

Information från brf Smaragden



Avgiftshöjning med 10% från 1 juli

Höjda räntor och inflationen påverkar allas och alla kostnader. Styrelsen beslöt därför på senaste styrelsemötet att **höja månadsavgiften med 10% från och med 1 juli 2023.**

Vad är det då som kostar? De tyngsta punkterna är:

Drift

Vi har gemensamma driftskostnader som bland annat fjärrvärme, vatten och fastighetsel. Där har främst elkostnaden ökat kraftigt.

Fastighetslån

Föreningens lån omsätts vid olika tidpunkter och de nya, avsevärt högre, räntorna slår igenom efter hand. Prognosen är att räntekostnaden mer än fördubblas under det kommande budgetåret (2023-07 - 2024-06). Ekonomerna har förvarnat om ytterligare höjningar från Riksbanken så avgiften kan behöva justeras fler gånger.

Föreningens tidigare extra amorteringar har kommit väl till pass nu.

Det här var en mycket kort sammanfattning av det ekonomiska nuläget. Man kan konstatera att höjningen är nödvändig för att behålla de sunda finanser vi har.

Rensning av cyklar i samtliga källare

Cyklarna är att märkta med röda plastband och de som vill behålla sina cyklar måste ta bort plastbandet **senast 14 maj.**

Därefter samlas cyklarna ihop och förvaras under 6 månader innan de tas om hand av ett recycling-företag.

Samtidigt rensas allt övrigt som står utanför förråden och körs direkt till soptippen.

Information

För att nå alla medlemmar mer effektivt ber vi er att logga in på "Mitt HSB" och fylla i er mailadress. Gå in på www.hsb.se och klicka på "Logga in på Mitt HSB". Klicka på "Mina sidor" och "Min profil".

[Press](#) | [Jobba hos oss](#) | [Om HSB](#) | [Aktuellt](#) | [In English](#)



Sök



Logga in på Mitt HSB



HSB Stockholm