

Referat fra Generalforsamlingen torsdag, den 21. april 2016 på Slagslunde Skole, hvor 14 andele var repræsenteret, heraf 5 andele fra bestyrelsen.

1. Valg af dirigent

Formanden Lau Jensen bød velkommen og foreslog Niels Barrett som dirigent, hvilket godkendtes af forsamlingen.

Dirigenten indledte med at konstatere, at forsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med foreningens vedtægter § 11 "Indkaldelse til generalforsamling skal ske med mindst 14 dages varsel".

2. Bestyrelsens beretning

Herefter fik formanden Lau Jensen ordet for aflæggelse af årsberetningen:

1. Antal medlemme

Buresø Vandværk har i 2015 leveret vand til 401 andelshavere.

2. Bestyrelsesarbejdet

Vi har i året holdt 5 bestyrelsesmøder, hvoraf det ene var et pejlemøde, som forgik på Vandværksboringen, samt ude i skoven ved vores anden boring. Hvert år foretager vi en pejling af vandspejlet i vores borer, hvilket så bliver indrettet til Kommunen.

KVE – Kontaktudvalget for private vandværker i Egedal Kommune – holder møde en gang i kvartalet, og en eller to fra bestyrelsen deltager. Vi kan så følge med i de fælles interesser og drøftelser der foregår. Ved nogle af møderne kommer der repræsentanter fra Kommunen, som orienterer om de forskellige tiltag, de har i gang.

Hvert år sender vi vores aflæsningstal til Furesø Egedal Forsyning, og det betaler de for med kr. 29,61 pr. andelshaver. Den aftale har Forsyningen pr. 1. juni 2016 opsagt og har derefter henvendt sig til de enkelte Vandværker, for at få et møde om en ny samarbejdsaftale. Det har vi afslået, da vi i stedet ønsker at forhandle gennem KVE, der nu har taget kontakt med Furesø Egedal Forsyning og forhandler på vegne af alle private vandværker i kommunen.

Kommunen har tilsynspligt i forhold til vandforsyningerne og aflægger besøg hvert 3. – 5. år, og vi skal hvert år sende vores takstblad til godkendelse hos Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

I oktober måned kom Miljøogsagsbehandler Eva Karlsen og Ingeniør Malene Jakobsen på tilsynsbesøg, for hvilket de har udarbejdet en tilsynsrapport, som er ret tilfredsstillende. De var noget imponerede over Kjells overvågnings system, hvor forbruget bliver målt hele døgnet og kan ses på computeren. Det er specielt nattemålingerne der er interessante i forhold til, om der skulle være lækage på vores forsyningsledninger, men det holder os også løbende orienteret om vandforbruget.

Vores hjemmeside er blevet opdateret, og det har næsten fungeret perfekt med hensyn til indtastning af måler aflæsning. Da vi har fået en ny version af vores Microwa regnskabs- og forbrugerprogram, har det været muligt at sende aflæsningskort og faktura på mail. Vi har mailadresser på lidt over 300 andelshavere, så det sparer en del i forsendelsesomkostninger, til gengæld er der et større arbejde med at vedligeholde kartoteket.

Der er en del der bruger deres arbejdsmail, og de glemmer at meddele, når den ikke er aktuel mere.

Kassereren har været på kursus hos Microwa Data som følge af, at programmet er ændret fra et meget gammeldags dos-program til et brugervenligt windows program. Det har krævet

en hel del tid at sætte sig ind i det nye program, men det giver også et meget bedre overblik og nye muligheder for at arbejde mere digitalt.

Vandværket er medlem af brancheforeningen for forbrugerejede vandværker som tidligere blev kaldt FVD – Foreningen af Vandværker i Danmark – og som nu har ændret navn til Danske Vandværker. Det er ikke en helt lille forening, for tilsammen forsyner medlemsværkerne ca. halvdelen af danskerne med vand.

Derigennem har vi vores forskellige forsikringer som er arbejdsskadeforsikring, erhvervs- og produktionsforsikring samt bestyrelsesansvarsforsikring.

Der er mange forskellige lovkrav at opfylde. Derfor er det godt at, vi kan altid hente hjælp hos de juridiske, økonomiske og tekniske rådgivere, som står til rådighed i foreningen.

3. Udpumpet vandmængde

Vi har udpumpet 27.691 m³ vand i 2015, hvilket er 2.295 m³ mindre end i 2014. Det giver et ledningstab på 2,8%, da det målte forbrug har været 26.916 m³, som er 1995 m³ mindre end i 2014, så differencen til det udpumpede vand er igen så lille, at der ikke skal betales ekstra vandskat, som vi måtte gøre tidligere. Oversigt over forbruget fra 2008 til 2015 bliver lagt på vores hjemmeside. Vi har en indvindingsret på 40.000 m³, og det er rigeligt i forhold hvad vi har brug for.

