

# BRF Utsikten Haninge Informationsblad nr5

Finns digitalt på [brfutsikten.se](http://brfutsikten.se)

## Årsstämma

Ny årsstämma planerad 1a Juni. Mer information kommer.  
Ni får gärna maila [info@brfutsikten.se](mailto:info@brfutsikten.se) om ni är intresserade av att gå med i styrelsen.

## Motioner

Inför årsstämman får ni gärna skicka in motioner. Deadline sista Mars.

## Portkodsändring

Vi kommer byta portkod igen. Kommer även tidsbegränsa koden så den bara är aktiv 06-22.

## Felanmälningar

Styrelsen vill påminna om 2 års-besiktningen i Oktober. Felanmäl till <https://www.brfutsikten.se/felanmalan/> för att få de fel ni uppmärksammar åtgärdade.

## Ändring av Förvaltare

Vi kommer byta från SBC som fastighetsförvaltare i år. Borde leda till lite snabbare assistans till våra problem.

## Inglasning

Balkongrutan ska ha kontaktat de intresserade om inglasning.

## Filterbyte

Styrelsen har bestämt att själva beställa in filter som medlemmar kan kvittera ut, kostnaden läggs på avin. Luftfiltret ägs av föreningen och måste hållas i skick.

## Entremattor

Vi ber medlemmarna använda entremattan till att torka av skorna. De byts ut varannan vecka och är till för att minska smutset i resten av byggnaden.

## Arbete som gjorts från Styrelsen 2022

- Ny hemsida och nya administrativa verktyg
- Nytt elavtal för förening
- Porttelefoner är igång
- Inglasning av balkong startat
- Sophantering är i ordning
  - Kärltvätt i soprummen har börjat göras.
- Målning av parkeringslinjer
- Hantering av köllistor
- Anskaffat entremattor
- Inköp av vattenslang, vattenpåsar, snöskyffel
- Vi har bytt ekonomiskt förvaltare
- Vi har gått med i bostadsrätterna
- Påbörjat byta av teknisk förvaltare
- Trädgårdsgrupp skapats
- Ändring av lån som förfallit till ändring 25 oktober 2022, ligger nu på rörligt 3 mån
- Bytte konto till Handelsbanken