

Tillæg til boligoverenskomst af den /

Mellem Boligselskabet Carlshøj, Afdeling D, 2830 Virum

og _____

Som tillæg til ovennævnte boligoverenskomst, gives hermed tilladelse til at boligtageren holder husdyr.

ART & ANTAL _____

Såfremt nedenstående bestemmelser og bestemmelserne i trivselsreglement overholdes.

1. Der må holdes 2 husdyr pr. lejlighed.
 - 1a. Husdyr defineres som hunde og katte.
2. Det påhviler boligtageren, der holder husdyr, at sørge for, at dette ikke ved støj, herunder langvarig gøen, huyen eller ved lugt, hærværk, bidsk optræden eller på anden måde er til gene for afdelingen eller for de øvrige beboere.
3. Hunde og katte skal altid føres i snor. Dyrene må ikke løbe frit omkring på ejendommens friarealer, legepladser, gade- og fortovsarealer, trapper eller andre fælles lokaliteter. Luftning bør ikke finde sted på bebyggelsens område. Husdyrs ophold i haven må ikke være til gene. Husdyr må ikke besørges på haven.
4. En hund eller en kat skal iflg. Lovgivningen være mærket således, at ejeren umiddelbart kan findes.
5. Hvis tilladelsen vedrører en hund, skal denne til stadighed være lovpligtigt forsikret, således at alle eventuelle skader, som hunden direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet. Ved tilladelse til husdyrhold skal gives oplysning om forsikringselskabets navn og policenr.
6. Ejere af husdyr er erstatningspligtig over for skader, der forårsages af deres dyr.
7. Boligtageren er ansvarlig for at husdyr ikke forurener bebyggelsens friarealer, gade- og fortovsarealer, trapper, gange, altaner eller andre fælles lokaliteter herunder grønne områder. Såfremt et husdyr uheldigvis forretter sin nødtørft af de nævnte steder, påhviler det besidderen at fjerne dens efterladenskaber samt på trapper og gange tillige at foretage rengøring.
8. I tilfælde af berettigede klage(r) over husdyret, vil tilladelsen umiddelbart blive tilbagekaldt.
9. Hvis tilladelsen til husdyrhold tilbagekaldes som følge af berettigede klage(r), er boligtageren forpligtet til straks at sørge for, at dyret fjernes fra afdelingen. Såfremt boligtageren ikke efterkommer påbud om at fjerne et husdyr, eller andre påbud fra D.A.B. vedrørende husdyret, betragtes dette som misligholdelse af boligoverenskomsten, således at selskabet kan opsiges denne i henhold til Lov om leje af almene boliger.

Forsikringsoplysninger:

Forsikringselskabets navn: _____

Policenummer: _____

Undertegnede boligtager erklærer ved min underskrift at være enig i foranstående betingelser om husdyr.

For udlejer: _____

Boligtager: _____

I tvivlstilfælde kontakt ejendomskontoret.

Dato: _____