4. Vandkvalitet

Der bliver taget prøver af vandets kvalitet efter en analyseplan, som Kommunen udarbejder og analyselaboratoriet Eurofin udfører. Vi har ikke haft nogen problemer med vandkvaliteten siden rapporten fra oktober måned 2013. Analyserapporter fra 9. januar, 21. april og 1. oktober 2015 ligger på vores hjemmeside.

5. Vedligeholdelsesarbejde

Der har heldigvis ikke været større brud, med deraf følgende store udgifter. Der har været mindre arbejder på Bøgevang, Vendevej og Vrangebøgvej, samt vores årlige serviceeftersyn af firmaet Dahlgaard, så udgifterne til reparation og vedligeholdelse har i 2015 holdt sig under 40.000 kr.

I forbindelse med utætheder, vil vi gerne gøre alle andelshavere opmærksomme på, at vedligeholdelse af vandinstallationen er ejerens ansvar, og det er ejeren som skal bekoste udbedringer. Vandværket er forpligtet til at sørge for, at forsyningsledningerne er i orden. Vi henviser til "Fællesregulativ for private vandværke i Egedal Kommune 2009", som ligger på hjemmesiden.

Det er efterhånden et gammelt vandværk, som I kan se på indkaldelsen er dette generalforsamling nr. 62, så vi må være forberedt på, at værket inden for en overskuelig fremtid skal fornyes.

6. Opsætning af nye målere

Vi vil gerne opsætte elektroniske målere, som vi har talt om ved de sidste generalforsamlinger, derfor fortsætter vi opsparingen, og planen er at kunne forberede arbejdet her i 2016 og iværksætte det i 2017.

Dette er under forudsætning af, at fornyelser på selve værket kan vente til efter 2017.

7. Revision og regnskab

Regnskabet for 2015 ligger på vores hjemmeside, det er ligesom sidste år blevet udarbejdet af firmaet Reviscan som bor i Egedals Centret.

Vi kan alle glæde os over at have haft et roligt år med stabil levering af rent vand. Det kan vi blandt andet takke vores vandværkspasser for.

8. Afsluttende bemærkninger

Vi har haft et fint samarbejde med de øvrige vandværker i kommunen, takket være foreningen KVE.

Og vi har også haft et fint samarbejde med kommunen i forbindelse med godkendelse af takstbladet og ved deres tilsynsbesøg.

I bestyrelsen har der været rigeligt at tage stilling til og fremover vil det være nogle omkostningstunge beslutninger der skal tages, når vi skal opfylde lovens krav og sørge for at vandværket stadig kan levere rent vand hver dag til alle andelshaverne.

Herefter blev beretningen godkendt af forsamlingen.

3. Regnskab

Kassereren gennemgik det endelige regnskab fra revisoren, som blev uddelt til de mødte andelshaverne, da det ikke var medsendt indkaldelsen til generalforsamlingen.

Budgettet for 2016, som var trykt på bagsiden af indkaldelsen, blev derefter gennemgået.

Efter gennemgangen godkendtes regnskabet af forsamlingen.

En andelshaver spurgte om det ikke var for mange penge vi sparede op til udskiftning af målere, da en almindelig måler ikke koster ret meget. Bestyrelsen ønsker at udskifte alle målere til elektroniske målere, da der er mange fordele forbundet med det. De kan aflæses digitalt på samme tid og uden fejl aflæsninger, så det vil spare en masse tid og være et mere nøjagtigt billede af forbruget. Måletallene kan desuden overføres direkte til vores forbrugersystem hos Microwa Data. Tallene er hidtil indtastet manuelt, så der vil også her være en stor tidsmæssig besparelse. Slagslunde Vandværk har for et par år siden udskiftet deres målere og derfra ved vi nogenlunde hvad det vil komme til at koste. Vores fordel ved at vente med udskiftningen er, at prisen for elektroniske målere er blevet mindre, samt at der er flere aktører på markedet end tidligere.

Desuden har bestyrelsen iflg. vedtægterne ansvar for, at der foruden driftsomkostninger skal være penge til forsvarlige afskrivninger og hensættelser til fornyelser og nødvendige udvidelser.

4. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

5. Valg til bestyrelsen

Lau Jensen, der har været suppleant fra 2009, i bestyrelsen i siden 2012 og fungeret som formand i 2 år, ønskede ikke genvalg. Thomas Sørensen blev genvalgt for 2 år.

Som nyt bestyrelsesmedlem blev suppleant David Køhnke valgt for 2 år. Desuden blev Per Nielsen valgt til nyt bestyrelsesmedlem.

Som det står beskrevet i Vandværkets vedtægter vil bestyrelsen konstituere sig selv ved første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.

