

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TORNET 1
Organisationsnummer: 769620-1479

Protokoll fört vid föreningens ordinarie stämma den 23 Maj 2023

§1. Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Gustaf Holmlund hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§2. Fastställande av dagordning

Utsänd dagordning fastställdes enligt bilaga till protokollet.

§3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Upprättad förteckning över närvarande medlemmar upptog 15 medlemmar. Av dessa var 11 röstberättigade, bilaga till protokollet.

§4. Val av ordförande till stämman

Valberedningen föreslog Tommy Lindgren till ordförande för stämman.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§5. Val av sekreterare till stämman

Till sekreterare för stämman föreslogs Susanne Karlsson.

Stämman beslutade enligt förslaget.

§6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare

Till justerare av protokollet, tillika rösträknare föreslogs Åsa Rydén och Lina Östh.

Stämman beslutade enligt förslaget

§7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Kallelse skickades ut via e-post 12 april och den 15 maj skickades handlingar ut via e-post.

Stämman ansåg sig därmed vara behörigen kallad.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har varit utsänd till medlemmar via e-post. Kassören, Karin Orebrand gjorde en noggrann genomgång av delar i den ekonomiska redovisningen. Under genomgången ställdes frågor som besvarades av kassören.

Stämman beslutade att revisionsberättelsen därmed vara föredragen.

**§9. Föredragning av revisionsberättelsen
styrelsen – info**

Revisionsberättelsen har varit utsänd via e-post.

Stämman beslutade att årsredovisningen därmed vara föredragen.

§10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman föreslogs fastställa resultat- och balansräkningen vilket tillstyrkts av revisorn.

Stämman beslutade enligt förslaget.

§11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn har tillstyrkt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Till stämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	- 374 386 kr
Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	1 635 904 kr
Reservering till fond för yttre underhåll	- 133 000 kr
Summa balanserat resultat	1 128 518 kr

Styrelsen föreslår följande disposition:

Extra reservering till fon för yttre underhåll	- 204 000 kr
Av fond för yttre underhåll ianspråktas	556 976 kr
Att i ny räkning överförs	1 481 494 kr

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

§13. Beslut om arvoden

Valberedningen förslag att arvodet till styrelsen skulle vara ett och halvt inkomstbasbelopp, innebär 111 450 kronor att fördelas inom styrelsen.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog att följande skulle väljas till ledamöter och suppleanter i styrelsen.

Ordinarie ledamöter

Karin Orebrand, omval

Gustav Holmlund, omval

Susanne Karlsson, omval

Anders Wickström, omval

Wenting Jin, omval

Suppleanter

Nicklas Östh, nyval

Vakant

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§15. Val av revisorer och suppleant

Valberedningen föreslog BoRevision i Sverige AB, som revisor Joakim Häll och som inom sig utser suppleant.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§16. Val av valberedning

Styrelsen föreslogs omval av Anders Ramsell och Eva Erlman

Stämman beslutade enligt förslaget.

§12. Stämmans avslutning

Ett tack från föreningen framfördes till de som i och med stämman lämnade styrelsen. Johanna Ohlsson. Ett tack framfördes även till närvarande medlemmar. Därefter förklarade stämmans ordförande, 2023 års stämma avslutad.

Vid protokollet:



Susanne Karlsson

Sekreterare



Åsa Rydén

Justeras

Justeras:



Tommy Lindgren



Mötesordförande



Lina Östh

Justeras

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
11001	Torngatan 24	Thomas Gelin Malin Thorkell Gelin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11002	Torngatan 24	Mathilda Hägg Jens Södblom	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11101	Torngatan 24	Began Hadzic Hanifa Hadzic	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11102	Torngatan 24	Gizem Tütüncü	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11201	Torngatan 24	Xiaoming Lin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11202	Torngatan 24	Markus Eklund Rebecca Olsén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11301	Torngatan 24	Karin Johanna Ohlsson 	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11302	Torngatan 24	Daniel Jansson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11401	Torngatan 24	Nicklas Östh  Lina Östh	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2
21002	Torngatan 26	Gizela Maria Dröscher Hans Kurt Winther Dröscher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21101	Torngatan 26	Mathias Löf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21102	Torngatan 26	Carl Anders Martin Rutström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21201	Torngatan 26	Maria Melchersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21202	Torngatan 26	Andreas Söderman Boel Söderman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

21301	Torngatan 26	Eva-Lotta Ahlbin Bert Gunnar Viklund Ahlbin	<i>Eva-Lotta Ahlbin</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21302	Torngatan 26	Göran Ingvar Lind		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21401	Torngatan 26	Gunilla Ramsell Anders Ramsell	<i>Anders Ramsell</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 2
31001	Torngatan 28	Lars Wedlin		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31002	Torngatan 28	Lina Barfoot		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31101	Torngatan 28	Charlotte Källman		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31102	Torngatan 28	Maria Nyström		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31201	Torngatan 28	Susanne Karlsson	<i>Susanne Karlsson</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31202	Torngatan 28	Gustav Holmlund Birgitta Holmlund	<i>Gustav Holmlund</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31301	Torngatan 28	Åsa Rydén	<i>Åsa Rydén</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31302	Torngatan 28	Guillermo Barredo García Carmen Herrera Hidalgo		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
31401	Torngatan 28	Karin Vestman Thord Ericsson		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41001	Torngatan 30	Nahid Malek Mohammadi Mohsen Zand Biglari		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41101	Torngatan 30	Wenting Jin	<i>Wenting Jin</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41102	Torngatan 30	Linus Lavefjord Nahal Zand Biglari		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41201	Torngatan 30	Tommy Lindgren Anna Ekengren Lindgren	<i>Tommy Lindgren</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

41202	Torngatan 30	Eva Erlman Per Erlman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41301	Torngatan 30	Erik Renström Ulrika Renström	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41302	Torngatan 30	Ilvars Silins Santa Siilina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41401	Torngatan 30	Ingela Maria Isenborg Törnqvist Johan Emanuel Törnqvist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41402	Torngatan 30	Marianna Aivazova Artaches Sarkissian	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41501	Torngatan 30	Birgitta Ulmander Jan Gösta Ulmander	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41601	Torngatan 30	Karin Anita Widén Torbjörn Sigge Widén	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51002	Torngatan 32	Carl Axel Israel Lagerfelt Susann Lagerfelt Claës Lagerfelt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51101	Torngatan 32	Ruben Brolin Inga Brolin Jonsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51102	Torngatan 32	Jonas Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51103	Torngatan 32	Sven-Erik Andersson Barbara Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51201	Torngatan 32	Esmæil Ravanbakhsh Marghoub	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51202	Torngatan 32	Marcus Flodin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51203	Torngatan 32	Petros Stergiou Grigorios Stergiou	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51301	Torngatan 32	Stig Einar Granberg Birgit Margareta Granberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Birgitta Ulmander

51302	Torngatan 32	Amanda Rask Malin Rask Peter Rask	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51303	Torngatan 32	Rana Nasseri Mashhadi Ali Esmailzadeh Anari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51401	Torngatan 32	Hans Andersson Nophamat Mimaenwit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51403	Torngatan 32	Rolf Gustav Emil Lundgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51501	Torngatan 32	Martin Antonio Aparicio Lopez	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
51503	Torngatan 32	Anders Wickström Susanne Sjöqvist	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>