



## Underlag inför poströstning till BRF Sjukhuset 3 extra föreningsstämma den 17:e mars 2021

Extra föreningsstämma kommer att hållas för att rösta om det stambyte som styrelsen föreslår skall genomföras.

**Styrelsen i BRF Sjukhuset 3 har med anledning av ovanstående, beslutat att extra föreningsstämma ska genomföras med enbart poströstning för att minska risken för smittspridning av covid-19.**

Styrelsen har utifrån dagordningen till den extra föreningsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

Poströsten ska lämnas eller skickas föreningens brevlåda :

BRF Sjukhuset 3,  
Mörbylund 25, 2 trappor  
18230 Danderyd

Man kan också scanna in och skicka röstsedeln via epost till [Info@brfsjukhuset3.se](mailto:Info@brfsjukhuset3.se)

Poströsten ska ha inkommit till föreningen senast **2021-03-17 kl 19.**

Godkänd röstsedel måste vara korrekt ifylld och signerad av medlem. Den som äger andel i föreningen den aktuella röstdagen har rätt att lämna röstsedel. Medlem som avgivit poströst förs in i röstlängden och ses som deltagande vid föreningsstämman.

**Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst**, stadgarna anger att:

*Vid föreningsstämma har varje medlem en röst per bostadsrätt. Om flera medlemmar har en bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.*

2/3 av rösterna måste säga JA till förslag 10a för att det skall gå igenom.

1/2 av rösterna måste säga JA till förslag 10b för att det skall gå igenom.

English Summary :

This information concerns the upcoming vote regarding the renovation project that will include the bathroom(s) in your apartment. You have to answer the questions 9, 10a and 10b in the agenda. 9 concerns if the invite for the vote has been sent out to members in due time. 10a concerns if you allow the changes that has been described in previous material in your apartment. 10b concerns if you allow the board to manage the responsibility to handle the renovation in your apartment during the project. Tick the boxes Yes/Ja or No/Nej. Sign the paper with name, signature, date/place and apartment number (3 digits). The vote must be sent in in by **17 of march at 19.00**. Leave the vote in the mailbox outside the door on ML, second floor or send to the address above. You may also scan the paper and send to email [Info@brfsjukhuset3.se](mailto:Info@brfsjukhuset3.se)

Don't hesitate to ask any questions about this to email [info@brfsjukhuset3.se](mailto:info@brfsjukhuset3.se)



## FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

**Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på BRF Sjukhuset 3 extra föreningsstämma den 2021-03-17.**

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ i punkt 9, 10a, 10b om du bifaller förslaget eller inte. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markerar du inte något svarsalternativ.

Det är inte möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.

**Lägenhetsnummer (3 siffror)**

**Medlemmens namn**

---

---

**Ort och datum**

**Namnteckning**

---

---

## DAGORDNING

(Punkter på dagordningen som är markerade med \* är inte föremål för poströstning.)

**1. Föreningsstämmans öppnande\***

**2. Val av stämмоordförande\***

*Den i styrelsen utsedda ordföranden Anders Olsson kommer agera stämмоordförande.*

**3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare\***

*Stämмоordföranden anmäler Mikael Angelstam till protokollförare.*

**4. Godkännande av röstlängd\***

*Medlem som avgivit giltig poströst upptas som deltagande i röstlängden.*

**5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma\***

*Styrelsen har beslutat att föreningsstämman ska hållas med enbart poströstning och att utomstående inte ska ha rätt att närvara.*

**6. Godkännande av dagordning\***

*Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning.*

**7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet\***

*Styrelsen har utsett Laszlo Bartha och Camilla Brage att justera protokollet.*

**8. Val av minst två rösträknare\***

*Styrelsen har utsett Ulla Bramberg och Anders Olsson att vara rösträknare.*

**9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske *tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.*

Styrelsen har kallat genom anslag i föreningens trapphus den 24 februari. Röstblankett och kallelse har även delats ut i medlemmars brevlåda samt skickats via epost. Dokumenten finns även på föreningens dokumentbank hos ekonomiska förvaltaren NABO.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Ja	Nej

**10. Beslut :**

**a.** Styrelsen föreslår att stämman beslutar om att föreningen ges rätt att utföra de förändringar i bostadsrätterna som uppkommer med anledning av ny rördragning till badrum och kök. I samband med rörbytet kommer vissa förändringar inom lägenheten att uppkomma. Medlem skall lämna sitt samtycke till dessa förändringar. Förändringarna har redovisats tidigare i skriftlig medlemsinformation och på informationsmöten och öppet hus.

Bifall till styrelsens förslag presenterat i punkt **a.**?

Ja	Nej

**b.** Styrelsen föreslår att stämman beslutar att föreningen övertar medlemmens underhållsansvar under ombyggnadstiden med anledning av arbeten redovisade i pkt 10a. Beslutet innebär att medlemmar godkänner att badrum byggs upp efter rörbytet.

Bifall till styrelsens förslag presenterat i punkt **b.**?

Ja	Nej

**11. Föreningsstämmans avslutande\***