Brf Reuterdahl, Lund 22 juni 2020

Medlemsinformation

Ommålning av golv
Golven i tvättstuga och torkrum ska målas om. Exakt när i tiden det blir har inte bestämts än.Tvättstuga och torkrum kommer att stängas av under tiden arbetet pågår, ca 4-5 dagar! Vi meddelar i god tid.

Tillsyn av samtliga tvättmaskiner och torktumlare kommer att ske under sommaren/hösten. Tvättstugan kommer att behöva stängas under en dag. Vi meddelar i god tid.

Asfaltbeläggning på gården
Här och var finns en del ojämnheter och håligheter i asfalten som resulterar i vattensamlingar. Kommer att åtgärdas så snart tillfälle ges.

Tvättning av den vita plåtfasaden på fastighetens norrsida beräknas utföras under hösten. Plåten har angripits av gröna alger vilka orsakar missfärgning.

Samtliga kärl i soprummen kommer, som vanligt vid den här tiden på året, att genomgå en ordentlig tvätt.
Tyvärr är det så att matavfallspåsarna som vi alla kastar, inte är tillräckligt väl tillslutna (överfyllda) när de kastas i tunnan. Dels uppstår en besvärande lukt och dels utgör matavfallet grogrund för diverse flugor att lägga ägg som på några dagar resulterar i larver.

Så spara inte på påsar för matavfall - de kostar ju inget.

Råttor
Styrelsen har under våren undersökt råttfrekvensen hos vår närmsta grannar, ICA Tuna och Finn Inn. Båda företagen har fällor utsatta och har avtal med Anticimex. Vad som framkommit är att närvaron av råttor har minskat betydligt. Anticimex för statistik över antal fångade råttor - och vi har fått veta att det fångas färre än en råtta/månad. Styrelsen bedömer också att antalet råttor runt huset har minskat betydligt varför vi har beslutat att avvakta vidare åtgärder, dvs att skaffa egna råttfällor, så länge problemet är hanterligt.
Vi har ju dessutom, i samband med vår relining, låtit montera in råttstopp i samtliga tre huskroppar.

Radonmätning
Företaget Hillborg Fastighets Consulting AB har under tiden 2020-02-24 och 2020-04-28 utfört radonmätning i fastigheten. Mycket lågt årsmedelvärde uppmättes, Bq/m3 20-40. Övre gränsvärdet ligger på 200 Bq/m3.
Hillborgs sammanställning kommer att sättas upp på anslagstavlan i bokningsrummet.

Födelsedagsfirande
Vår bostadsrättsförening fyller 60 år i september. Planerna på att fira detta fick läggas på is i samband med Corona-epidemin. Förhoppningsvis kan vi fira 61-årsjubileum 2021.

Sist vill informera om att meddelanden fortsatt läggs ut på hemsidan.
För de medlemmar som inte har tillgång till dator finns sedan några månader tillbaka en anslagstavla i tvättstugans bokningsrum. Här kan man läsa samma information som på hemsidan.

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt skön sommar!
Sköt om er och håll er friska!



OM något oförutsett händer:

Kontakta Kerstin Olin 070 972 72 53 (ej 7-15 juli)
Åke Johansson 070 307 72 36