6. Valg af suppleant til bestyrelsen

Peter Christiansen blev valgt som suppleant for et år.

7. Valg af registreret revisor

Revisor Søren Høj Rasmussen fra Reviscan blev genvalgt.

8. Eventuelt

Ege Nielsen spurgte hvad bestyrelsen vil gøre ved andelshavere som ingen målere har. Det er ikke kendt for bestyrelsen (med undtagelse af en), at der i Skovringsområdet er beboere som oprindeligt har indbetalt anlægsbidrag for 2 grunde, men kun har benyttet sig af den ene tilslutning. Det kan blive aktuelt at aktivere andel 2, hvis andelshaveren ønsker at sælge den anden del af grunden. Som andelshaver har man pligt til at betale en fast afgift til driften af selve værket, uanset om man bruger vand eller ej. Det har vi flere eksempler på, at nogle gør, for at have muligheden for at sælge fra uden at skulle betale anlægsbidrag igen. Hvis en andelshaver ikke har betalt den faste afgift løbende, vil det blive opkrævet når levering af vand ønskes.

Som det før er blevet oplyst, er det ikke vandet i sig selv der koster noget, men hele vores anlæg og vores ledningsnet. Derfor skal alle også bidrage til vedligeholdelsen af det og til administrationsomkostningerne.

Svend Erik Skydt undrede sig over det forholdsvis beskedne beløb til lønninger og honorarer i forhold til det arbejde, der må blive udført. Bestyrelsen får en godtgørelse for bestyrelsesarbejdet, og der bliver udbetalt løn til pasning af vandværket og til arbejdet med regnskabet. Derudover kan der komme ekstra opgaver, i forbindelse med forsyning af vand og det vil blive betalt i forhold til den tid der vil blive brugt.

Generalforsamlingen blev afsluttet med bemærkninger om tilfredsheden med vores vandkvalitet.

,

Generelle bemærkninger

Bestyrelsen prøver så vidt muligt at kommunikere via e-mail, da det er hurtigt og billigt. Derfor bedes alle venligst være opmærksomme på at give besked, hvis mailadressen er forkert, eller hvis den bliver ændret. Det vil være en stor hjælp.

Bestyrelsen vil gerne gøre opmærksom på ansvaret for vedligeholdelse af vandinstallationer og forsyningsledninger, da der i nogle tilfælde har været usikkerhed om, hvem der skulle betale for udbedringer.

På vores hjemmeside ligger "Fællesregulativ for private vandværker i Egedal Kommune 2009". Punkt 8 om Vandinstallationer, beskriver at vandinstallationer etableres af, vedligeholdes af og tilhører grundejeren. Alle udgifter vedrørende vandinstallationer afholdes af grundejeren.

Hvis det konstateres at der er utætheder, skal ejeren sørge for at vandinstallationen hurtigst muligt gennemgås i fornødent omfang og bringes i orden.

Vandværket har ansvaret indtil stophanen, som bør være anbragt inden for 1 meter fra skel. Det er ikke målerens placering der har betydning for ansvaret for vedligeholdelse og for betaling af udbedringer, sådan som nogen har troet.

Oversigt over prisen for 1 m³ vand:

Buresø Vandværk, afgift pr. m ³	2,75
Buresø Vandværk, fast afgift	6,50 (ved forbrug på 100 m ³)
Staten, vandstat	6,25
Egedal kommune, vandafledn.afgift	37,00
Moms	13,13
I alt inkl. moms	65,63

Efter generalforsamlingen, ser **bestyrelsens sammensætning** således ud:

Formand Per Nielsen, Skovvej 18A, 3550 Slangerup	27 57 72 02
Kasserer Susie Barrett, Skovvej 26, 3550 Slangerup	47 38 00 64
Værkbestyrer Kjell Stau, Skovringen 19, 3550 Slangerup	23 46 62 15
Best. medlem Thomas Veit Sørensen, Skovringen 13, 3550 Slangerup	20 23 94 32
Best. medlem Knud Sørensen, Hyldevang 10, 3550 Slangerup	48 18 42 53
Best. medlem Inger Lisse Dahl Hede, Skovvej 18 B, 3550 Slangerup	47 38 01 17
Best. medlem David Køhnke, Skovringen 10, 3550 Slangerup	40 68 86 86
Suppleant Peter Christiansen, Vrangebøgvej 16, 3550 Slangerup	21 70 71 10

HUSK FØLGENDE:

- Se til din måler en gang imellem (det sorte hjul skal stå helt stille, når du ikke bruger vand)
- Være opmærksom på lækager og vandspild
- Hold din målerbrønd frit tilgængelig
- Indberet målerstand ved årets udgang - **det koster 500 kr. hvis du glemmer det**

Med venlig hilsen og god sommer

Bestyrelsen