



Kamerabevakningspolicy BRF Ektorpshöjden

Bakgrund

I Sverige finns det två lagar som reglerar hur kamerabevakning får ske. Det är dels Kamerabevakningslagen och dels GDPR, den inom EU gemensamma dataskyddsförordning som trädde i kraft 2018. Denna policy är till för att klargöra hur vi förhåller oss till dessa lagar och hur vi bedriver kamerabevakning.

Var

Vi bedriver kamerabevakning i tre miljöhus.

När

Kamerabevakningen sker dygnet runt varje dag.

Hur

Övervakningen sker med hjälp av kameror som spelar in bilder till en lagringsenhet. Inspelning sker utan ljud. Kamerorna är placerade i miljöhusen.

Varför

Syftet med kamerabevakningen är att kunna förebygga och utreda brott, olyckor, bränder och skadegörelse. Tillgång till inspelningar kan också ges till brottsbekämpande myndigheter efter uppmaning därifrån.

Rättslig grund

GDPR anger sex rättsliga grunder för att behandla personuppgifter. (Se artikel 6 i GDPR) Vi stöder oss mot den grund som kallas för "Intresseavvägning" när vi bedriver vår kamerabevakning. Det innebär att vi anser vårt intresse att kamerabevaka väger tyngre än det intrång i den personliga integriteten som kan tänkas ske vid kamerabevakning. Vår bedömning är gjord efter utförd risk- och konsekvensanalys. Ytterligare motiv till att vårt intresse väger tyngre än den enskildes personliga integritet i detta fall är att vi enbart spelar in under en begränsad period samt att åtkomst till inspelningar är begränsade till en strikt utvald och dokumenterad skara personer. Det inspelade materialet får enbart användas till de ovan anförda ändamålen.

Arkivering av inspelat material

Inspelat material sparas endast så länge det behövs för att kunna fullgöra de ändamål de spelats in för. De lagras dock som längst i 14 dagar, eller vid särskilda fall, om lagkrav eller juridiska processer kräver det, så länge som utredning pågår. Lagringen sker enbart på enhet som är placerad i ett låsbart utrymme med begränsad tillgång.



Tillgång till inspelat material och livebilder

Då vi i bostadsrättsföreningen Ektorpshöjden ser allvarligt på den personliga integriteten har vi begränsat antalet personer som har tillgång till inspelat material och livebilder. Inspelning kan, utöver egen personal, även hanteras och behandlas av utomstående, s.k. personuppgiftsbiträden, såsom t.ex. anlitade företag inom säkerhet, larm och bevakning. Dessa personer ska det finnas personuppgiftsbiträdesavtal med för att säkerställa att personuppgifter inte behandlas på annat sätt eller med annat ändamål än vad denna policy anger. Varje person som tilldelas behörighet och åtkomst till kamerabevakningen måste ta del av föreningens kamerabevakningspolicy samt riktlinjer för användning av densamma.

Den enskildes rättigheter

Enligt GDPR har den vars uppgifter behandlas ett antal rättigheter. Av dessa rättigheter vill vi särskilt nämna rätten till information om att personuppgifter behandlas samt rätt till att få personuppgifter raderade. Den enskilde har också rättighet att både begära att behandling av dennes personuppgifter begränsas såväl som invända mot behandlingen. I Sverige är Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) tillsynsmyndighet för personuppgiftsbehandlingar. Om någon anser sig felbehandlad eller har andra frågor kring personuppgiftsbehandlingar kan den kontakta myndigheten via webb, <https://imy.se> eller via telefon: 08 - 657 61 00

Policyns giltighet

Denna policy granskas varje år av föreningens styrelse för att alltid vara uppdaterad.
Personuppgiftsansvarig och kontaktinformation

Bostadsrättsföreningen Ektorpshöjden.

Spjutgatan 16

603 73 Norrköping

Epost: styrelsen@brfektorpshojden.se

Norrköping 2026-06-01

Ordförande i styrelsen för BRF Ektorpshöjden

Ledamot i styrelsen för BRF Ektorpshöjden