



JANUARI 2023

Ekonomisk förvaltare är Certivo AB, där Emil Hedberg har ansvar för BRF Norra Friheten. Begäran om mäklarbild, medlemsansökan samt överlåtelsehandlingar skickas till den ekonomiska förvaltaren.

Adress:

BRF Norra Friheten
c/o Certivo AB
Box 92132
120 08 Stockholm.

I månadsavgiften ingår värme och vatten samt tilläggförsäkring för bostadsrätt.

Hushållsel debiteras med ett schablonbelopp på 335 kr eller 470 kr inkl. moms per lägenhet (oktober 2022). Beloppet beror på lägenhetens storlek. Avgiften justeras enligt förbrukning normalt två gånger om året.

Avgift för TV och bredband (Ownit Broadband AB) debiteras med 197 kr/månad (Januari 2023). I lägenheten ingår tjänstefördelare samt tv-box.

Förråd finns till varje lägenhet på entréplan.

Cykel- och barnvagnsrum finns.

Tvättstuga ligger på Ljusnevägen 4.

I föreningens **återvinningsrum** finns kärl för tidningar, hushållssopor samt matavfall.

Kommunal återvinningsstation för glas, plast- och pappersförpackningar, metall samt tidningar ligger på Ljusnevägen, mitt emot Djursjukhuset.

Mobila miljöstationen kommer till Ljusnevägen 1, ca fyra gånger om året.

Carport- och parkeringsplatser, några lediga p-platser finns (uppgift från januari 2023).

Kommunal parklek Brödkaveln ligger på ca 300 meters avstånd.

Månadsavgift, justerades upp med +3,5% från 1 januari 2023.