

8.2 Proposition – 4G basstation på taket på Glädjens Gränd 11

Bakgrund

Orbion Consulting AB har på uppdrag av Net4Mobility (Telenor, Tele2) kommit in med en förfrågan om att anlägga ytterligare en basstation och då på taket av Glädjens Gränd 11.

Installation, underhåll, tillståndskrav och allt som rör basstationen sörjer Net4Mobility för. Det kommer alltså inte att innebära några kostnader för Brf Pastorn.

Förslaget innebär att antenner monteras mitt på taket på ett eller två rör som klamras fast vid skorstenen. Alternativt så förankras antennbärande rör i takstolar på vinden. Antennerna kommer att vara något större än de som i nuläget finns på Glädjens Gränd 1. Vid installation kan de målas i liknande kulör som taket för att bättre smälta in.

I Glädjens Gränd 1 används en yta i det rum som tidigare var ett solarium för den del av basstationen som måste husera inomhus. Då motsvarande yta i Glädjens Gränd 11 är ett gästrum är styrelsens förslag att de istället får använda den "glugg" på vindsförrådet som för närvarande används för förvaring av sparkar.

Elförbrukning på en basstation av denna storlek ligger på ca 25 000 kWh årligen. De förslag som finns för att hantera detta är att föreningen antingen upplåter 3st 16A säkringar och då mottager ett uppskattat belopp i förskott för att sedan årligen avläsa den verkliga förbrukningen och göra slutreglering. Alternativt ansöker Net4Mobility om ett eget abonnemang hos Umeå Energi.

Som kompensation, om stämman väljer att anta detta förslag, erhåller Brf Pastorn en summa som ligger omkring 25 000 - 30 000 SEK / år. Denna summa indexjusteras årligen.

Förslag till beslut

Ge styrelsen i uppdrag att acceptera denna förfrågan och att ge Orbion Consulting AB tillåtelse att fortskrida i ärendet.

Styrelsen föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Umeå 2015-08-01 - Brf Pastorn styrelse