Maxime VAN CAILLE, Liesbet TEMMERMAN, administrateurs-trices de la FUP doivent être prolongés jusqu'à ce que de nouveaux représentants soient désigné-es après les élections régionales de 2024.

Résultat des votes

La nomination de James DI FALCO comme membre du CA de l'ASBL est approuvée. Les mandats de Pascale ATHEY et Loic GERONNEZ comme administrateur-trices de l'ASBL sont renouvelé-es.

Le CA de l'ASBL est donc désormais composé de :

- Pascale ATHEY
- Massandje BAMBA
- James DI FALCO
- Liliane MWITENDE
- Monique RWAMBONERA

- Maria-Elvira AYALDE
- Pierre DENIS
- Loïc GERONNEZ
- Silvia ROLLO
- Sam ROSENZWEIG

- Laurence DEMEULEMEESTER
- Liesbet TEMMERMAN
- Maxime VAN CAILLIE
- Jan VERHEYEN
- Thomas OTTE

7. Approbation du rapport d'activité 2022

Le rapport d'activité est approuvé. Il est consultable sur notre site Internet.

8. Décharge aux administrateurs

Décharge est donnée aux administrateurs de l'ASBL.

9. Présentation des perspectives 2023

Philippe VOGLAIRE du Comité des membres et Pierre DENIS, président du conseil d'administration de l'ASBL, présentent les perspectives pour l'année 2023.