

LEJONDALEN

NATURLIGT CENTRALT • NATURLIGT URBANT

Infobrev 2023-11-25 Brf Lejondalen 1 i Bro

Angående: Ökning av månadsavgift från och med 2024-01-01 på grund av ökade räntekostnader.

Vi hoppas att detta brev når er alla i god tid och med välgång.

Styrelsen har nyligen utvärderat och granskat våra ekonomiska resurser och framtida behov. Efter en noggrann bedömning har vi observerat betydande ökning i våra räntekostnader, vilket har påverkat föreningens ekonomi på ett betydande sätt.

Som en konsekvens av dessa ökade räntekostnader och med tanke på att möta föreningens växande kostnader samt nödvändiga underhålls- och förbättringsprojekt, har vi tagit beslutet att öka den månatliga avgiften för medlemmarna.

Från och med den 1 januari 2024 kommer den månatliga avgiften öka med 20%. Denna ökning är nödvändig för att kompensera för de ökade räntekostnaderna, vilket kommer att säkerställa att vi bibehåller fastighetens värde och täcka de stigande kostnaderna för drift, underhåll och framtida förbättringar.

Vi förstår att en ökning av avgiften kan vara en påfrestning för vissa hushåll och vi uppskattar er förståelse och samarbete i detta avseende. Var snäll att förstå att varje ökning noga övervägs och är avsedd att säkerställa föreningens långsiktiga stabilitet och välbefinnande.

För medlemmar som har frågor, förslag eller behöver ytterligare information, välkomnar vi er att kontakta styrelsen genom föreningens kommunikationskanaler eller vid kommande möten.

Vi uppskattar ert stöd och ert engagemang och ser fram emot att fortsätta arbeta tillsammans för att upprätthålla vår gemensamma egendom på bästa sätt.

Med vänliga hälsningar,
Styrelsen