ORDINARIE **FÖRENINGSSTÄMMA**

Bostadsrättsföreningen PRINSESSAN

Medlemmarna i Bostadsrättsföreningen PRINSESSAN, Trångsund
kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tid	Onsdagen den 24 maj 2023 kl. 18.00
Plats	Trångsundsskolans matsal

Dagordning

1. Mötets öppnande och upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

2. Val av ordförande vid stämman
3. Anmälan om ordförandes val av sekreterare
4. Fastställande av dagordning
5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning
8. Föredragning av revisorernas berättelse
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
10. Beslut om årets resultat
11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Beslut om arvoden
13. Val av styrelseledamöter och suppleanter
14. Val av revisor och suppleant
15. Val av valberedning
16. Övriga ärenden
    a. Förslag om stadgeändring, se bif bilaga 1
17. Mötets avslutande

Trångsund 2023-05-10
BRF PRINSESSAN
Styrelsen

BRF Prinsessan

Styrelsens förslag om stadgeändring § 10.

I vår förenings stadgar, så finns det inte klart definierat vilka krav som finns på den person som kan sitta i styrelsen.

Normalt sett i svensk föreningsvärld så ska man vara medlem i den förening där man önskar sitta i styrelsen. Det finns inte skrivet i BRF Prinsessans stadgar.

Därför får vi gå till Bostadsrättslagen, som är den lag som gäller ovan våra stadgar. Där finner man väldigt klart att, den som ska sitta i styrelsen också ska vara medlem eller vara make eller sambo till en medlem i föreningen.

Där har vi klargjort den juridiska delen av problemet. Nu kommer vi till problemet att varför styrelsen önskar göra en förändring och utöka möjligheterna till att ta in personer utifrån.

Vi har 198 lägenheter och vi torde ha 250-275 vuxna personer i vår förening. Trots detta så har föreningen klara problem att hitta 5 ledamöter och 2 suppleanter till vår styrelse, vissa år har vi inte lyckats att fylla dessa poster.

Därför lägger styrelsen för BRF Prinsessan ett förslag att ändra stadgarna och då § 10, där vi gör ett tillägg så att en person utanför föreningen kan föreslås till styrelsen. § 10 föreslås ändras till, fet text är ny tillagd text:

---

10 §

Styrelsen består av minst tre och högst fem ledamöter samt minst en och högst fyra suppleanter. Ordinarie styrelseledamöter väljs växelvis på två år och suppleanter väljs för ett år fram till nästa årsstämma.

Valbar till styrelsen är varje myndig person som är medlem i föreningen. Vidare är bostadsrättshavarens make eller sambo och även extern person som inte har någon koppling till föreningen, valbara till styrelsen.

I slutändan är det föreningsstämman som godkänner om en sådan person ska antas till styrelsen.

Trångsund 18 februari

Styrelsen