

Foreningen Charlottenlund Søbad

Kystvejen 2, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 19 98 69 42

Årsrapport 2023

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9
Resultatopgørelse med budgettal (ej-revideret)	12

KOPI

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Foreningen Charlottenlund Søbad for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Charlottenlund, den 20. februar 2024
Bestyrelsen:

Bent Jørgensen
formand

Lise Bak
næstformand

Ole Bjarrum
kasserer

Peter Schnettler Kristensen

Karen Sophie Lerhard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne af Foreningen Charlottenlund Søbad

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Foreningen Charlottenlund Søbad for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. februar 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Mona Blønd
statsaut. revisor
mne11697

Ledelsesberetning

Oplysninger om foreningen

Navn	Foreningen Charlottenlund Søbad
Adresse, postnr. By	Kystvejen 2, 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	19 98 69 42
Hjemstedskommune	Gentofte
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Bent Jørgensen, formand Lise Bak, næstformand Ole Bjarrum, kasserer Peter Schnettler Kristensen Karen Sophie Lerhard
Telefon	39 64 36 74
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

KOPI

Ledelsesberetning

Beretning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens vigtigste forretningsområde er at drive det af Gentofte Kommune opførte permanente badeanlæg på Øresundskysten på adressen Kystvejen 2 i Charlottenlund i henhold til den med Gentofte Kommune indgåede samarbejdsaftale.

Udviklingen i foreningens økonomiske aktiviteter og forhold

Driften i 2023 har været præget af en brand på Søbadet i maj 2023, som har medført midlertidige foranstaltninger for at holde badeanstalten åben efter en kortere nedlukning. Dette har i høj grad påvirket antal besøgende og omsætningen over sommeren. Den manglende omsætning er kompenseret i form af udbetaling af driftstabsforsikring med 401 t.kr. Genopbygning af bademesterhus mv. efter branden er forsikringsdækket. Selvrisko på 47 t.kr. er udgiftsført.

I oktober 2023 blev Søbadet stormskadet. Broanlægget er ikke forsikringsdækket for stormskader. Den ene bro, som er ødelagt, er ved at blive genopbygget. Omkostningerne hertil skal afholdes af Søbadet og udgiftsført i 2023.

Samlet set medfører ovenstående et resultat før finansielle poster på 171 t.kr. mod budgetteret 18 t.kr. Foreningens beholdning af værdipapirer har i 2023 udviklet sig positivt hvorfor de finansielle poster udgør 376 t.kr. mod -707 kr. i 2022.

Årets resultat ender således med et overskud på 548 t.kr. Egenkapitalen udgør 7.686 t.kr.

Bestyrelsen finder – efter omstændighederne - årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke foreningens finansielle stilling væsentligt.

Foreningens forventede udvikling

Der budgetteres for regnskabsåret 2024 med et underskud -324 t.kr. og afspejler en normaliseret drift og et fortsat højt niveau for reparation- og vedligeholdelsesomkostninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Kontingenter og ventelistegebyrer	3.620.520	3.540.260
	Salg af badebilletter, rabatkort og gæstebilletter	463.235	653.400
	Kiosk- og øvrigt salg, nettofortjeneste	51.057	185.713
	Driftstabsdækning (forsikring)	401.000	0
	Indtægter ved drift af anlæg i alt	4.535.812	4.379.373
	Løbende reparation og vedligeholdelse	-1.523.900	-1.213.956
2	Større projekter	-486.456	-250.000
	El og vand	-309.786	-352.834
	Rengøring og afhentning af affald	-187.407	-218.346
	Forsikringer, vagtselskab og Falck	-97.259	-62.562
	Adgangssystem	-166.196	-164.087
	Udgifter ved drift af anlæg i alt	-2.771.004	-2.261.785
	Resultat ved drift af anlæg	1.764.808	2.117.588
	Personaleomkostninger, fast personale	-610.528	-664.091
	Lønninger, sommerpersonale	-251.129	-291.430
	Generalforsamling og medlemsarrangementer	-119.127	-118.372
3	Administrationsomkostninger	-612.339	-509.844
	Administrationsomkostninger i alt	-1.593.123	-1.583.737
	Resultat før finansielle poster	171.685	533.851
4	Finansielle poster, netto	375.931	-707.043
	Årets resultat	547.616	-173.192
	Resultatdisponering		
	Øvrig, ikke-formålsbestemt formue	547.616	-173.192
	I alt	547.616	-173.192

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende forsikringsdækning	1.069.200	0
	Andre tilgodehavender	66.106	91.458
	Forudbetalte omkostninger	61.079	55.827
		<u>1.196.385</u>	<u>147.285</u>
5	Værdipapirer	5.998.515	5.625.037
	Likvide beholdninger	1.363.236	1.610.533
	AKTIVER I ALT	<u>8.558.136</u>	<u>7.382.855</u>
	PASSIVER		
	Formålsbestemt formue	5.000.000	5.000.000
	Ikke-formålsbestemt formue	2.686.009	2.138.393
6	Formue i alt	<u>7.686.009</u>	<u>7.138.393</u>
	Gældsforpligtelser		
	Gæld vedr. stormskader	439.750	0
7	Anden gæld	432.377	244.462
	PASSIVER I ALT	<u>8.558.136</u>	<u>7.382.855</u>
1	Anvendt regnskabspraksis		
8	Eventualforpligtelser		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Indtægter

Indtægter vedrørende kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de er opkrævet.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Varesalg måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Udgifter til drift af anlæg

Udgifter til drift af anlæg omfatter udgifter til reparation og vedligeholdelse, nyanskaffelser og forbedringer m.v.

