

## Nyhedsbrev juni 2014



Sommeren er over os og hvor er det lækkert at se, hvor mange der benytter vores fællesareal. Haveudvalget og viceværten, Allan, gør et stort arbejde, for at holde vores fællesareal pænt og indbydende. Derfor er det rigtig ærgerligt, at viceværten er nødt til at rydde cigaretskodder op fra fællesarealet. Det er desværre en genganger, der er nødt til at blive understreget: cigaretskodder må IKKE smides på vores fællesareal – heller ikke fra altanerne.

Husdyr bringer glæde til deres ejermænd, hvilket er skønt. Vi vil gerne være en forening, hvor der er plads til alle. Det kan dog kun lade sig gøre, hvis folk med husdyr også følger de angivne regler. Det fremgår af vedtægterne, at husdyr er tilladt, men at de ikke må være til gene for andre. Bestyrelsen har modtaget flere klager over løsgående hunde og katte på fællesarealet. Der er beboere, der føler sig utrygge ved løsgående hunde og efterladenskaber fra både hund og kat er aldrig ønskværdigt. Vi må derfor understrege, at husdyr er velkomne, dog kun i snor.

Situationen med parkering på vores fællesareal er forbedret. Dog er fortsat nødvendigt at understrege, at parkering udelukkende er tilladt i de 9 båse, der er tilgængelige på området og at vores gæster skal parkere på p-pladsen ved stationen. Parkering på brandvejene er dog hverken tilladt for beboere eller gæster. Vi har desværre været ude for beboere, der har haft brug for ambulancer. Disse har haft svært ved at komme frem til opgangene pga. parkerede biler. Vi har en ideel stor parkeringsplads lige bag ved vores ejendom – benyt denne i stedet.

Vi er desværre nødt til at blive bedre til at sortere vores affald. Mere specifikt betyder det, at vi ikke må stille en "blandet landhandel" af skrald ned til storskrald, da kommunen ikke tager dette med. Vores vicevært skal ikke bruge tid på at sortere vores affald. I foreningens storskrald kan man udelukkende komme af med glasaffald bestående af fx spejle, vinduer eller drikkeglas. Dagligdags flasker fra fx øl og vin må ikke bortskaffes i vores storskrald, da kommunen ikke tager dem med. Der er en container til selvsamme flasker lige bag den midterste blok ved stationens parkeringsplads.

Vi skal have skiftet vores varmemålere. I forbindelse med at vi har fået genforbundet radiatorerne på mange badeværelser og nogle har fået sat nye op, samt at målerens batterier er ved at rende ud, kommer ISTA og skifter vores varmemålere. Det vil efter al sandsynlighed ske i uge 28. ISTA vil varsle, da man er nødt til at være hjemme, eller på anden vis sikre at ISTA kan få adgang til dine radiatorer. Det koster ekstra for dig, hvis de ikke kan komme ind.

Endelig en påmindelse om, at huske at overholde tidsbegrænsningen i vaskekælderen og sørge for at fjerne det tørrede vasketøj, når din tørretid er overstået.

Til sidst vil vi minde alle om, at der er sommerfest i foreningen den **30. august 2014**. Vi håber, at mange beboere vil møde op og være med til at have en hyggelig dag med de øvrige beboere.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen