

Bullandövägens samfällighetsförening Org nr 716417-0289

Årsstämma 2024

Tid: Söndag 19 maj kl 10.00.

Plats: Bullandö krog

Protokoll

1. Årsstämmans öppnande

Samfällighets ordförande Ulf Sandegren öppnade årsstämman och hälsade alla välkomna.

2. Fastställande av röstlängd.

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades. Förteckningen skall gälla som röstlängd med en röst per fastighet. Deltagarantalet var 21 fastigheter.

3. Val av stämмоordförande, sekreterare och två protokollsjusterare tillika rösträknare för årsstämman.

Ulf Sandegren valdes till ordförande för årsstämman, Lillemor Gullander till mötessekreterare och Åsa Wallberg och Hasse Sundborg till justerare tillika rösträknare.

4. Fråga om mötet behörigen utlysts

Sekreteraren redogjorde för när kallelse och handlingar skickats ut till medlemmarna dvs under v 17. Alla årsmöteshandlingar har publicerats på föreningens hemsida www.bvsf.se.
Beslöts att kallelse till årsstämman utlysts enligt stadgarna.

5. Fastställande av dagordning

Beslöts att godkänna föreliggande dagordning.

6. Styrelsens årsredovisning för 2023.

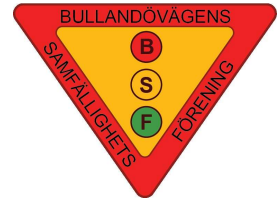
Sammanfattning av verksamhetsberättelsen presenterades av ordförande Ulf Sandegren. Kassören David Nachmann presenterade resultat- och balansräkning för 2023 och styrelsens förslag till resultatdisposition.

Verksamhetsåret 2023 utfaller med momstaxering. Enligt beslut i Högsta förvaltningsdomstolen i början av 2024 kommer föreningen inte att vara momstaxerad i fortsättningen. Ännu har inget svar från Skatteverket nått föreningen.

7. Revisionsberättelse

Revisionsberättelse har upprättats av auktoriserade revisor Christina Gotting, Gotting Revision AB. Kassören David Nachmann redogjorde för den och dess förslag till beslut.

Revisorn intygar att årsbokslutet upprättats enligt bokföringslagen och ger en rättvisande bild av BVSFs finansiella ställning och resultat per 31 dec 2023. Revisorn tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2023.



Bullandövägens samfällighetsförening Org nr 716417-0289

Beslöts att fastställa resultat- och balansräkning för 2023 samt styrelsens förslag till resultatdisposition.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslöts att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

9. Motioner från medlemmar och förslag från styrelsen

En motion från medlem hade inkommit, dock för sent. Därför behandlades den under övriga frågor.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslöts att likt föregående år två prisbasbelopp ska utgå i ersättning till styrelsen och ersättning till extern revisor enligt räkning.

11. Utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

a. Ny medlemsavgift / avgift per andel - Årsavgift 2024

Styrelsen har gjort en genomlysning av underhålls- och förnyelseplan med vår vägexpert berättade kassören David Nachmann. Vi har nu en detaljrik prognos av alla kostnader framåt. Intäkter är inte i balans med kostnader framöver. Kostnaderna för vinterunderhåll, driftskostnader, vägunderhåll och förnyelse av väg ökar en hel del. Årsavgift 2024 föreslås bli 675 kr per andel. Tidpunkt då avgiften 2024 ska vara betald föreslås till 2024-06-30.

Beslöts att godkänna styrelsens förslag till årsavgift och sista betalningsdatum.

b. Budget 2024

Budgeten för 2024 redovisades av kassören David Nachmann med dess intäkter och kostnader. Budgeten är lagd utifrån att föreningen inte är momstaxerad.

Beslöts att godkänna budget för 2024.

c. Underhålls- & förnyelseplan

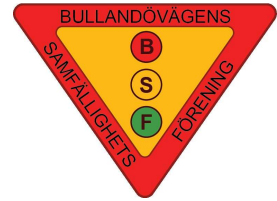
Den uppdaterade underhålls- och förnyelseplanen gicks igenom av kassören David Nachmann. Den sträcker sig från år 2024-2033. Vägunderhållet har i underhålls- och förnyelseplanen räknats upp med 3% årligen med större investeringar 2027 och 2031 då större vägunderhåll måste göras. Det gör att vägunderhållets kostnader ökar. Det blir mycket röda siffror om vi inte höjer medlemsavgiften trots bidrag från Trafikverket och Värmdö Kommun.

