

Protokoll fort vid ordinarie föreningsstämma med bostadsrättsföreningen Hexametern 2

Datum: 2021-05-31

Plats: Ekensbergsvägen 63–69, Utomhus på gården

Närvarande medlemmar:

Britta Nordin (6302), Erica Svensson & Jonas Andrén (6303), Eva Margareta Moqvist (6311), Martin Börjeson (6313) Jan Eriksson (6321), Nidia Lovén (6323), Florent Obesse (6331), Emma Såge & Johan Såge (6332), Samuel Merzan & Caroline Lagerqvist-Merzan (6512), Stefan Holmström (6521), Louise Hollingworth (6532), Eva Larsson (6701), Karin Brunskog (6721), Istria Sanchez-Autio (6903), Guillaume Baviere (6911), Kristina Godin (6913), Petra Westman(6921), Karl Elisson & Sanna Le Faucheur (6931), Helena Wallenberg (6933)

Föredragningslista

1. Stämmans öppnades av Helena Wallenberg
2. Helena Wallenberg valdes till stämмоordförande
3. Dagordningen godkändes
4. Florent Obesse valdes till protokollförare
5. Karl Elisson (6931) och Samuel Merzan (6512) valdes till justeringsmän och rösträknare
6. Stämman förklarades stadgeenligt utlyst
7. Röstlängden fastställdes till 19 st.
8. Jonas Andrén gick igen styrelsens årsredovisning och verksamhetsberättelse:
Bostadsrättsföreningen bestod under 2020 av 41 bostadsrätter, 3 hyresrätter, en affärslokal och 4 källarförråd till externa hyresgäster. Till fastigheten hör också 8 parkeringsplatser.

Hänt under året:

- Haft 21 st styrelsemöten
- Revisor har varit Mikael Jennel och valberedning bestod av Martin Börjeson och Gabriella Hagström
- Under året har 6 st lägenhetsöverlåtelser ägt rum
- OVK-besiktning
- Nybyggnad av förråd i källaren
- Renovering av skyddsrum
- Byte av dörrar vind och källare
- Löpande reparationer under året

Ekonomi:

- Årets resultat efter finansiella poster blev - 759 923 kr
 - Årets rörelseintäkter på 1 985 172 kr består av årsavgifter, hyresintäkter samt tv-och bredbandsavgifter.
 - Årets total rörelsekostnader - 2 530 325 kr
 - Årets rörelseresultat - 536 918 kr
9. Revisor (Mikael Jennel) berättelse, det konstaterades att årsredovisningen upprättats enligt god redovisningssed
 10. Stämman fastställde årets resultat och balansräkning
 11. Det beslutades att resultatdisposition överförs enligt förslag

KE HW 20 SH

12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
13. Som arvode till styrelsen och revisor: 94 000 kr exklusive sociala avgifter för styrelse och 16 000 kr inklusive moms för revisor
14. Röstning av förslag om stadgeändring:

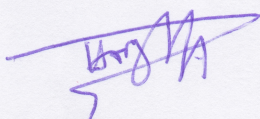
§ 31 Motioner

Medlem som önskar få ett ärende behandlat vid stämma ska skriftligen framställa sin begäran hos styrelsen senast fyra veckor innan årsmötet. Styrelsen ska meddela medlemmarna datum för årsmötet senast sex veckor innan detta. Medlemmarna röstade 100 % ja för förslaget.

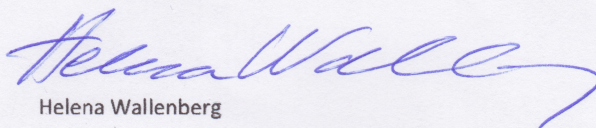
15. Förslag till fråga valberedningen att ta in 5 ordinarie, 2 suppleanter.
Förslag från valberedningen om ny styrelse nedan fastslog genom omröstning på årsmötet
 - Förslag från valberedningen: Caroline Lagerqvist-Merzan, Johan Såge, Martin Börjeson, Kristina Godin, Guillaume Bavière, Helena Wallenberg samt Jan Eriksson eller Louise Hollingworth.
 - Omröstning mellan Jan Eriksson och Louise Hollingworth: 19 röstade: Jan Eriksson (7 röster), Louise Hollingworth (12 röster). Stämman kom överens om hur den omröstning som skedde mellan Jan och Louise skulle gå till, genom sluten votering, och ingen protesterade på stämman mot tillvägagångsättet.
16. Val av revisor och revisorssuppleant:
Mikael Jennel, auktoriserad revisor från Baker Tilly. Som suppleant Fredrik From, även han auktoriserad revisor från Baker Tilly.
17. Till valberedningen utsågs: Nidia Lovén 63, Lucas Eriksson 65, Eva Larsson 67, Petra Westman 69
18. Motion
 - Uppfräschning av själva grillplatsen
 - En ny sitt yta/område i anslutning till detta med en pergolaBeslut: styrelsen uppdrogs av stämman att ta in offerter.
19. Stämmans avslutande

Vid protokollet

Justeras, mötesordförande



Florent Obesse



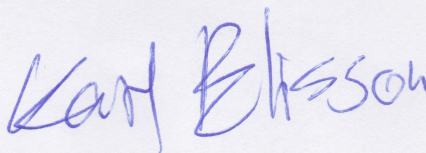
Helena Wallenberg

Justeras

Justeras



Samuel Merzan



Karl Elisson