

Ordinarie föreningsstämma, Brf Annexet

Tid: Måndag 2010-05-31, kl. 19:00

Formalia

1. Öppnande av mötet samt val av stämмоordförande
Stämman beslöt att välja Stefan Johansson till stämмоordförande
2. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
Stämмоordföranden valde Johan Arvidsson till protokollförare under stämman
3. Godkännande av röstlängd
Den vid ingången uppgjorda förteckning över närvarande medlemmar godkändes.
Förteckningen fastställdes att gälla som röstlängd.
4. Fastställande av dagordningen
5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet samt val av rösträknare
Stämman beslöt att välja Hans Kälarne samt Jaqueline Garefelt-Sylvander till justerare tillika rösträknare
6. Fråga om kallelse behörigen skett
Stämman fastställde att kallelsen utlyst 2010-05-16 skett i stadgeenlig ordning
7. Styrelsens årsredovisning
Årsredovisningen föredrogs i sina rubriker. Under föredragningen behandlades och förtydligades bl.a. avskrivningars syfte, tv-leverantör samt betydelsen av swap-ränta.
8. Revisorernas berättelse
Revisorernas berättelse föredrogs och lades med godkännande till handlingarna
9. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
Stämman fastställde resultaträkningen för det gångna året utvisande ett överskott på 50 877 kr. Balansräkningen slutade på 43 700 495 kr.
10. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att årets fondavsättning enligt stadgarna på 2 040 000 kr samt årets ianspråktagande av underhållsfond på 1 520 417 kr lämnar ett överskott på 574 575 kr som ska balanseras i ny räkning.
11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
Styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsårets förvaltning.
Styrelseledamöterna deltog ej i beslutet.
12. Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för mandatperioden till nästa ordinarie stämma samt principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelseledamöter
Stämman beslöt
Att till styrelsen utgår arvode med totalt 43000 kr att fördelas inom styrelsen
Att till Suppleant, som kallas till och deltar i sammanträde tilldelas 550 kr per sammanträde

Stämman beslöt

Att till styrelsen utgår arvode med totalt 43000 kr att fördelas inom styrelsen

Att till Suppleant, som kallas till och deltar i sammanträde tilldelas 550 kr per sammanträde

Att till revisor utgår arvode med 8000 kr, dock att auktoriserad revisor har att arbeta mot räkning

Att för deltagande i besiktning utgår arvode med 1 500 kr per hel dag

Att till valberedning fördelas 4 500 kr totalt att fördelas internt

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Kvarsittande till 2011 från föregående års val:

Bo Nilsson

Till ordinarie ledamöter på två år valdes:

Ulf Paulsson

Amal Rashad

Till suppleanter på ett år valdes

Niclas Evén

Mathias Jensén

Daniel Lundkvist

Avgående ledamöter pga. Flytt

Johan Arvidsson

Sekreterare

Tomas Sundh

Suppleant

14. Val av revisor och suppleant

Till ordinarie revisor på ett år valde stämman Åke Iledal. Till revisorsuppleant på ett år valde stämman Ingegerd Ericsson

15. Val av valberedning

Stämman beslöt att valberedningen ska bestå av två personer.

Till valberedning valdes Marianne Kilter samt sammankallande Gunilla Montén

Marianne Simon avsåde sig sitt tidigare uppdrag.

16. Val av ombud till stämman i distrikt 15 i HSB Stockholm

Stämman beslöt att styrelsen får i uppgift att utse ombud

17. Övriga i kallelsen inkomna ärenden - motioner

Gällande motion från Inga-Len och Stig-Göran Elo angående tillåtna tider för hantverk antog stämman styrelsens förslag på tillåtna hantverkstider:

Måndag – Fredag 08:00-19:00

Lördag, Söndag 10:00- 16:00

18. Gällande fråga från Elisiv Gribert angående om sprickor på insidan av ytterväggarna kommer att åtgärdas meddelar styrelsen att bostadsrättsinnehavaren skall på egen hand hålla bostadsrätten i gott skick.

Gällande fråga från Elisiv Gribert angående om bredbandsleverantören Ownit uppfyller den utlovade kapaciteten svarar styrelsen att den utlovade kapaciteten kan verifieras via www.bredbandskollen.se

19. Mötets avslutande

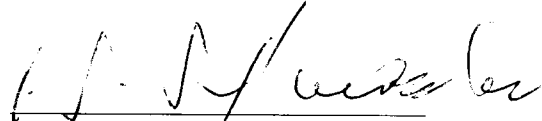
Ordföranden avslutade årets föreningsstämma 20.50

Vid protokollet:

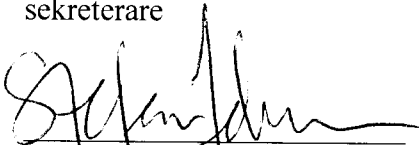
Justeras:



Johan Arvidsson
sekreterare



Jaqueline Garefelt-Sylwander



Stefan Johansson
Stämmoderförande



Hans Kälarne

DOKUMENT NR 187