



Bostadsrättsföreningen
Lyckegården

Viktig information – Vinter 2018/2019

Arbetet med dom nya entréerna är klart och call-systemet är inkopplat. Vi har vid två tillfällen delat ut dom nya nyckeltagsen, ni som inte har varit hemma kommer att få dessa i er postbox – dock är det väldigt viktigt att ni skriver under medföljande kvittens och lämnar in enl. anvisning.

Tags kommer vara det ENDA sättet att ta sig in i fastigheten fr.o.m. 1/2 – 2019.

Ni som behöver fler än 3 st. tags kan beställa detta antingen direkt på: styrelsen@brflyckegarden.se eller med lapp i föreningens postbox. Ni skriver hur många tags ni önskar, samt lägenhetsnummer (det som står på er dörr). Sedan skickas dessa till er postbox. Kostnad är kr. 200:- per tag och kommer läggas på er nästa avgiftsavisering. Inga tidigare muntliga eller skriftliga beställningar gäller, utan skicka dessa på nytt fr.o.m. 20/12.

Om ni tappar en tag så måste detta OMEDELBART meddelas styrelsen.

Uppdateringar av namn på call-system meddelas styrelsen vid ändring, in- eller utflytt.

Som ni har märkt så har vi uppgraderat säkerheten för alla boende väsentligt med nya portar med automatik, call-system med röstsvar, nyckeltags, nya källardörrar, kameraövervakning, samt uppkopplade brandvarnare och brandsläckare. Detta är ett säkerhetspaket som vi kommer betala av under 3 år och vi tyckte att det var onödigt med avgiftshöjningar p.g.a. att vi har en god, stabil ekonomi i föreningen. Så därför kändes det mer rättvist och naturligt att vi under 36 månader har en extra avbetalning på kr. 195:-/mån. per lägenhet.

Så fr.o.m. den 1/4 – 2019 och 36 månader framåt så kommer alla boende att få en extra kostnad för Säkerhetspaket på kr. 195:-/mån. tillagd på sin avgiftsavi. Efter denna period så kommer denna extra kostnad att försvinna. Återkom med ev. frågor kring detta.

God Jul och ett Gott Nytt År! / Styrelsen