

BRF Utsikten Haninge Informationsblad nr6

Finns digitalt på brfutsikten.se

Höjd avgift

På grund av ökade räntor och kostnader så har styrelsen bestämt att öka avgiften med 5% från 2024. Med ökningen så kommer föreningens ekonomi att se stabil ut.

2 års besiktning

Under vecka 3 (15-19 Januari) kommer Tyresöbyggarna börja hantera det som ska efter 2 års besiktningen. Vi föreslår att antingen vara hemma eller sätta låset i serviceläge. Vi ska försöka få fram mer information om exakta tider per byggnad.

Nya kontrakt med leverantörer

Styrelsen har bytt ut samtliga kontrakt vi hade när vi flyttade in, både för bättre pris och för bättre service.

Teknisk Förvaltare är nu Fastighetsallians där vi tidigare hade SBC

Städ och snöröjning sköts av Hebestäd istället för SBC.

Vi hoppas ni har märkt en skillnad på nivån av service vi får nu.

Andrahandsuthyrningar

Nya regler kring hur länge en lägenhet får hyras ut kommer läggas upp på hemsidan så att det blir mer konkret för alla. För de som hyr ut kommer även en årsavgift tas.

Sparande på Handelsbanken

Styrelsen har börjat spara pengar med ränta på Handelsbanken. Nästa steg blir att kanske flytta över våra lån dit till bättre ränta. Det var något vi ville göra tidigare men det är först nu de tycker vår ekonomi ser tillräckligt stabil ut.

Filterbyte

Antalet leveranser av detta kommer minska till en gång per år istället för varje halvår. Anledningen är att de flesta filter kändes alldeles för rena efter bara 6 månader.

Laddning och Motorvärmare

Vi kommer att titta på att på in elbilsladdare under 2024 för vi har sett att det finns många som är intresserade.

Uttagen idag är för motorvärmare. Men även där ber vi er köpa in värmare med appstyrning så den inte är igång mer än någon timme åt gången.