

# Information från Brf Smaragden



## Lokalvärd

Vi välkomnar Sebastian Nyberg, Ormingeringen 3, 0760272607, som ny lokalvärd för Ormingeringen 23

## Balkongerna

Som informeras om tidigare har styrelsen uppdragit till HSB konsult att göra en utökad besiktning av balkonger, pelare och fundament. Besiktningen genomfördes under hösten 2012.

Deras slutsats bekräftar det som Condo konsult kommit fram till vid tidigare besiktning – de skador som finns är inte ekonomiskt försvarbara att reparera utan balkonger och pelare behöver bytas. Vissa delar kan gå att återanvända och de flesta fundament är i gott skick.

Styrelsen har gett HSB konsult i uppdrag att vara projektledare för arbetet med att byta balkonger och projektet ska startas omgående.

Förhoppningen är att arbetet ska starta vintern 2013-2014.

Mer information om projektet kommer löpande under projektets gång. Slutgiltigt beslut om byte av balkongerna kommer att tas vid en extrastämma.

## Parkeringstillstånd

Delas ut tisdagen den 15 januari mellan 18:30-20:00, samt onsdagen den 23 januari klockan 18:30-19:30. Föreningslokalen i Ormingeringen 23

## Ny TV leverantör

Canal Digital blir ny leverantör av TV från 1 april

Styrelsen har beslutat att skriva avtal med Canal Digital för leverans av digital kabel-TV. Föreningen har i samarbete med övriga föreningar i Västra Orminge gjort en offertförfrågan och fått in offerter från 5 leverantörer.

Canal Digital kunde lämna ett mycket prisvärt erbjudande; 45:-/lgh/månad för 1 digitalbox och 18 kanaler.

I dagsläget betalar föreningen 90:-/lgh/månad för 2 digitalboxar. Skulle vi fortsätta samarbetet med Tele2 och behålla 2 digitalboxar skulle kostnaden öka till 138:-/lgh/månad, vilket skulle öka föreningskostnader med 200 000:-/år.

Med detta avtal sänker vi vår kostnad för digital-TV med ca 200 000:-/år.

De 18 kanalerna är: SVT1, SVT2, TV4, Barnkanalen, Kunskapskanalen, SVT 24, TV3, Kanal 5, TV 6, Sjuan, CNN, Discovery Channel, Cartoon Network, TCM, MTV, TV 8, TV4 Sport, Kanal 9. Dessa kanaler kan även ses analogt, dvs utan digitalbox. Med boxen kan man även se TV4 news och TV4HD.

De som önskar kan självklart köpa till ytterligare boxar och kanaler.

Ingen ny kabeldragnings behövs – den gamla boxen kopplas ur och den nya kopplas in.

Canal Digital kommer att hålla informationsmöten om nya TV-avtalet.

Vid utdelningen av de nya digitalboxarna kommer det att finnas möjlighet att få hjälp med inkoppling av den nya boxen.