

# Brf Södra Rosendal

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf. Södra Rosendal, den 25 maj 2023

kl. 18:00 på föreningens innergård

1. Föreningsstämman öppnades av styrelsens ordförande.
2. Dagordningen godkändes.
3. Till ordförande vid föreningsstämman valdes Hans Clausen.
4. Ordföranden vid föreningsstämman anmälde Karin Allera att föra stämmans protokoll.
5. Till justerare och tillika rösträknare valdes Hans Moberg och Anders Eriksson.
6. Föreningsstämman konstaterades vara utlyst i stadgeenlig ordning.
7. En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.
8. Genomgång av årsredovisning och revisionsberättelse föredrogs. Föreningsstämman beslutade att godkänna årsredovisningen samt lägga revisorernas berättelse till handlingarna.
9. Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.
10. Föreningsstämman beslutade att årets resultat och det balanserade resultatet skulle balanseras i ny räkning.
11. Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
12. Föreningsstämman beslutade att styrelsens arvode ska vara oförändrat och uppgå till 2,265 prisbasbelopp. Revisorns arvode ska vara enligt faktura.
13. Val av styrelse. Valberedningen föreslår att väljs om som ordinarie ledamot och att Lollo Vedbring väljs som ordinarie ledamöter, samtliga på en period av två år. Joachim Lindqvist väljs om till suppleant på en period av ett år. Claës Kylbergs mandatperiod löper ut i samband med stämman och han avgår som ordinarie styrelseledamot.
14. Till revisor valdes Niclas Wärenfeldt på BoRevision för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.
15. För tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma beslutade stämman att välja om Jenny Händestam, Nashmil Berzenci till valberedning samt Agneta Nilsson till ny medlem i valberedning. Olivia Brunell avgår i samband med stämman.
16. Inkomna motioner:
  - a. Grill på innergården  
Stämman väljer att avslå motionen
  - b. Odlingslådor på innergården  
Stämman väljer att avslå motionen

Inget intresse visas av stämman att, enligt styrelsens förslag, inrätta en grupp med uppdrag att se över innergården.

17. Godkännande av ändring av stadgarna.

Stämman godkänner styrelsens förslag till tillägg i stadgarna enligt nedan:

43§ Förändring i lägenhet

3. ingrepp i ventilations- och rökanaler

4. åtgärder som påverkar brandskyddet...

49 § Förverkande grunder

Bostadsrättshavare utför olovliga åtgärder som inte kan ses som ringa och

- inte vidtar rättelse efter uppmaning

- inte får tillstånd av hyresnämnden

18. Stämman avslutades

Protokollförare

Ordförande vid föreningsstämman

---

Karin Allera

---

Hans Clausen

Justerare

Justerare

---

Hans Moberg

---

Anders Eriksson