

Bostadsrättsföreningen Norra Friheten, Bagarmossen

Information persondatauppgiftsbehandling
2019-02-19

Information om GDPR – General data protection regulation

Personuppgiftsansvarig

Brf Norra Friheten (Brf) är personuppgiftsansvarig för den personuppgiftsbehandling som är nödvändig för att administrera fastighetsförvaltningen i Brf. Syftet är att kunna administrera medlemskap liksom hyresgäster till Brf.

Personuppgifter

De personuppgifter som Brf behandlar är namn, personnummer, telefonnummer, lägenhetsnummer, gatuadress, e-postadress, pantsättningar och andrahandsuthyrningar i Brf:s lägenheter. Inkommen epost lagras för ärendehantering i den löpande förvaltningen. För debitering av elförbrukning, i enlighet med föreningens stadgar, hanteras även måtarställning genom fjärravläsning.

Som medlem och borättsinnehavare eller hyresgäst till Brf kan du inte vägra att dina personuppgifter behandlas av föreningen.

Ändamål med behandlingen

Vi behandlar dina personuppgifter för att kunna hålla medlemsregister, hyresgästregister, lägenhetsförteckning och registrering av in-teckningar, dessa uppgifter är lagkrav på Brf. Inkommen epost lagras för styrelsens förvaltning. För debitering av elförbrukning, i enlighet med föreningens stadgar, hanteras även måtarställning genom fjärravläsning.

Vem får ta del av dina personuppgifter?

Det är endast behöriga medlemmar i styrelsen, vår ekonomiska förvaltare och de hos våra leverantörer som på Brf uppdrag tillhandahåller hela eller delar av tjänster enligt ovan där personuppgifterna behövs som kan ta del av personuppgifterna. Genom avtal med leverantörerna skall dina personuppgifter vara lika skyddade hos leverantörerna som de är hos Brf. Leverantörer får inte lämna ut personuppgifterna till någon tredje part. Brf lämnar inte heller ut dina personuppgifter till någon annan utan ditt medgivande om det inte krävs enligt lag eller författning. Lämpliga skyddsåtgärder har vidtagits för att skydda uppgifterna mot obehörig insyn samt för att de ska hållas korrekta och tillgängliga så länge de behövs.

Hur länge spar vi dina personuppgifter?

Uppgifterna i registren gallras bort efter utträde ur föreningen, avslutat hyresgästförhållande eller efter handläggning av ärenden i förvaltningen, såvida inte lag ställer krav på längre arkiveringstid. Denna gallring sker då alla ekonomiska och juridiska förhållanden är avslutade mot Brf. Inkommen och avsänd epost gallras efter det förvaltningsåtgärder är avslutade alternativt arkiveras epost nödvändig för Brf förvaltning och ärende historik. De uppgifter som måste sparas även efter att en medlem utträtt ur föreningen är bland annat sådant som hör till föreningens bokföring, upplåtelseavtal och överlåtelseavtal.

Dina rättigheter

Du har rätt att begära tillgång till de personuppgifter som Brf har om dig. Du kan också begära rättelse, om någon uppgift skulle vara felaktig. Om du är medlem eller hyresgäst till Brf kan du inte kräva att Brf slutar behandla dina personuppgifter eftersom behandlingen är nödvändig för att Brf ska kunna uppfylla lagkrav samt förvaltning av Brf fastigheter. Du har däremot rätt att invända mot behandlingen av dina personuppgifter om du anser att Brf inte har rätt att behandla personuppgifter på det sätt som görs.

Kontakta styrelsen eller föreningens ekonomiske förvaltare om du vill begära ut information om vilka personuppgifter Brf har om dig.

Du har rätt att klaga på Brf:s hantering av personuppgifter. Du vänder dig då till Datainspektionen som hanterar ditt klagomål.