Beslöts att godkänna den uppdaterade underhålls- och förnyelseplanen.

d. Fastställande av debiteringslängd 2024

Debiteringslängden för 2024 innehåller 1055 andelar á 675 kr. Total intäkt blir 704 905 kr. Debiteringslängden finns för påseende hos sekreteraren efter överenskommelse (kontaktuppgifter se www.bvsf.se).

Beslöts att fastställa debiteringslängden för 2024.



Bullandövägens samfällighetsförening Org nr 716417-0289

12. Val av

Valberedningen föreslog följande:

a. Styrelseordförande

Ulf Sandegren, omval vald: 2024-2026

b. Ordinarie ledamöter i styrelsen

Lillemor Gullander, omval vald: 2024-2026

Jan Bergqvist, omval från suppleant till ordinarie vald: 2024-2026

David Nachmann, kvar som ordinarie vald: 2023-2025

Ronny Pelizzoli, nyval vald: 2024-2026

c. Suppleanter i styrelsen

Carl Dammborg, nyval vald: 2024-2026

Beslöts att välja föreslagna ledamöter till styrelse.

Styrelsen föreslog följande:

d. Revisorer och revisorssuppleanter

Auktoriserad revisor Christina Gotting, vald: 2024-2025

Gotting Revision AB

Beslöts att godkänna föreslagen extern revisor.

e. Ledamöter i valberedningen

Johan Broms, omval

Ann-Kristin Sundborg, omval

Beslöts att välja föreslagen valberedning.

13. Övriga frågor

a. Motion inkommen, men efter stadgeenligt datum för motioner:

Kan vi ha en permanent hastighet på Bullandövägen om 40 km/h?

Förslag från styrelsen: Att styrelsen utreder detta under året och återkommer med eventuellt förslag till årsstämman 2025.

Diskussion om för- och nackdelar med 40 km/h på Bullandövägen alternativt som idag 30 km/h under sommaren och 50 km/h resten av året.

Röstning om styrelsen skulle behandla motionen genomfördes med handuppräkning: Vill årsstämman att styrelsen utreder förslaget om en permanent hastighet av 40 km/h på Bullandövägen alternativt inte gör det.

Övervägande majoritet av deltagarna biföll att hastigheten ska vara oförändrad.

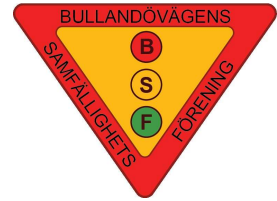
Beslöts att styrelsen inte ska behandla motionen.

b. Önskemål framkom om redovisning av statistik från de digitala hastighetsskyltarna.

Styrelsen tar fram materialet till hösten.

c. Fråga om skyltar vid de nya övergångsställena ställdes.

Styrelsens svar: Skyltar är beställda och ska sättas upp.



Bullandövägens samfällighetsförening Org nr 716417-0289

- d. Önskemål om information via e-post framfördes.
Styrelsens svar: I samband med utskick av fakturor för årsavgift kommer e-postadresser från medlemmarna att samlas in.
- e. Önskemål framkom om påminnelse till medlemmarna om sista dag att skicka in motioner.
Styrelsens svar: Detta kan bli möjligt då vi fått medlemmarnas e-postadresser.
- f. En undran om Värmdö kommun är intresserad av att ta över Bullandövägen framfördes.
Styrelsens svar: Det finns inga sådana öppningar från Värmdö kommuns sida.
- g. Ordföranden berättade om Värmdö kommun/Frentabs arbete i Bullandövägen under vintern och nya arbeten under kommande vinter.
- h. De avgående styrelseledamöterna Hans Alvin och Bengt-Olov Tengmark avtackades med blommor av ordförande.

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Årsstämmoprotokollet kommer att publiceras på BVSFs hemsida, www.bvsf.se

15. Årsstämmans avslutande

Ordförande tackade alla deltagare för visat intresse och förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet

Lillemor Gullander

Lillemor Gullander
Sekreterare

Ulf Sandegren

Ulf Sandegren
Ordförande

Justeras:

Åsa Wallberg

Åsa Wallberg

Hans-Olof Sundborg

Hans-Olof Sundborg