Administrationsomkostninger

Heri indregnes omkostninger til personale og øvrige administrationsudgifter. Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

kr.	2023	2022
2 Større projekter		
Kølegulv i Sauna	0	250.000
Ny badebro efter stormskade*	439.750	0
Selvrisiko bygninger efter brand	46.706	0
	<u>486.456</u>	<u>250.000</u>
*Charlottenlund Søbad hæfter selv for stormskader, som ikke kan forsikringsdækkes og er pligtige til at udbedre disse i henhold til samarbejdsaftale med kommunen.		
3 Administrationsomkostninger		
It-driftsomkostninger	66.728	98.362
Betalingsgebyrer (inkl. Nets, dankortgebyrer m.v.)	65.785	55.791
Lønbehandling og anden assistance	8.732	6.490
Telefon og betalingsterminaler	51.869	52.973
It-udstyr og småanskaffelser	11.426	5.960
Revisionshonorar inkl. assistance	54.000	65.438
Bogholderiassistance	76.250	81.438
Advokatombkostninger	237.844	110.146
Øvrige administrationsomkostninger	39.705	33.247
	<u>612.339</u>	<u>509.845</u>
4 Finansielle poster, netto		
Afkast, investeringsbeviser	0	0
Kursregulering, værdipapirer	375.902	-706.210
	<u>375.902</u>	<u>-706.210</u>
Renteudgifter	29	-833
	<u>375.931</u>	<u>-707.043</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

5 Værdipapirer

kr.	Nom. beholdning 31/12 2023	Kursværdi 31/12 2023	Nom. beholdning 31/12 2022	Kursværdi 31/12 2022
Investeringsbeviser:				
Dansk Invest Mix Defensiv	30.100	2.047.511	30.100	3.720.710
Danske Invest Mix Akk KL	12.200	3.951.004	12.200	1.904.327
Investeringsbeviser i alt	<u>42.300</u>	<u>5.998.515</u>	<u>42.300</u>	<u>5.625.037</u>

kr.	2023 Formåls- bestemt formue	2023 Ikke- formåls- bestemt formue
-----	---------------------------------------	--

6 Formue

Egenkapitalopgørelse 2023		
Saldo pr. 1. januar 2023	5.000.000	2.138.393
Forslag til resultatdisponering	0	547.616
	<u>5.000.000</u>	<u>2.686.009</u>

kr.	2023	2022
-----	------	------

7 Anden gæld

Skyldig A-skat, AM-bidrag m.v.	57.011	19.846
Feriepenge	22.737	23.145
Hensat revisor	50.000	47.500
Skyldig advokat	58.000	0
Øvrige skyldige omkostninger	244.629	153.971
	<u>432.377</u>	<u>244.462</u>

8 Eventualforpligtelser

Foreningen (ved bestyrelsen) blev stævnet for en godtgørelse på 30.000 kr. i forbindelse med et medlems ekskludering fra foreningen. Sagen blev vundet af Charlottenlund Søbad i byretten i december 2023. Modparten har anket sagen. Søbadet afventer Landsrettens svar om, hvorvidt ankesagen accepteres.

Resultatopgørelse med budgettal (ej-revideret)

kr.	2023	Budget 2023
Kontingenter og ventelistegebyrer	3.620.520	3.585.000
Salg af badebilletter, rabatkort og gæstebilletter	463.235	615.000
Kiosk- og øvrigt salg, nettofortjeneste	51.057	195.000
Driftstabsdækning (forsikring)	401.000	0
Indtægter ved drift af anlæg i alt	4.535.812	4.395.000
Løbende reparation og vedligeholdelse	-1.523.900	-1.300.000
Projekter	-486.456	-585.000
El og vand	-309.786	-340.000
Rengøring og afhentning af affald	-187.407	-225.000
Forsikringer, vagtselskab og Falck	-97.259	-95.000
Adgangssystem	-166.196	-167.000
Udgifter ved drift af anlæg i alt	-2.771.004	-2.712.000
Resultat ved drift af anlæg	1.764.808	1.683.000
Personaleomkostninger, fast personale	-610.528	-664.000
Lønninger, sommerpersonale	-251.129	-291.000
Generalforsamling og medlemsarrangementer	-119.127	-140.000
Administrationsomkostninger	-612.339	-570.000
Administrationsomkostninger i alt	-1.593.123	-1.665.000
Resultat før finansielle poster	171.685	18.000
Finansielle poster, netto	375.931	2.000
Årets resultat	547.616	20.000